

CITTA' DI
VENEZIA



commessa

Intervento di ripristino pilastri e copertura Palestra ad uso scolastico e sportivo C. S. Reyer - S. Alvise - Venezia C.I. 14959/4

Direzione Lavori

committente

Comune di Venezia
Direzione lavori pubblici
Edilizia Comunale Venezia Centro Storico
ed isole Pronto Intervento
Sede di Venezia: San Marco 4136
Sede di Mestre: Viale Ancona, 63-30170

Il R.U.P.
ing. Giovanni Voltolina
Il Dirigente
arch. Silvia Loreto
Il Direttore
ing. Simone Agrondi



direzione lavori

Boaretto e Associati s.r.l.

sede legale
via Ospedale n. 9
30174 Venezia Mestre
C.F./P.I. 04178090272
www.boarettoeassociati.it
info@boarettoeassociati.it
boarettoeassociati@pcert.it

Direttore dei lavori
ing. Luca Boaretto
Direttore Operativo opere strut.
ing. Mattia Ongarato
collaboratori
ing. Mattia Tessari
arch. Francesco Sambo

DOCUMENTO FIRMATO
DIGITALMENTE

Direttore Operativo impianti
ing. Matteo Rigo

direzione operativa
opere architettoniche
e C.S.E.

Studio architetto Marco Sari

sede
Piazza Garibaldi 14,
31100, Treviso

Direttore operativo opere
architettoniche e C.S.E.
ing. arch. Marco Sari

commessa		ambito		codice elaborato	
CVE+028		Direzione Lavori		CVE+028 DL-SL.012-R00	
gruppo elaborati				numero elaborato	
STATO AVANZAMENTO LAVORI				revisione	
titolo elaborato				SL.012	
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 - STRAORDINARIO				R00	
A TUTTO IL 04/06/2025 - CORRISPONDENTE AL FINALE					
rev	data	motivo dell'emissione		eseguito	controllato
00	31-07-2025	EMISSIONE		M. Tessari	L.Boaretto

La proprietà del presente elaborato è tutelata a termini di legge. È vietata qualsiasi forma di riproduzione o di copia non autorizzata.

1 INDICE

1	INDICE	1
2	PREMESSA	2
3	STATO AVANZAMENTO LAVORI 6 AL 04/06/2025	2
4	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	3
5	PREZZARI DI RIFERIMENTO	3
6	ELENCO PREZZI – VALORE DELLA COMPENSAZIONE	3
6.1	OPERE ARCHITETTONICHE	4
6.2	OPERE STRUTTURALI.....	5
6.3	IMPIANTI MECCANICI.....	5
6.4	IMPIANTI ELETTRICI	6
6.5	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA.....	6
6.6	OPERE IN ECONOMIA.....	6
7	STATO AVANZAMENTO LAVORI 6 – STRAORDINARIO	7
8	ALLEGATI	8
8.1	OPERE ARCHITETTONICHE	8
8.2	OPERE STRUTTURALI	8
8.3	IMPIANTI MECCANICI	8
8.4	IMPIANTI ELETTRICI	8
8.5	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA.....	8

2 PREMESSA

Il Comune di Venezia ha affidato a Boaretto e Associati S.r.l. (capogruppo/mandataria) e allo Studio arch. ing. Marco Sari (mandante) con C.I. 14959/4 l'attività di progettazione e direzione dei lavori (comprensiva del coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) dell'intervento *emergenziale di riduzione del rischio residuo ai sensi dell'art. 25 lett. D) del DLGS n. 1/2018 e dell'art. 3 comma 1 dell'O.C.D.P.C. n. 612019 Palestra ad uso scolastico e sportivo Sant'Alvise per il ripristino strutturale pilastri e copertura*.

Il S.A.L. 06, emesso in data 31/07/2025, a cui questo S.A.L. Straordinario si riferisce, è relativo alla contabilizzazione dei lavori eseguiti all'interno della finestra temporale compresa tra il 02/05/2023 ed il 04/06/2025, data di fine lavori.

