

CITTÀ DI
VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITÀ E TRASPORTI
Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole, Mobilità Acquea
Servizio Manutenzione Viabilità 1 Venezia CSII
sede: Ca' Farsetti, San Marco 4136
mail: viabilita.venezias@comune.venezias.it
pec: dirlavoripubblici@pec.comune.venezias.it

C.I. **15583**

R.U.P. arch. Shana Catanzaro

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE ELABORATI DEL PE

(art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023)

C.I. 15583

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEGNALETICA NELLE ISOLE DI MURANO, BURANO, TORCELLO, SANT'ERASMO, PELLESTRINA

Livello di progettazione: **PROGETTO ESECUTIVO**

Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sul progetto esecutivo (PESE) di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 42 c.2 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV del D. Lgs 36/2023.

La sottoscritta arch. Shana Catanzaro, in qualità di Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante per l'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, con il supporto dell'arch. Federico Checchin progettista incaricato, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del PESE ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 ed in conformità all'allegato I.7 SEZIONE IV sopra richiamato.

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

Il presente PESE è stato redatto ai sensi art. 41 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023 e s.m.i.

Gli elaborati progettuali sono stati presentati dal progettista incaricato ed acquisiti agli atti in data 09/04/2026 e si compongono dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale
- Capitolato Speciale di appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari con analisi nuovi prezzi
- Quadro incidenza della manodopera
- Quadro economico
- Cronoprogramma

- Prime indicazioni Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera
- Schema di contratto
- Elaborati grafici
- dichiarazione RUP cantierabilità
- dichiarazione RUP coerenza clausole contrattuali e CSA

Le modifiche che il progetto apporterà allo stato dei luoghi hanno ottenuto i seguenti pareri ed autorizzazioni:

- parere paesaggistica PG 87920 del 19/02/2025.

PARTE A

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI

previsti dall'art. 42 e dall'allegato I.7 art. 39 del D.Lgs. 36/2023

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale con riferimento ai seguenti

aspetti di controllo:

- AFFIDABILITÀ;
- COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA;
- LEGGIBILITÀ COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ;
- COMPATIBILITÀ.

Si riporta di seguito la disamina delle verifiche effettuate per il controllo dei criteri sopra elencati:

A)	AFFIDABILITA'	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>applicazione delle norme specifiche e delle regole di riferimento adottate</i>	Relazione tecnica	POSITIVO
2	<i>coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;</i>	Confronto tra elaborati grafici e le indicazioni contenute nel piano di revisione denominato "Studio per la segnaletica direzionale e sedi di interesse pubblico e turistico/informativo nei territori delle isole di Murano, Burano, Torcello, Sant'Erasmo e Pellestrina" ed approvato con DGC 69 del 30 marzo 2026.	POSITIVO

B)	COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari di affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità</i>	Nominativo e Firma del professionista incaricato sugli elaborati consegnati	POSITIVO
2	<i>completezza di tutti gli elaborati previsti</i>	Il PESE è stato redatto ai sensi art. 41 c. 5 e art. 22 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023	POSITIVO

3	<i>esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale</i>	Confronto tra gli elementi della soluzione progettuale con gli obiettivi generali, i	POSITIVO
---	--	--	----------

		fabbisogni e le esigenze del committente	
4	<i>esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati</i>	Descrizione geometrica, capitolare e tipologica degli elementi nella documentazione progettuale	POSITIVO
5	<i>esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame</i>	Riscontro effettuato sulla relazione	POSITIVO

C)	LEGGIBILITÀ COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione</i>	Corrispondenza e chiarezza degli elementi	POSITIVO
2	<i>comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate</i>	Informazioni desumibili dagli elaborati del PESE prodotti	POSITIVO
3	<i>coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati</i>	Coerenza tra lunghezza e descrizione degli elementi, con i rispettivi elementi e valori riportati nei dati economici	POSITIVO

D)	COMPATIBILITÀ	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento di indirizzo alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente</i>	Rispondenza con i contenuti nel piano di revisione denominato "Studio per la segnaletica direzionale e sedi di interesse pubblico e turistico/informativo nei territori delle isole di Murano, Burano, Torcello, Sant'Erasmus e Pellestrina" ed approvato con DGC 69 del 30 marzo 2026.	POSITIVO
2	<i>rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:</i> • <i>inserimento ambientale</i> • <i>impatto ambientale</i> • <i>funzionalità e fruibilità</i> • <i>stabilità delle strutture</i> • <i>topografia e fotogrammetria</i> • <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i> • <i>igiene, salute e benessere delle persone</i> • <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i> • <i>sicurezza antincendio</i> • <i>durabilità e manutenibilità</i> • <i>coerenza dei tempi e dei costi</i> • <i>sicurezza e organizzazione del cantiere</i>	Informazioni desumibili dagli elaborati del PESE prodotti	POSITIVO

PARTE B**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE****previsti dall'art. 42 e dell'art.40 dall'allegato I.7 art. 39 del D.Lgs. 36/2023**

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, per gli aspetti di controllo sopra elencati ed esaminati, si è provveduto alla verifica dei seguenti documenti:

- a) RELAZIONE GENERALE;
- b) ELABORATI GRAFICI;
- c) ELABORATI ECONOMICI;
- d) QUADRO ECONOMICO;
- e) APPROVAZIONI.

