

Repertorio Speciale n. del

Riferimento determinazione dirigenziale n. del

COMUNE DI VENEZIA

AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

al contratto Repertorio Speciale n. 25447 del 04/10/2024 per l'adeguamento dei corrispettivi per le prestazioni professionali di Direttore lavori, Direttore operativo, Ispettore di cantiere, Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione, studi preliminari e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione di cui al C.I. 14914 RIPRISTINO FUNZIONALE SEGNALETICA VERTICALE / ORIZZONTALE E MESSA IN SICUREZZA VIABILITÀ TERRAFERMA CUP F73D23000070004 – CIG B2AC751192

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente n. 1813 del 13/09/2024 è stato affidato l'incarico professionale di Direttore lavori, Direttore operativo, Ispettore di Cantiere, Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione, studi preliminari e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione allo studio Casini Muraro Associati, p.iva n. 05443470280, per l'importo di € 35.000,84.= (oneri fiscali e previdenziali esclusi), al netto del ribasso presentato in sede di offerta del 11,83%, giusto contratto Rep. Spec. n. 25447 del 04/10/2024;
- con Determinazione del Dirigente n. 1732 del 02/09/2024 i lavori in oggetto di cui al C.I. 14914 sono stati aggiudicati alla ditta T.E.S. S.p.A. per l'importo complessivo di € 520.858,54.= (oneri fiscali esclusi), di cui € 500.449,95.= per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 5,55%, € 15.408,59.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.000,00.= per liste in economia non soggetti a ribasso, giusto contratto Rep. Mun. n. 131688 del 08/10/2024;

- a seguito di variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 19/06/2025, è stato incrementato il finanziamento dell'opera in oggetto per l'importo di € 400.000,00.=, spesa finanziata con avanzo di amministrazione non vincolato applicato al bilancio 2025, portando quindi l'investimento complessivo a € 1.200.000,00.= (o.f.c.);
- con Determinazione del Dirigente n. 1718 del 28/08/2025 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, che ha comportato un incremento dell'importo dei lavori di € 257.860,15.= (o.f.e.);
- con Determinazione del Dirigente n. del è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. b) e lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, che ha comportato un ulteriore incremento dell'importo dei lavori di € 143.069,95.= (o.f.e.), portando l'importo complessivo del Contratto ad € 921.788,64.= (o.f.e.);
- si è reso necessario un adeguamento dei corrispettivi, così come previsto nel Contratto Rep. Spec. n. 25447 del 04/10/2024

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'ing. Francesco Dittadi, Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti, e l'ing. Fabio Muraro in qualità di legale rappresentante dello studio Casini Muraro Associati, p.iva n. 05443470280, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Modifiche al Contratto Repertorio Speciale n. 25447 del 04/10/2024

1.1. Il comma 1 dell'art. 1 - Oggetto dell'incarico viene modificato come di seguito riportato:

1.1. L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'ing. Francesco Dittadi – Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce allo studio Casini Muraro Associati, di seguito denominato affidatario, rappresentato dall'ing. Fabio Muraro che, nella sua qualità di rappresentante legale, con domicilio, anche fiscale, in via Uruguay n. 20 – 35127 Padova, p.iva n. 05443470280, accetta l'incarico di cui in oggetto per un importo presunto delle opere in appalto di € 974.279,18.=, di cui € 945.775,41.= per lavori a misura, € 1.000,00.= per liste in economia ed € 27.503,77.= quali oneri per la sicurezza.

1.2. Il comma 3 dell'art. 4 - Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento viene modificato come di seguito riportato:

4.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del 11,83%, sono quantificati in via presuntiva in € 51.689,81.= (IVA e oneri previdenziali esclusi), giusta offerta acquisita agli atti con PG/2024/0367275 del 18/07/2024, parte integrante del presente contratto, così suddivisi:

- € 35.075,25.= per direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità dei lavori a misura, nonché per tutti gli atti contabili previsti dalla normativa vigente, direttore operativo, ispettore di cantiere e coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- € 1.506,81.= per certificato di regolare esecuzione;
- € 4.421,25.= per redazione perizia suppletiva e di variante;
- € 10.686,50.= per rilievi e studi preliminari su piani di segnalamento, attività di coordinamento con enti terzi e gestori di sottoservizi per interventi programmati di segnaletica, assistenza per restituzioni grafiche, relazioni e computi metrici estimativi di una o più soluzioni progettuali per la modifica della viabilità.

1.3. I commi 1 e 2 dell'art. 11 - Adempimenti assicurativi vengono modificato come di seguito riportato:

11.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n., ultimo rinnovo in data (in corso di validità) rilasciata dalla Società - Agenzia di, con un massimale di €

11.2. Per effetto dell'aumento dei corrispettivi previsti dal presente atto aggiuntivo, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia definitiva mediante bonifico bancario emesso in data dalla Società per l'importo di € 834,45.= pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

Art. 2 - Documenti richiamati nel contratto

2.1. Vengono espressamente richiamati i seguenti documenti, che le parti dichiarano di conoscere e accettare:

- determinazione dirigenziale n. del, che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;
- tabella che determina l'adeguamento dei corrispettivi professionali.

Art. 3 - Condizioni contrattuali e richiamo alla normativa vigente

3.1. Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rinvia al Contratto Repertorio Speciale n. 25447 del 04/10/2024;

3.2. Si richiama espressamente il d.lgs. n. 36/2023 per quanto concerne, in particolare, il divieto di cessione del contratto, la cessione dei crediti nonché gli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

Art. 4 - Spese

4.1. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula e all'eventuale registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

4.2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del

D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'affidatario ing. Fabio Muraro

Il Dirigente ing. Francesco Dittadi