



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea

SETTORE: Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acquea

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: TONETTO CRISTIAN

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.I. 15244 INTERVENTO DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DELLA RIVA CONTARINI A CANNAREGIO. DETERMINA DI APPROVAZIONE ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E ACCERTAMENTO DI ENTRATA A FAVORE DELLA A.T.I. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL E COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL, IN ATTUAZIONE ART. 26 DEL DLGS 50/2022 E S.M.I. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2198 del 13/10/2025

Determinazione (DD) n. 2182 del 05/11/2025

Fascicolo N.18/2023 - C.I. 15244 - RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO RIVA CONTARINI

Il Dirigente

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale (dCC) n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione dove il CI 15244" Intervento di ripristino e consolidamento della riva Contarini a Cannaregio" risulta inserito nell'annualità 2025 per l'importo di € 400.000,00 (ofc);
- con deliberazione di Giunta Comunale (dGC) n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con dCG n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive";
- con d.G.C. n. 50 in data 08/04/2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con d.C.C. n. 7 del 13/04/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvata la seconda variazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- con d.C.C. n. 28 del 19/06/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvata la terza variazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- con d.C.C. n. 35 del 17/07/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvata la verifica degli equilibri generali di bilancio, assestamento generale e Stato di Attuazione dei Programmi (SAP) 2025. Documento

Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

- con d.G.C. n. 141 in data 16/07/2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con disposizione del Sindaco, PG n. 388013 del 01/08/2024, è stato attribuito fino al 01/08/2027 l'incarico di Dirigente del Settore incarico di Dirigente del Settore Viabilità Venezia Centro Storico e Isole, Mobilità Acqua dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Alberto Chinellato.

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese" di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto "Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118";
- il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A." e s.m.i.;
- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i.;

- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del "Codice di comportamento interno", che "ha sostituito ogni precedente", come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e s.m.i., per le parti ancora vigenti e applicabili;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 "Attività del RUP", l'allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto", "Determinazione dei parametri per la progettazione", l'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo", l'allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" e l'allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

Premesso che:

- l'intervento con oggetto il CI 15244 "Intervento di ripristino e consolidamento della riva Contarini a Cannaregio" risultava inserito nel Piano degli investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione, allegato al Bilancio di previsione 2023-2025 approvato con DCC 71/2023 per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 (ofc);

- la spesa di € 1.300.000,00 (ofc), per la realizzazione di quanto in oggetto (CUP 75F22001220001-CIG 9753639D84), trovava copertura nel Bilancio 2023 cap.26522/109 "Beni immobili", cod. Gest. 012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con Legge Speciale per Venezia.

Dato atto che:

- con determina dirigenziale (dd) n. 121 del 24/01/2023, si è provveduto ad affidare alla società Marascalchi ingegneria STP Slr l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 100.902,30= (o.f.p.c.);
- con dd n. 2001 del 11/09/2023, si è provveduto ad affidare all'ing. Fausto Frezza l'incarico professionale di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dell'intervento in oggetto e contestualmente ad impegnare la somma pari a € 21.804,93 =(o.f.p.c.);
- con dGC n. 47 del 21/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo comprensivo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 1.300.000,00=(o.f.c.);
- con dd n. 837 del 11/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo con contestuale approvazione delle modalità a contrattare ex art 192 del d.lgs. n 267/2000 e art 32 co 2 del DLgs n 50/2016;
- con dd n. 2864 del 13/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati all' A.T.I. Lavori terrestri e marittimi srl e COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL per l'importo di € 875.060,08= (o.f.e.), al netto del ribasso d'asta del 1,13%, a cui vanno aggiunti € 70.052,94= (ofe) quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un importo contrattuale complessivo di € 945.113,02= oneri fiscali esclusi, giusto contratto stipulato in data 27/02/2024, Rep. n. 24872;
- con dd n° 1588 del 08/08/2024 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera per l'impegno di spesa di € 121.565,86 (ofc);
- con dd 2625 del 16/12/2024 è stato approvato, l'assestamento del quadro

economico a seguito del rifinanziamento dell'intervento C.I. 15244 per ulteriori € 121.955,90 (ofc) per far fronte al SAL 1 straordinario.