Si riporta di seguito la disamina delle verifiche effettuate per il controllo dei criteri sopra elencati:

A)	RELAZIONI GENERALI	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>contenuti coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica</i>	Confronto delle relazioni con gli elaborati grafici	POSITIVO
2	<i>contenuti coerenti con i requisiti definiti nel precedente livello di progettazione</i>	Confronto delle relazioni con le indicazioni contenute nel piano di revisione denominato "Studio per la segnaletica direzionale e sedi di interesse pubblico e turistico/informativo nei territori delle isole di Murano, Burano, Torcello, Sant'Erasmus e Pellestrina" ed approvato con DGC 69 del 30 marzo 2026.	POSITIVO
3	<i>contenuti coerenti con quanto prescritto e contenuto nei pareri richiesti</i>	Verifica che le modifiche introdotte e descritte in Relazione tecnica siano conformi ad eventuali prescrizioni di uffici ed enti	POSITIVO

B)	ELABORATI GRAFICI	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari</i>	Verifica dei contenuti illustrati negli elaborati grafici	POSITIVO

C)	ELABORATI ECONOMICI	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni</i>	Disamina delle voci inserite nel Computo metrico estimativo e verifica dell'utilizzo del Prezzario Regionale dei lavori pubblici del Veneto in vigore al momento dell'emissione del livello di progettazione specifico	POSITIVO
2	<i>prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata</i>	Disamina delle voci inserite nel Computo metrico estimativo e verifica dell'utilizzo del Prezzario Regionale dei lavori pubblici del Veneto in vigore al momento dell'emissione del livello di progettazione specifico	POSITIVO

3	<i>siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari</i>	Disamina delle Analisi Prezzi per le voci non ricavabili dal Prezzario Regionale dei lavori pubblici del Veneto in vigore	POSITIVO
4	<i>prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento</i>	Disamina delle voci inserite nel Computo metrico estimativo e verifica dell'utilizzo del Prezzario Regionale dei lavori pubblici del Veneto in vigore al momento dell'emissione del livello di progettazione specifico	POSITIVO
5	<i>elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi</i>	Disamina del computo metrico estimativo e confronto con gli elaborati grafici e con il Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	POSITIVO
6	<i>metodi di misura delle opere siano usuali o standard</i>	Disamina del computo metrico estimativo e verifica delle unità di misura utilizzate	POSITIVO
7	<i>misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti</i>	Disamina del computo metrico estimativo e verifica a campione delle voci che lo compongono	POSITIVO
8	<i>totali calcolati siano corretti</i>	Disamina del computo metrico estimativo e verifica a campione delle voci che lo compongono	POSITIVO
9	<i>computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 10 per cento dell'importo totale dei lavori</i>	Schema relativo all'incidenza delle categorie di lavorazione	POSITIVO
10	<i>stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente</i>	Disamina del computo metrico estimativo, delle tipologie di materiali consolidate, delle lavorazioni e delle loro applicazioni	POSITIVO
11	<i>piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario</i>	Disamina del quadro economico	POSITIVO

D)	QUADRO ECONOMICO	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>Redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 17 dell'allegato I.7 del d.lgs n. 36/2023 e s.m.i.</i>	Disamina del quadro economico e verifica del rispetto del limite del finanziamento	POSITIVO

E)	APPROVAZIONI	ELEMENTO DI VERIFICA	ESITO
1	<i>accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di</i>	Verifica che le modifiche introdotte e descritte in Relazione tecnica siano	POSITIVO

	<i>legge previste per il livello di progettazione</i>	conformi ad eventuali prescrizioni di uffici ed enti	
--	---	--	--

Sul piano economico è stato verificato il rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 100.000,00 e la rispondenza alle fonti del finanziamento.

PARTE C
RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

ai sensi dall'art. 42 dall'allegato I.7 art. 39 del D.Lgs. 36/2023

È stata verificata la conformità del Progetto Esecutivo (PESE) rispetto agli indirizzi progettuali contenuti Piano di revisione denominato "Studio per la segnaletica direzionale e sedi di interesse pubblico e turistico/informativo nei territori delle isole di Murano, Burano, Torcello, Sant'Erasmo e Pellestrina" ed approvato con DGC 69 del 30 marzo 2026 e comunicati al progettista all'atto dell'affidamento dell'incarico, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'opera doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti competenti, nonché al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in euro 100.000,00.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi indicati ai prezziari aggiornati e in vigore e circa l'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili (verifica patrimoniale e conformità urbanistica).

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse la sottoscritta arch. Shana Catanzaro, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) della Stazione Appaltante per l'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, certifica che le operazioni si sono svolte in contraddittorio con il progettista ed esprime un giudizio di **VERIFICA POSITIVO** del Progetto Esecutivo (PESE) dell'intervento CI 15583 - LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEGNALETICA NELLE ISOLE DI MURANO, BURANO, TORCELLO, SANT'ERASMO E PELLESTRINA.

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 c.4 del D. Lgs. n. 36/2023 e all'allegato I.7, sezione IV art. 44 del D. Lgs 36/2023 il progetto esecutivo dei lavori relativi al **CI 15583 "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SEGNALETICA NELLE ISOLE DI MURANO, BURANO, TORCELLO, SANT'ERASMO E PELLESTRINA"** ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità, e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi definiti in sede di programmazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

arch. Shana Catanzaro

*atto firmato digitalmente (**)*

(**) Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.