

	<p><b>AREA LAVORI PUBBLICI</b></p> <p>Settore Viabilità Venezia Centro Storico Isole – Energia e Impianti          Servizio Manutenzione Viabilità Venezia Centro Storico e Isole</p>	<p>C.I. 14530          R.U.P.: arch. Alberto Chinellato</p>
---	---	---

**Oggetto** Riqualficazione della viabilità nell'isola delle Vignole  
 C.I. 14530

**Fase Progetto** Progetto Esecutivo

**Documento** Piano della manutenzione



Revisione	Descrizione
00	
01	
02	

<b>Elaborato da</b>	Progettista	arch. Claudio Biscontin
<b>Verificato da</b>	R. U. P.	arch. Alberto Chinellato
<b>Validato da</b>	R. U. P.	arch. Alberto Chinellato



## Programma di manutenzione

Si elencano le manutenzioni previste e le loro cadenze. Per le specifiche tecniche di tali verifiche si rimanda alle descrizioni presenti nell'elenco Prezzi o Nuovi Prezzi del Prezziario del Comune di Venezia. Sono inoltre presenti le relative schede di verifica periodiche.

1) Verifica semestrale e manutenzione ordinaria degli impianti di scarico acque meteoriche:

- Segnalare agli uffici tecnici eventuali intasamenti delle linee di smaltimento acque meteoriche.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista di ristagni o presenza d'umidità in prossimità delle stesse.

2) Verifica semestrale e manutenzione ordinaria del piano di calpestio:

- Segnalare agli uffici tecnici eventuali cedimenti, sconnessure o lesioni degli elementi lapidei costituenti il piano di calpestio.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista.

3) Verifica annuale ed eventuale manutenzione straordinaria del grado di scivolosità del piano di calpestio:

- Segnalare agli uffici tecnici l'eventuale diminuzione del coefficiente di ruvidità degli elementi lapidei costituenti il piano di calpestio a seguito di consumo o presenza di muschi nel periodo invernale.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista o l'utilizzo di rugosimetri portatili o palmari per l'effettuazione di eventuali prove.

4) Verifica semestrale e manutenzione ordinaria dei corrimano:

- Segnalare agli uffici tecnici eventuali cedimenti, sconnessure o lesioni degli elementi in acciaio costituenti i corrimano.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista.

5) Verifica annuale e manutenzione ordinaria degli arredi:

- Segnalare agli uffici tecnici eventuali cedimenti, sconnessure o lesioni degli arredi

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista.

6) Verifica semestrale e manutenzione ordinaria antigraffiti:

- Segnalare agli uffici tecnici l'eventuale presenza di graffi.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista, si consideri che le superfici lapidee saranno oggetto di trattamento antigraffito.

7) Verifica mensile e manutenzione ordinaria illuminazione pubblica:

- Segnalare agli uffici tecnici l'eventuale assenza d'illuminazione pubblica.

La manifestazione di tale possibilità è riscontrabile con rilievo a vista.

Venezia, 06/12/2023

Il Progettista  
arch. Claudio Biscontin

Il RUP  
arch. Alberto Chinellato

