Protocollo Comune di Venezia n.I736 PG/2026/0269513 del 13/05/2026 - Pag. 1 di 1

SEDIGEDI 283 – Computo metrico estimativo di modifica contrattuale e di raffronto

			CME PROGETTO E CONTRATTO			CME VARIANTE		
Codice Elenco Prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	Importi	Quantità variazione	Importi in più	Importo totale aggiornato
VERIFICA E REVISIONE 1 SEMESTRE			**CME PROGETTO E CONTRATTO**				**CME VARIANTE**	
NP01	Controllo e revisione delle porte REI compreso controllo regolazione e lubrificazione delle cerniere, cuscinetti, bracci articolati e serrature; verifica, regloazione e registrazione delle molle di chiusura e chiudiporta aerei, controllo dello stato delle guarnizioni di tenuta fumo ed eventuale sostituzione delle guarnizioni usurate, verifica e regolazione dello scrocco, della serratura, della maniglia esterna, del selettore di chiusura flush-bolt dell'anta secondaria, controllo e regolazione dei maniglioni anti-panico e relativa archiatura CE posti su tali porte indipendentemente dal numero di ante completo degli eventuali interventi in loco di registrazioni e attività di ripristino del corretto funzionamento dei maniglioni difettosi con registrazine e/o sostituzione di pezzi usurati o comunque mal funzionanti risolvibili in loco con piccoli utensili, chiusura di eventuali piccoli fori presenti sull'anta con rivetti in acciaio. Il costo include la logistica complessa dell'intervento. U.M = N. DI PORTE REI a prescindere dal numero di ante e maniglioni.							
	REVISIONE SEMESTRALE PORTE (Quantità porte per 1 controllo semestrale) per le seguenti sedi: Ca' Farsetti e Ca' Loredan, Teatro Goldoni, Teatrino Groggia, Centro Logistico Tronchetto – Polizia Locale, Archivio Storico Comunale alla Celestia, Ex Casinò Municipale a Lido.							
		Cada Uno	279	€ 40,23	€ 11.224,17	35	€ 1.408,05	
NP02	Controllo e revisione dei maniglioni anti-panico installati su uscite di emergenza posti lungo le vie di fuga, indipendentemente dal numero di ante, completo degli eventuali interventi in loco di registrazioni e attività di ripristino del corretto funzionamento dei maniglioni difettosi, previa registrazione e/o sostituzione di pezzi usurati o comunque mal funzionanti risolvibili in loco con piccoli utensili. Il costo include la logistica complessa dell'intervento. U.M = N. DI USCITE DI EMERGENZA a prescindere dal numero di ante e maniglioni							
	REVISIONE SEMESTRALE MANIGLIONI (Quantità porte per 1 controllo semestrale) *REVISIONE SEMESTRALE MANIGLIONI per le seguenti sedi: Ca' Farsetti e Ca' Loredan, Teatro Goldoni, Teatrino Groggia, Centro Logistico Tronchetto – Polizia Locale, Archivio Storico Comunale alla Celestia, Ex Casinò Municipale a Lido.*							
		Cada Uno	58	€ 15,09	€ 875,22	8	€ 120,72	
N.01 (23/12/2025)	Revisione portoni tagliafuoco Vedi verbale concordamento NP del 23/12/2025	Cada Uno	0	€ 51,55	€ 0,00	3	€ 154,65	
	Totale verifica e revisione 1 semestre – progetto				**€ 12.099,39**			
	Totale verifica e revisione 1 semestre – variante						**€ 1.683,42**	
ONERI SICUREZZA 1 SEMESTRE			**CME PROGETTO E CONTRATTO**				**CME VARIANTE**	
VENN25-21.01.14. 00	Delimitazione costituita da paletti mobili, di diametro mm 40 posto su base in moplen e cemento, disposti a distanza di due metri e catena in moplen bicolore (bianco/rossa o giallo/nera) di dimensione dell'anello mm 5x20x30. Costo mensile. NOLEGGIO E POSAIN OPERA DI DELIMITAZIONE IN PALETTI MOBILI (Onere sicurezza aggiuntivo)							
		m/mese	50	2,44	€ 122,00			
VENN25-PR-A.99. 085.00	NASTRO BICOLORE IN PLASTICA NASTRO BICOLORE IN PLASTICA							
		m	50	0,05	€ 2,50			
	Totale verifica e revisione 1 semestre – progetto				**€ 124,50**			
	Totale verifica e revisione 1 semestre – variante						**€ 0,00**	
SOMMATORIA 1 SEMESTRE			**CME PROGETTO E CONTRATTO**				**CME VARIANTE**	
	Importo totale lavori per un semestre				€ 12.099,39			€ 13.782,81
	Ribasso 3%				€ 362,98			€ 413,48
	Importo totale lavori per un semestre con ribasso 3%				€ 11.736,41			€ 13.369,33
	Importo totale oneri sicurezza per un semestre				€ 62,25			€ 62,25
	Importo totale variante per un semestre				**€ 11.798,66**			**€ 13.431,58**
RIEPILOGO PER ANNUALITA' E VARIANTE			**CME PROGETTO E CONTRATTO**				**CME VARIANTE**	
	Importo totale 2026 (2 semestri)				€ 23.597,32			€ 26.863,16
	Variante							€ 3.265,84
	Importo totale 2027 (2 semestri)				€ 23.597,32			€ 26.863,16
	Variante							€ 3.265,84
							Importo totale variante	**€ 6.531,68**
							Nuovo importo contrattuale 2026-2027	**€ 53.726,32**

Iva 22%	€ 11.819,79
totale ivato	€ 65.546,11