3 STATO AVANZAMENTO LAVORI 6 AL 04/06/2025

Dalla registrazione delle opere eseguite, riportate negli elaborati contabili che compongono il S.A.L. 06, corrispondente al finale, risulta l'ammontare complessivo di **€2.636.391,35** così suddivisi:

Intervento di ripristino strutturale pilastri e copertura della Palestra del Centro Sportivo C. Reyer S. Alvise (VE) - C.I. 14959/4		
TABELLA DI RIEPILOGO		
Stato Avanzamento Lavori n°: 6		
Periodo: 02/05/2023-04/06/2025		
Sconto: 3,77%		
Ambito	Importo lavori (Perizia di Variante 4)	Stato Avanzamento Lavori al 04/06/2025
Opere Architettoniche	1 451 762,31 €	1 452 667,59 €
Opere Strutturali	1 173 810,12 €	1 173 810,44 €
di cui OS18A	566 754,52 €	566 754,52 €
di cui OG1	607 055,60 €	607 055,92 €
Impianti meccanici	26 352,45 €	24 824,39 €
Impianti elettrici	70 371,89 €	70 371,89 €
Importo lavori SAL VI al lordo dello sconto		2 721 674,31 €
Sconto di gara (3,77%)		102 607,12 €
Importo lavori SAL VI al netto dello sconto		2 619 067,19 €
Oneri di sicurezza	17 324,16 €	17 324,16 €
Lavori in economia	- €	- €
Importo totale SAL VI al netto dello sconto (A)		2 636 391,35 €
A DETRARRE		
Importo totale SAL precedenti (B)		2 497 761,60 €
Sommano importi (A)-(B)		138 629,75 €
di cui OS18A		- €
di cui OG1		138 629,75 €

4 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- Legge n. 91 del 15/07/2022, recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, art. 26, comma 1;
- Legge n.197 del 29/12/2022, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”, art. 1, comma 458;
- Legge n. 213 del 30/12/2023, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026”, art. 1, comma 304;
- Legge n. 207 del 30/12/2024, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”, art. 1, comma 532;

5 PREZZARI DI RIFERIMENTO

- Prezzario Regione Veneto approvato con D.G.R. n. 317 del 29/03/23, aggiornato con Decreto n. 135 del 11/09/23.
- Prezzario Regione Veneto approvato con D.G.R. n. 572 del 27/05/24, entrato in vigore in data 30/06/2024.

6 ELENCO PREZZI – VALORE DELLA COMPENSAZIONE

Il valore della compensazione da attribuire ai prezzi utilizzati per la redazione del S.A.L. 06 è stato individuato attraverso le modalità di seguito dettagliate.

Per i lavori eseguiti tra il 13/03/2025 e il 04/06/2025 e contabilizzati il 04/06/2025 è stato utilizzato come prezzario di riferimento il Prezzario Regione Veneto 2024, approvato con D.G.R. n. 572 del 27/05/24 ed entrato in vigore in data 30/06/2024.

Per i prezzi afferenti al Prezzario della Regione Veneto, è stato riconosciuto un valore pari all'80% della differenza tra il prezzo vigente nel Prezzario della Regione Veneto al momento dell'iscrizione delle quantità nei rispettivi libretti delle misure, incrementato del 18% coerentemente con quanto previsto nel progetto esecutivo per tenere conto degli extracosti derivanti dall'esecuzione delle opere nel Centro Storico di Venezia, ed il prezzo posto a base gara (Prezzario 2022, aggiornamento del 20/05/2022).

Per quanto concerne i Nuovi Prezzi (NP), è stato riconosciuto un valore pari all'80% della differenza tra il prezzo attualizzato ed il prezzo posto a base gara. I prezzi attualizzati sono stati ottenuti aggiornando le diverse voci elementari che compongono le rispettive analisi utilizzando i prezzi vigenti nel Prezzario della Regione Veneto al momento dell'iscrizione delle quantità nei rispettivi libretti delle misure. I prezzi utilizzati per il calcolo della compensazione sono riportati, con riferimento ai diversi S.A.L. di appartenenza, negli allegati alla presente relazione. Per le analisi dei Nuovi Prezzi di appalto, attualizzate ai relativi prezzari regionali, si faccia riferimento ai S.A.L. straordinari già emessi.

Ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i. l'adeguamento prezzi non trova applicazione per la sola fornitura di materiali a piè d'opera in quanto questa non costituisce una lavorazione.

