



AREA LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' E TRASPORTI
SETTORE EDILIZIA COMUNALE VENEZIA CENTRO
STORICO ED ISOLE
S. Marco 4136
30124 Venezia

C.I. 15190

R.U.P.:
Ing. Voltolina Giovanni

**C.I. 15190 - MANUTENZIONI E ADEGUAMENTI EDILIZIA SPORTIVA CENTRO
STORICO E ISOLE - CUP F73I2500000001 - CIG B6489A304D**

IMPRESA: Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio
DD di aggiudicazione: n. 1245/2025 del 16/06/2025
Contratto Rep. n. 26260 del 14/07/2025

Progetto e importo a base di gara (lordo):	€ 673.795,47
Ribasso d'asta del 24,60%:	€ 157.044,83
Importo netto dei lavori:	€ 481.348,79
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€ 20.277,95
Economie non soggette a ribasso d'asta:	€ 15.123,90
Costi della Manodopera non soggetti a ribasso:	compresi nell'importo contrattuale
Importo totale netto dell'appalto:	€ 516.750,64 (o.f.e.)

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE n. 1 ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 5 dell'Allegato II.14, Capo I, Sezione II, del D.Lgs. n. 36/2023.

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO n. 1

art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023
art. 12 comma 5 lettera d), Sezione II, Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023

l'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, col presente atto si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 (affidamento)

La Stazione Appaltante, in esecuzione dei provvedimenti citati in premessa, affida all'impresa IMPRESA: **Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio**, in qualità di capogruppo, l'impegno di adempiere agli obblighi contrattuali in essere e di recepire quanto stabilito dalla presente **Perizia di Variante n. 1** alle condizioni fissate dal presente atto.

Art. 2 (termine dei lavori)

Data consegna lavori:	04/07/2025
Data inizio lavori:	04/07/2025
Durata contrattuale:	365 giorni
Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori:	03/07/2026

Art. 3 (importo atto aggiuntivo)

*Il Direttore Lavori Pubblici - Ing. Simone Agrondi
Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico ed Isole - Dirigente Arch. Silvia Loreto
Servizio Edilizia 1 Venezia CS e Isole - Responsabile del servizio: arch. Sarah Colonna
Sede di Venezia, Ca' Farsetti - San Marco, 4136*

L'importo contrattuale individuato dalla **Perizia di Variante n. 1** è di **€ 516.750,64 (o.f.e.)**.

Art. 4 (condizioni contrattuali)

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto **Rep. n. 26260 del 14/07/2025**.

Art. 5 (cauzione integrativa)

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo rispetto al contratto originario d'appalto, l'Esecutore presta una cauzione integrativa, ai sensi dell'art. 106 del Dlgs 36/2023 e s.m.i.

Art. 6 (tracciabilità dei flussi finanziari)

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:
- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi siano stati comunicati alla stessa.

Le eventuali spese relative al presente atto sono a carico dell'Esecutore.

Il presente atto è composto da 2 pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore e diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di approvazione definitiva.

Venezia lì, ved. Prot.

il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giovanni Voltolina
- *firma digitale* -

L'Esecutore
Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio
- *firma digitale* -