Considerato che a seguito dell'eccezionale aumento dei prezzi di alcuni materiali da costruzione più significativi e alle connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, si sono resi necessari plurimi interventi legislativi volti a fronteggiare le ripercussioni negative sul piano economico di detto aumento per i contratti in corso di esecuzione;

Visti:

- il Decreto Legge (DL) 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. "Decreto Sostegni bis"), convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, e s.m.i.;
- il DL 50 del 17 maggio 2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 e s.m.i., in particolare l'art. 26 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", con il quale è stato introdotto un regime derogatorio limitatamente agli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, che prevede l'adozione, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, di uno stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, applicando le risultanze dei prezzi regionali aggiornati in ottemperanza dei commi 2 e 3 dell'art. 26 della medesima disposizione normativa, fermo restando i ribassi presentati in sede di offerta (in sostituzione di quelli sulla base dei quali è stata bandita la gara e che hanno costituito il riferimento per la determinazione del corrispettivo contrattuale);
- l'art. 26, comma 6-bis, del D.L. 50/2022 e s.m.i., introdotto dall'art. 1 comma 458 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", con il quale, per gli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, il

regime derogatorio succitato viene esteso anche alle lavorazioni eseguite dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2024;

Dato atto che l'offerta relativa all'intervento in oggetto è stata presentata il 19/06/2023, ricorrendo, conseguentemente, i presupposti summenzionati;

Posto che, con riferimento ai prezzi contrattuali, risulta già emesso in data 30/06/2024 il SAL n. 2 straordinario, per lavori eseguiti a tutto il 30/06/2024, dell'importo di € 23.269,84 (o.f.e.) ed è stato predisposto il Certificato di pagamento n. 1, dell'importo netto di € 23.269,84 (o.f.e.), corrisposto all'Appaltatore;

Dato atto che:

- l'adeguamento dei prezzi si riferisce alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori ovvero annotate nel libretto delle misure nell'arco temporale dell'annualità 2024-2025;
- in ottemperanza alle norme succitate, si rende necessario emettere un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nel SAL n. 2 straordinario a tutto il 30/06/2025;
- in data 18/10/2024 è stato avviato l'iter di accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 del dl 50/2022 per l'importo complessivo pari a € 24.227,89 (o.f.c.);
- Il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti con decreto dell'11/07/2025 ha riconosciuto integralmente l'importo complessivo di € 24.227,89(o.f.c.);
- con dGC n° 192 del 16/09/2025 è stato iscritto a bilancio 2025 il nuovo finanziamento del CI 15244 per complessivi € 24.227,89 (o.f.c.);
- il QE dell'intervento in oggetto nelle somme a disposizione non presenta disponibilità sufficiente per procedere ad una revisione prezzi dell'intero appalto ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016 pertanto si procederà con la sola emissione del certificato di pagamento straordinario n° 2 relativo all'adeguamento prezzi del SAL 2 del 30/06/2024;

Rilevato che il Direttore dei Lavori ha emesso il SAL n. 2 Straordinario **(allegato C Sal straordinario)** per lavori eseguiti a tutto il 30/06/2025, dell'importo di € 25.596,71 (ofc) e che il R.U.P. ha predisposto il Certificato di pagamento straordinario n. 2 relativo al SAL n. 2 Straordinario, dell'importo lordo di € 25.596,71 (o.f.c.), compresa IVA al 10%, corrispondenti all'80% del corrispettivo, trattandosi di offerta presentata nell'annualità 2023;

Richiamata la relazione del Responsabile Unico del Procedimento PG n. 282429 del 03/06/2025, allegata e costituente parte integrante e sostanziale al presente provvedimento **(allegato B quadro Relazione del RUP);**

Ritenuto necessario, per le ragioni sopra esposte, impegnare a favore dell'ATI: LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI Srl e COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI Srl la spesa di € 25.596,71 (o.f.c.) per far fronte al saldo del succitato certificato di pagamento relativo al SAL n. 2 Straordinario;

Accertato che:

- la suddetta spesa, dell'importo di € 25.596,71 (o.f.c.) potrà trovare copertura mediante riassetto del quadro economico dell'intervento C.I. 15244 conseguente al rifinanziamento sopra richiamato, nel seguente modo:
- per € 24.227,89 (ofc) mediante finanziamento del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti
- per i restanti € 1.368,82 mediante utilizzo del ribasso d'asta.
- a seguito del suddetto rifinanziamento il quadro economico dell'intervento CI 15244 risulta così modificato (allegato A quadro economico riassetato).

Dato atto che nello stipulando contratto verrà obbligatoriamente inserita la clausola "6-A" di cui all'allegato B alla d.g.r. n. 1822 del 2020 relativa al Protocollo di legalità della Regione Veneto;

Richiamato il Protocollo di legalità sottoscritto, a seguito dell'ultimo aggiornamento, dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dall' arch. cons Cristian Tonetto, giusto provvedimento di nomina PG 560765 del 14/12/2022 a firma del dell'ing. Simone Agrondi;
- la funzione di Responsabile dell'Istruttoria è assolta dalla dott.ssa Sara Puppini.