6.1 Opere architettoniche

Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo 2022 +18% (A)	Prezzo 2024 +18% (B)	Prezzo compensazione 0,80*(B-A)
E.01.01.00	IMPIANTO CANTIERE ADEGUATO ALLA PORTATA DEL CARICO	a corpo	- €	- €	- €
E.12.15.00	BLOCCHI PIENI DI CALCESTRUZZO CELLULARE ESPANSIVO	mc	407,08 €	477,40 €	56,26 €
E.19.04.00	FORNITURA E POSA DI INTONACO A SECCO PER INTERNO	mq	22,90 €	32,77 €	7,89 €
E.19.03.00	CONTROPARETI IN CARTONGESSO - pareti perimetrali.Fornitura e posa	mq	38,31 €	55,55 €	13,79 €
E.20.14.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TAVOLATO STRATIFICATO	mq	20,02 €	24,77 €	3,79 €
E.29.05.03	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMIERA	m	43,65 €	101,22 €	46,06 €
NP.004	PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA (isolamento parete)	mq	26,20 €	28,90 €	2,16 €
NP.005	PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA (isolamento parete)	mq	11,70 €	12,20 €	0,40 €
NP.008	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO - rame smaltato	mq	188,49 €	216,76 €	22,61 €
NP.009	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO - alluminio	mq	113,90 €	130,90 €	13,60 €
NP.010	STRATO DI BARRIERA AL VAPORE (nuovo pacchetto di coperture)	mq	11,90 €	12,60 €	0,56 €
NP.011	MANTO IMPERMEABILE (nuovo pacchetto di coperture).Fornitura e posa	mq	21,30 €	24,00 €	2,16 €
NP.014	GEOSTUOIA GRIMPANTE RINFORZATA (nuovo pacchetto di coperture)	mq	8,90 €	9,50 €	0,48 €
NP.015	PANNELLI RIGIDI IN LANA DI ROCCIA (nuovo pacchetto di coperture)	mq	27,20 €	30,40 €	2,56 €
NP.016	PANNELLI RIGIDI IN LANA DI ROCCIA (nuovo pacchetto di coperture)	mq	19,40 €	21,50 €	1,68 €
NP.018	Trattamento della facciata esterna in mattoni (lato laguna):- Fornitura e posa	m2	60,50 €	60,50 €	- €
NP.019	Fornitura e posa in opera di pannello tipo OSB, dimensioni 120x240 cm	mq	18,90 €	20,70 €	1,44 €
NP.020	REALIZZAZIONE DI "TUNNEL DI COLLEGAMENTO" INGRESSO CANTIERE	mq	29,20 €	29,20 €	- €
NP.023	MATERASSINO TERMOISOLANTE DI AEROGEL o simile (nuovo pacchetto di coperture)	mq	367,00 €	420,20 €	42,56 €
NP.024	PANNELLI IN LEGNO LAMELLARE (nuovo pacchetto di coperture)	mc	1 535,70 €	1 761,50 €	180,64 €
NP.025	LINEA VITA COPERTURA (copertura palestra).Fornitura e posa	a corpo	7 083,25 €	8 145,70 €	849,96 €
NP.028	Fornitura e posa in opera di vasca in acciaio inox AISI 304	a corpo	629,00 €	723,00 €	75,20 €
