

Rep. Spec. n.                      in data

Imposta di bollo assolta in modo virtuale

Riferimento determinazione dirigenziale n. .... in data .....

**COMUNE DI VENEZIA**

**AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITA' E TRASPORTI**

**SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO**

**Oggetto: CI 15220 RIGENERAZIONE IMPIANTO NATATORIO  
PISCINA DI VIA CALABRIA. ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI  
PROFESSIONALI PER LE PRESTAZIONI DI DIREZIONE DEI  
LAVORI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE  
E REDAZIONE PERIZIA MEDIANTE ATTO AGGIUNTIVO AL  
CONTRATTO REP. SPEC. N.23997 DEL 10.05.2023  
CIG 9473541558 CUP F73I22000100006**

**PREMESSO CHE:**

- che con determinazione dirigenziale n. 2535 del 06/12/2022 è stato affidato al raggruppamento temporaneo di Professionisti composto da RENOVA Srl (c.f. e p.i. 04725080271), in persona del legale rappresentante Geom. Gabriele De Sordi (mandataria), Arch. Sebastiano Mangiameli, c.f. MNGSST85E13A494H (mandante), Studio Associato Baldan Ingegneria, (p.i. 03956660272), in persona del legale rappresentante Gianluca Baldan (mandante) l'incarico del servizio di progettazione esecutiva, comprensiva del progetto di fattibilità tecnico/economica e definitivo, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ed emissione

del c.r.e., per un importo complessivo contrattuale dei corrispettivi pari ad € 90.334,68.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi).= già determinato su un importo presunto delle opere a base di gara di € 630.000,00 (o.f.e.);

- in data 10/05/2023 con repertorio speciale n. 23997 è stato stipulato il relativo contratto ;

-

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Amministrazione Comunale rappresentata dal Dott. Aldo Menegazzi, Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da "**Renova S.r.l.**" (mandataria), con sede e domicilio fiscale in Venezia-Mestre (VE), Via Torino n. 105/E, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo 04725080271, in persona del legale rappresentante De Sordi geom. Gabriele, codice fiscale DSR GRL 72T12 L407E, **Mangiameli arch. Sebastiano**, (mandante giovane professionista), codice fiscale MNG SST85E13A494H, partita IVA n. 01985510898, "**BALDAN ING. GIANFRANCO E BALDAN ING. GIANLUCA INGEGNERI ASSOCIATI**" in forma abbreviata "BALDAN INGEGNERIA" (mandante), codice fiscale e partita IVA 03956660272, in persona del legale rappresentante, Baldan ing. Gianluca, codice fiscale BLD GLC 72R07 L736Q, convengono e stipulano quanto segue:

### **ART. 1**

**1.1. Il comma 1.1. dell'art. 1 "Oggetto dell'incarico",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 23997 in data 10/05/2023, viene così modificato:

**1.1** L'Amministrazione Comunale rappresentata dal Dott. Aldo Menegazzi, Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da "**Renova S.r.l.**" (mandataria), con sede e domicilio fiscale in Venezia-Mestre (VE), Via Torino n. 105/E, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo 04725080271, in persona del legale rappresentante De Sordi geom. Gabriele, codice fiscale DSR GRL 72T12 L407E, **Mangiameli arch. Sebastiano**, (mandante giovane professionista), codice fiscale MNG SST 85E13 A494H, partita IVA n. 01985510898, **"BALDAN ING. GIANFRANCO E BALDAN ING. GIANLUCA INGEGNERI ASSOCIATI"** in forma abbreviata "BALDAN INGEGNERIA" (mandante), codice fiscale e partita IVA 03956660272, in persona del legale rappresentante, Baldan ing. Gianluca, codice fiscale BLD GLC 72R07 L736Q, come da atto costitutivo rep. 36404 racc. 20710 notaio Alberto Gasparotti di Venezia, di seguito denominato/a affidatario, accetta l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in appalto di € € 1.327.201,74 (oneri fiscali esclusi) così suddiviso:

- € 130.728,3.= nella ID opere IA.02 (L. 143/49 cl. III/b);
- € 453.713,72.= nella ID. opere IA.01 (L. 143/49 cl. III/a) ;
- € 76.965,33.= nella ID. opere IA.03 (L. 143/49 cl. III/c) ;
- € 665.794,39.= nella ID. opere E.12 (L. 143/49 cl. I/d);

**1.2.** comma 2.1. dell'art. 2 "Prestazioni professionali"

del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 23997 in data 10/05/2023, viene aggiunto:

2.5. Direzione Lavori:

- contabilità dei lavori a corpo;

**1.3. Il comma 5.2. dell'art. 5 - "Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento",** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 23997 in data 10/05/2023 viene così modificato:

Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed oneri previdenziali esclusi), pari al 24,80% del compenso secondo quanto previsto dall'art. 5 del medesimo D. M.

5.3. I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori esclusi) già quantificati in via presuntiva in € 90.334,68.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta nota firmata per accettazione in data 16.11.2022 e acquisita agli atti con PG/2022/533259, parte integrante del presente contratto, sono rideterminati per l'effetto dovuto per l'aumento dell'importo dei lavori e la revisione delle classi e categorie e risultano quantificati in via presuntiva in € 132.413,72.= (oneri previdenziali e fiscali esclusi), e così suddivisi:

- € 35.308,95 per progettazione esecutiva, comprensiva di progettazione di f.t.e. e definitiva, nonché del piano di sicurezza e coordinamento;

- € 85.211,68 per direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento

manuali d'uso e manutenzione, contabilità dei lavori a corpo e coordinamento della sicurezza in esecuzione;

- € 11.893,08 per redazione della perizia di variante;

**1.4. I commi 12.1. e 12.2. dell'art. 12 - "Adempimenti assicurativi"** del contratto d'incarico Rep. Spec. n. 23997 in data 10/05/2023 vengono così modificati:

12.1. L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. in corso di validità, ultimo rinnovo annuale con quietanza n. .... in data ....., rilasciata dalla Società..... , con un massimale di € .....=.

12.2. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'Affidatario ha presentato apposita integrazione di garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza n. emessa in data dalla Società .... , per l'importo di € .....= (pari al 10,00%) ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. .

**1.5.** Restano fermi e qui si intendono trascritti, tutti gli altri patti e condizioni derivanti dal contratto originario non in contrasto e/o modificati con il presente atto.

## **Art. 2 - Trattamento dei dati personali**

**2.1.** Le parti danno atto che è stato provveduto, in sede di procedura di gara per l'appalto in oggetto e in attuazione degli obblighi discendenti dal Regolamento UE 2016/679, a fornire l'informativa per i dati personali trattati nell'ambito del presente procedimento o in ulteriori documenti ad esso collegati, esclusivamente ai fini della conclusione della procedura di gara e del presente contratto e per gli adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso.

**2.2.** Le parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali. In particolare il trattamento si svolgerà nel rispetto dei principi normati dall'art. 5 del regolamento Ue 2016/679 e dei diritti dell'interessato disciplinati nel Capo III dello stesso regolamento, garantendo, ai sensi dell'art. 32 del regolamento UE 2016/679, la loro sicurezza con adeguate misure di protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso accidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fisiche autorizzate allo svolgimento delle relative procedure.

**2.3.** La stazione appaltante tratta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi. Con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, tramite il sito internet [www.comune.venezia.it](http://www.comune.venezia.it).

### **Art. 3 - Documenti che fanno parte del contratto**

**3.1.** E' parte integrante del presente atto e si intende allegato allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della stazione appaltante, il seguente documento:

- determinazione dirigenziale n. .... in data ....., che approva l'adeguamento dei corrispettivi spettanti all'Affidatario;

### **Art. 4 – Spese**

**4.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale

registrazione del presente atto, ivi comprese le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell’Affidatario.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Venezia - Mestre

Venezia-Mestre

L’Affidatario

Il Dirigente

RENOVA Srl (mandataria Rtp)

Dott. Aldo Menegazzi

il l.r. Geom. Gabriele De Sordi

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto, Geom. Gabriele De Sordi, nella sua qualità di l.r. di Renova Srl, mandataria del R.T.P. dichiara di approvare specificamente le condizioni di cui agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16 del presente contratto.

Firma