Vista la dichiarazione del RUP, arch. Cons. Cristian Tonetto, acquisita agli atti con PG 536931 del 14/12/2022, nella quale viene attestata l'assenza di conflitto di interessi con l'affidamento in oggetto, così come prescritto dal vigente PIAO del Comune di Venezia

Dato atto che il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Istruttoria e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 1990, dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del d.lgs. 36 del 2023 e s.m.i. e dal dal vigente PIAO - sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia;

Richiamati:

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- il vigente "Regolamento di Contabilità" del Comune di Venezia approvato con d.G.C. n. 34 del 15 giugno 2016;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267 del 2000 in materia di impegni di spesa;

- l'art. 153, comma 5, del d.lgs, n. 267 del 2000 in materia di visto di regolarità contabile;

Ritenuto necessario provvedere all'impegno della citata spesa;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera, al lordo del rifinanziamenti di cui sopra, risulta così determinato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale quadro economico
Stanziato	€ 1.006.757,87	€ 439.425,92	€ 0,00	€ 1.446.183,79
Impegnato	€ 1.006.757,87	€ 413.692,34	€ 0,00	

Ritenuto di provvedere alla liquidazione e pagamento dell'importo dovuto mediante disposizioni del Dirigente;

Dato atto che in considerazione di quanto disposto nella nota PG n. 521135 del 09 novembre 2016 del Dirigente del Settore Bilancio e Contabilità Finanziaria (ora Area Economia e Finanza), il rispetto della previsione di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene attestato dal Direttore dell'Area Economia e Finanza con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi di cui alle premesse, l'assestamento del quadro economico per ulteriori € 25.596,71 (ofc), di cui € 24.227,89 (ofc) da rifinanziamento dell'intervento C.I. 15244 "Intervento di ripristino e consolidamento della riva Contarini a Cannaregio" e € 1.368,82 (ofc) da richiesta utilizzo ribasso d'asta;
2. di approvare, per i motivi e con le modalità espresse in premessa, la spesa di € 25.596,71 (o.f.c.) a favore dell'ATI: LA DRAGAGGI s.r.l. (capogruppo mandataria) e IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. (mandante), quale somma per far fronte al saldo del succitato certificato di pagamento, relativo al SAL n. 2 straordinario, in ottemperanza alle disposizioni di legge;
3. di impegnare a favore dell'ATI: LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI Srl e

COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI Srl la spesa di € 25.596,71 (ofc) - CUP 75F22001220001 - CIG 9753639D84 - e di dare atto che la succitata spesa sarà a carico del Bilancio 2025 in questo modo:

- a. per € 1.368,82 (ofc) al cap 11522/109 "Beni immobili", cod. Gest .012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con legge speciale per Venezia;
 - b. per € 24.227,89 (ofc) al cap 26522/109 "Beni immobili", cod. Gest .012 "Infrastrutture stradali", spesa finanziata con contributi dello Stato Fondo Prosecuzione Opere Pubbliche;
4. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nella richiesta di offerta precedentemente citata;
 5. di disporre che l'Area Economia e Finanza provveda ad accertare l'entrata secondo i principi contabili di cui all'allegato 42 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
 6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Cons. Cristian Tonetto e che il Responsabile dell'Istruttoria è la dott.ssa Sara Puppini
 7. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "*N11 - viabilità - tipologia 1 - manutenzione straordinaria*", associando all'impegno il codice di classificazione 111 della categoria Procedure di Capitalizzazione;
 8. di approvare il quadro economico di assestamento, allegato al seguente provvedimento;
 9. di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa previsto dal presente atto il cronoprogramma finanziario del C.I. 15244 risulta così aggiornato:

Cronoprogramma finanziario	Anni precedenti	2025	2026	Totale quadro economico
Stanziato	€ 1.006.757,87	€ 439.289,05	€ 136,87	€ 1.446.183,79

Impegnato	€ 1.006.757,87	€ 439.289,05	€ 0,00	
------------------	----------------	--------------	--------	--

di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato, ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 co. 1, d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i.

Allegati:

A) quadro economico assestamento;

B) Relazione del RUP

C) SAL STRAORDINARIO

Il Dirigente
Alberto Chinellato / InfoCert
S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 05/11/2025