NP.029	SMONTAGGIO SERRAMENTI IN LEGNO ESISTENTI - serramenti	mq	27,00 €	27,00 €	- €
NP.030	SMONTAGGIO SERRAMENTI IN LEGNO ESISTENTI - serramenti	mq	46,00 €	46,00 €	- €
NP.031	FORNITURA E POSA DI MORALI IN LEGNO DI ABETE (nuovo pacchetto di coperture)	mq	14,10 €	14,10 €	- €
NP.035	FORNITURA E POSA IN OPERA LUCERNARI - falde coperture	cadauno	6 135,00 €	7 056,00 €	736,80 €
NP.036	- Fornitura e posa in opera di parapetto realizzato su disegno	a corpo	- €	- €	- €
NP.038	Fornitura e posa in opera di parapetto realizzato su disegno	a corpo	4 200,00 €	4 776,00 €	460,80 €
NP.039	Fornitura e posa di pavimentazione in pietra bianca tipo trani	mq	189,30 €	214,00 €	19,76 €
NP.040	Fornitura e posa di copertine in pietra bianca tipo trani dimensioni	m	102,70 €	121,00 €	14,64 €
NP.042	Fornitura e posa in opera di rivestimenti in lamiera di alluminio	mq	150,00 €	169,00 €	15,20 €
NP.045	PLACCAGGIO LASTRE IN CARTONGESSO - parapetto tribuna	mq	28,20 €	49,70 €	17,20 €
NP.048	PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA + BARRIERA AL VAPORE	mq	25,60 €	27,70 €	1,68 €
NP.052	Fornitura e posa in opera di cassetta in lamiera di rame naturale	cadauno	404,00 €	404,00 €	- €
P1.07.12	MANTO DI COPERTURA IN COPPI (nuovo pacchetto di coperture)	mq	- €	- €	- €
P1.07.13	MANTO DI COPERTURA IN COPPI (nuovo pacchetto di coperture)	mq	- €	- €	- €
P1.1.11-2	RIMOZIONE MANTO COPERTURA CON CERNITA - rimozione	mq	- €	- €	- €
P1.20.19	Tinteggiatura con pittura minerale ai silicati, su superficie già	mq	- €	- €	- €
Z.01.85.a	PONTEGGIO A TELAIO per il primo mese.Ponteggio o incastellatura	mq	13,10 €	18,64 €	4,44 €
Z.01.85.b	PONTEGGIO A TELAIO per ogni mese successivo al primo o fino	mq/me	1,75 €	2,31 €	0,45 €
Z.01.92.a	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI	mq	8,48 €	11,30 €	2,26 €
Z.01.92.b	PIANO DI LAVORO PER PONTEGGI CON PANNELLI METALLICI	mq/me	1,49 €	1,99 €	0,41 €
Z.01.94.a	MODULO SCALA DA CANTIERE PER PONTEGGI per il primo mese	m	11,01 €	11,52 €	0,41 €
Z.01.94.b	MODULO SCALA DA CANTIERE PER PONTEGGI per ogni mese	m/me	0,70 €	0,70 €	- €
Z.02.13.a	PARAPETTO LATERALE Parapetto laterale di protezione antiscivolo	m	10,75 €	11,25 €	0,40 €
Z.02.13.b	PARAPETTO LATERALE Parapetto laterale di protezione antiscivolo	m/gi	1,51 €	1,65 €	0,11 €
ZZ.MIG.01	Il presente prezzo sostituisce gli importi relativi alle voci NP.12	a corpo	- €	- €	- €
ZZ.NP.13	Operaio qualificato da 0 a 1000m s.l.m..	h	43,86 €	43,86 €	0,00 €

6.2 Opere Strutturali

E.05.05.00*	DEMOLIZIONE DI TETTI IN LEGNO	m2	41,12 €	45,74 €	3,69 €
E.05.07.c*	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI	m2	23,46 €	24,43 €	0,77 €
E.06.05.00*	COMPENSO PER TRASPORTO MATERIALE	t*km	0,18 €	0,35 €	0,14 €
E.06.07.a*	INDENNITA' DI SMALTIMENTO TERRE DI SCAVO E MATEF	ton	14,16 €	22,02 €	6,29 €
E.08.04.00*	ACCIAIO IN BARRE TIPO 450C	kg	2,19 €	2,69 €	0,40 €
E.08.06.b*	CASSEFORME IN LEGNAME	m2	38,30 €	45,30 €	5,60 €
E.12.03.00*	MURATURA A DUE TESTE	m3	653,59 €	836,74 €	146,52 €
E.12.08.00*	SOVRAPPREZZO PER L'ESECUZIONE DI MURATURA FAC	m2	72,76 €	99,16 €	21,12 €
E.20.06.00*	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ORDITURA PORTANTE	m3	1 718,63 €	2 345,57 €	501,55 €
E.30.01.c*	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI IN PROFIL	kg	3,01 €	6,21 €	2,56 €
E.30.04.g*	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E COLONNE IN PROF	kg	4,57 €	7,73 €	2,53 €
E.30.24.a*	PROTEZIONE ANTINCENDIO DI STRUTTURE IN ACCIAIO -	m2	37,02 €	57,84 €	16,66 €
E.30.24.f*	PROTEZIONE ANTINCENDIO DI STRUTTURE IN ACCIAIO -	m2	9,12 €	10,43 €	1,05 €
E.41.01.a*	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MALTA PREMISCELAT	m2	132,87 €	146,63 €	11,01 €
P1.20.19	TINTEGGIATURA CON PITTURA MINERALE AI SILICATI PE	mq	- €	- €	- €
P8.1.106	STUCCATURA DI CONNESSURE DELLE MURATURE IN M	m2	- €	- €	- €
P8.1.80	RISANAMENTO DI MURATURA CON RIPRESA DI MATTON	m3	- €	- €	- €
ZZ.NP.01	VERIFICA VISIVA ARMATURA E RILIEVO STATO DI DEGR	cadauno	310,14 €	343,51 €	26,70 €
ZZ.NP.02	VERIFICA VISIVA CONFORMAZIONE MURARIA	m2	216,51 €	235,69 €	15,35 €
ZZ.NP.03	PRELIEVO DI CAMPIONI DI CONGLOMERATO CEMENTIZI	cadauno	198,15 €	211,04 €	10,31 €
ZZ.NP.04	DETERMINAZIONE DELLA RESISTENZA A COMPRESSIO	cadauno	24,75 €	28,46 €	2,97 €
ZZ.NP.05	PRELIEVO DI CAMPIONI DI BARRA DI ARMATURA	cadauno	301,23 €	307,87 €	5,31 €
ZZ.NP.06	PROVA DI TRAZIONE SU TONDI LISCI O AD ADERENZA M	cadauno	22,77 €	26,19 €	2,73 €
ZZ.NP.07	RIMOZIONE DEL RIVESTIMENTO FACCIAVISTA	m2	18,23 €	18,23 €	0,00 €
ZZ.NP.08	TAGLIO DELLA MURATURA	m	74,29 €	71,84 €	1,96 €
ZZ.NP.09	TAGLIO STRUTTURE IN C.A.	m	391,35 €	383,17 €	6,54 €
ZZ.NP.10	TRASPORTO DI MATERIALI VERSO LA TERRAFERMA	h	208,93 €	226,60 €	14,13 €
ZZ.NP.11	DEMOLIZIONE MANUFATTI IN C.A.	m3	1 037,22 €	1 042,43 €	4,17 €
ZZ.NP.12	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	47,27 €	47,27 €	0,00 €
ZZ.NP.13	OPERAIO QUALIFICATO	h	43,86 €	43,86 €	0,00 €
ZZ.NP.14	SOVRAPPREZZO ALLA RIMOZIONE DEI LUCERNARI PER	m2	13,67 €	13,67 €	0,00 €
ZZ.NP.15	SOVRAPPREZZO AI MANUFATTI IN ACCIAIO PER LAVOR	kg	1,89 €	1,89 €	0,00 €
ZZ.NP.16	CICLO DI VERNICIATURA C4 A DURABILITA' ALTA	kg	1,00 €	1,13 €	0,11 €
ZZ.NP.19	FORNITURA E POSA DI TAVOLATO MULTISTRATO TIPO X	mq	231,84 €	291,60 €	47,80 €
ZZ.NP.20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BANDELLA METALLICA	m2	40,24 €	42,86 €	2,09 €
ZZ.NP.21	REALIZZAZIONE DI PRESIDIO ANTISISMICO RIVESTIMENT	m	32,90 €	35,87 €	2,38 €
ZZ.NP.22	INTERVENTI DI ASSISTENZA MURARIA PER SISTEMAZIO	m	616,36 €	626,79 €	8,34 €
ZZ.NP.25	INGHISAGGIO DI BARRA FILETTATA	m	116,01 €	122,90 €	5,51 €
ZZ.NP.26	INGHISAGGIO DI BARRA D'ARMO IN ACCIAIO	m	111,69 €	118,04 €	5,08 €

6.3 Impianti Meccanici

Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo 2022 +18% (A)	Prezzo 2024 +18% (B)	Prezzo compensazione 0,80*(B-A)
IM_NP.01	ATTIVITA' DI RIMOZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI ZONA	a corpo	2 871,78 €	2 871,78 €	- €
IM_NP.02	ATTIVITA' DI RIMOZIONE CASSETTE IDRANTI ESISTENTI Z	a corpo	714,99 €	714,99 €	- €
IM_NP.03	TUBAZIONI IN ACCIAIO ZINCATO UNI EN 10255	kg	9,40 €	9,40 €	- €
IM_NP.06	DIFFUSORE CIRCOLARE IN ALLUMINIO A CONI REGOLAE	cadauno	518,46 €	518,46 €	- €
N.01.06.02	CASSETTA POMPIERISTICA PER ESTERNO DN 45 UNI EN	cadauno	280,33 €	280,33 €	- €
O.02.34.04	DIFFUSORE CIRCOLARE IN ALLUMINIO A CONI REGOLAE	cadauno	396,36 €	396,36 €	- €

6.4 Impianti Elettrici

Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo 2022 +18% (A)	Prezzo 2024 +18% (B)	Prezzo compensazione 0,80*(B-A)
IE_NP.01	ATTIVITA' DI RIMOZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI ZONA	a corpo	2 859,97 €	2 935,00 €	60,03 €
IE_NP.02	ATTIVITA' DI RIPOSIZIONAMENTO E VERIFICA FUNZIONAL	a corpo	4 959,63 €	5 034,66 €	60,03 €
IE_NP.04	ATTIVITA' DI MESSA IN FUNZIONE DEGLI IMPIANTI RIVEL	a corpo	1 072,49 €	1 100,62 €	22,51 €
IE_NP.07	MODIFICA QE PALESTRA	cadauno	1 524,62 €	1 792,23 €	214,09 €
IE_NP.08	CANALA PIENA IN ACCIAIO ZINCATO CON COPERCHIO -	m	47,16 €	54,01 €	5,48 €
IE_NP.09	CAVO PER LOOP RILEVAZIONE INCENDI - SEZ. 1,5mmq	m	3,54 €	3,75 €	0,17 €
IE_NP.10	CAVO PER LOOP RILEVAZIONE INCENDI - SEZ. 2,5mmq -	m	4,09 €	4,39 €	0,24 €
IE_NP.15	BEGHELLI 19430 - FORMULA 65 SE 1,5h 1100 lm 7W	cadauno	212,69 €	238,13 €	20,35 €
M.01.34.02	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GC	m	5,84 €	6,29 €	0,36 €
M.01.34.06	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GC	m	6,94 €	7,54 €	0,48 €
M.01.34.10	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GC	m	8,48 €	9,22 €	0,59 €
M.01.34.12	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GC	m	11,34 €	12,44 €	0,88 €
M.01.47.01	PUNTO Elett. IN ESEC. IN VISTA IP55 - PUNTO LUCE INT	cadauno	57,43 €	68,04 €	8,49 €
M.01.47.06	PUNTO Elett. IN ESEC. IN VISTA IP55 - PUNTO LUCE RE	cadauno	90,28 €	104,76 €	11,58 €
M.01.47.17	PUNTO Elett. IN ESEC. IN VISTA IP55 - PUNTO PRESA C	cadauno	199,87 €	232,92 €	26,44 €
M.01.62.02	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=20mm esterno, D=15,4mm in	m	5,83 €	6,36 €	0,42 €
M.01.62.03	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=25mm esterno, D=19,5mm in	m	6,03 €	6,75 €	0,58 €
M.01.62.04	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=32mm esterno, D=26,8mm in	m	6,34 €	7,32 €	0,78 €
M.01.62.05	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=25mm esterno, D=33,2mm in	m	6,70 €	8,00 €	1,04 €
M.16.08.01	PULSANTE ALLARME A ROTTURAZIONE DI VETRO - PULSANTE	cadauno	136,44 €	142,80 €	5,09 €
M.16.12.01	RILEVATORE DI FUMO INTERATTIVO IN AMBIENTE	cadauno	148,21 €	166,99 €	15,03 €
P2.1.8.10/4	TUBO RIGIDO IN ACCIAIO ZINCATO NON FILETTABILE - DI	m	- €	- €	- €
P2.1.8.10/5	TUBO RIGIDO IN ACCIAIO ZINCATO NON FILETTABILE - DI	m	- €	- €	- €
P2.1.8.12/1	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CAS	cadauno	- €	- €	- €
P2.1.8.12/2	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CAS	cadauno	- €	- €	- €
P2.1.8.12/4	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CAS	cadauno	- €	- €	- €

6.5 Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza

Codice	Descrizione	U.M.	Prezzo 2022 +18% (A)	Prezzo 2024 +18% (B)	Prezzo compensazione 0,80*(B-A)
1.NP	ONERI COVID	a corpo	- €	- €	- €
57.30.010	NOLEGGIO DI GIUBOTTO DI SALVATAGGIO GALLEGGIAN	cadauno	- €	- €	- €
57.30.012	NOLEGGIO SALVAGENTE ANULARE GALLEGGIANTE	cadauno	- €	- €	- €
A.01.04.a	MOVIERE	h	31,14 €	31,14 €	- €
B.99.063.00	LAMPEGGIATORE CREPUSCOLARE A LUCE INTERMITTE	cadauno	8,87 €	14,16 €	4,23 €
B.99.148.00	CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO	cadauno	265,09 €	318,10 €	42,41 €
VE.P.6.23.1.2	PROGETTO OEPRE PROVVISORIALI	cadauno	- €	- €	- €
VE.P.6.23.1.3	PROGETTO OEPRE PROVVISORIALI - CASTELLO DI CAR	cadauno	- €	- €	- €
Z.01.05.A	FORNITURE E MONTAGGIO DI RECINZIONE CON RETE IN	mq	21,45 €	20,73 €	- 0,58 €
Z.01.25.C	CARTELLI DI DIVIETO PER LA SICUREZZA	cadauno	9,30 €	9,76 €	0,37 €
Z.01.25.F	CARTELLI DI DIVIETO PER LA SICUREZZA	cadauno	11,28 €	12,08 €	0,64 €
Z.01.26.B	CARTELLI DI PERICOLO PER LA SICUREZZA	cadauno	6,47 €	6,88 €	0,33 €
Z.01.26.E	CARTELLO DI PERICOLO PER LA SICUREZZA	cadauno	10,93 €	11,67 €	0,59 €
Z.01.43.00	COLLEGAMENTO A TERRA IMPIANTO DI PROTEZIONE CC	cadauno	59,59 €	58,93 €	- 0,53 €
Z.01.50.00	IMPIANTO DI TERRA PER CANTIERE MEDIO	a corpo	487,95 €	468,91 €	- 15,24 €
Z.01.72.00	ESTINTORE PORTATILE A CO2	cad/mese	17,36 €	18,84 €	1,19 €
Z.03.01.00	INCONTRI PERIODICI DI SICUREZZA	h	31,05 €	31,05 €	- €

6.6 Opere in Economia

Nel S.A.L. 6 non sono presenti opere in economia.

7 STATO AVANZAMENTO LAVORI 6 – STRAORDINARIO

Dalla registrazione delle opere eseguite, riportate negli elaborati contabili che compongono il S.A.L. 06 - Straordinario, risulta l'ammontare complessivo di € **283 836,46** così suddivisi:

Intervento di ripristino strutturale pilastri e copertura della Palestra del Centro Sportivo C. Reyer S. Alvise (VE) C.I. 14959/4 TABELLA DI RIEPILOGO - SAL STRAORDINARI							
Ambito	Compensazione Libretto delle misure I dal 02/05/23 al 20/12/23	Compensazione Libretto delle misure II dal 21/12/23 al 27/03/24	Compensazione Libretto delle misure III dal 28/03/24 al 18/07/24	Compensazione Libretto delle misure IV dal 19/07/2024 al 20/11/2024	Compensazione Libretto delle misure V dal 21/11/2024 al 12/03/2025	Compensazione Libretto delle misure VI dal 13/03/2024 al 04/06/2025	Somma compensazione dal 02/05/2023 al 04/06/2025
Prezzario di riferimento per calcolo compensazioni	nov-23	nov-23	giu-24	giu-24	giu-24	giu-24	
Opere Architettoniche	13 309,09 €	10 256,85 €	3 890,92 €	13 383,89 €	11 406,21 €	2 953,28 €	55 200,25 €
Opere Strutturali	7 782,90 €	45 850,20 €	89 269,36 €	89 004,24 €	4 093,20 €	464,39 €	236 464,30 €
di cui OS18A	482,59 €	36 957,49 €	80 245,47 €	83 831,17 €	- €	- €	201 516,72 €
di cui OG1	7 300,31 €	8 892,71 €	9 023,89 €	5 173,07 €	4 093,20 €	464,39 €	34 947,58 €
Impianti meccanici	0,00 €	82,66 €	206,39 €	1 509,96 €	986,83 €	- €	812,18 €
Impianti elettrici	- €	- €	216,16 €	583,90 €	1 187,72 €	506,91 €	2 494,67 €
Importo lavori - soggetti a ribasso (A)	21 092,00 €	56 189,71 €	93 582,84 €	104 481,99 €	15 700,30 €	3 924,57 €	294 971,41 €
Oneri di sicurezza	- 32,80 €	- 7,00 €	- 13,39 €	- 11,89 €	- €	- €	- 14,53 €
Lavori in economia	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Importo lavori - non soggetti a ribasso (B)	32,80 €	7,00 €	13,39 €	11,89 €	- €	- €	14,53 €
A DETRARRE							
Sconto offerto in sede di gara -3,77% (C) - A*3,77%	795,17 €	2 118,35 €	3 528,07 €	3 938,97 €	591,90 €	147,96 €	11 120,42 €
di cui OS18A	18,19 €	1 393,30 €	3 025,25 €	3 160,44 €	- €	- €	7 597,18 €
di cui OG1	776,97 €	725,05 €	502,82 €	778,54 €	591,90 €	147,96 €	3 523,24 €
Sommano importi (D) - A+B+C	20 264,02 €	54 064,35 €	90 068,15 €	100 554,92 €	15 108,40 €	3 776,62 €	283 836,46 €
di cui OS18A	464,39 €	35 564,20 €	77 220,21 €	80 670,74 €	- €	- €	193 919,54 €
di cui OG1	19 799,63 €	18 500,16 €	12 847,93 €	19 884,18 €	15 108,40 €	3 776,62 €	89 916,92 €
RIEPILOGO							
Importo totale SAL VI straordinario (D)							283 836,46 €
di cui OS18A							193 919,54 €
di cui OG1							89 916,92 €
A DETRARRE							
Importo totale SAL straordinari precedenti (E)							280 059,84 €
Sommano importi (D)-(E)							3 776,61 €
di cui OS18A							- €
di cui OG1							3 776,62 €

Il credito a favore del RTI, risultante dalla differenza tra la nuova cifra individuata e quanto già corrisposto attraverso i SAL precedenti, è dunque pari a € **3.776,61 (diconsi tremilasettecentosettantasei/61)**.

Si allegano alla presente relazione le analisi dei Nuovi Prezzi attualizzate, coerentemente con quanto descritto al §6.

Venezia, 31 luglio 2025

VENEZIA 26/08/2025
IL LEGALE RAPPRESENTANTE DI CDF SRL
MICHELE SORGATO FIRMA CON RISERVA

C.D.F. S.r.l.
Via Filiasi, 43/45 - 30174 MESTRE (VE)
Tel. 041.522366
Cod. Fisc. e Part. IVA 04132202023

FIRMATO DIGITALMENTE
il Direttore dei Lavori
ing. Luca Boaretto

8 ALLEGATI

8.1 Opere architettoniche

- Compensazione prezzi n. 6 – Lavori eseguiti dal 13/03/2025 al 04/06/2025
- Analisi dei Nuovi Prezzi attualizzate

8.2 Opere strutturali

- Compensazione prezzi n. 6 – Lavori eseguiti dal 13/03/2025 al 04/06/2025
- Analisi dei Nuovi Prezzi attualizzate

8.3 Impianti meccanici

- Compensazione prezzi n. 6 – Lavori eseguiti dal 13/03/2025 al 04/06/2025

8.4 Impianti Elettrici

- Compensazione prezzi n. 6 – Lavori eseguiti dal 13/03/2025 al 04/06/2025
- Analisi dei Nuovi Prezzi attualizzate

8.5 Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza

- Compensazione prezzi n. 6 – Lavori eseguiti dal 13/03/2025 al 04/06/2025

**Allegato 12.1 -
Opere Architettoniche**

Opere Architettoniche
Valore della Compensazione Libretto delle Misure n. 6 - dal 13/03/2025 al 04/06/2025

Voce	Descrizione sintetica	Libretto delle misure n. VI 13/03/2025-04/06/2025		
		Quantità	Prezzo al lordo dello sconto	Importo
E.29.05.03	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI DI SCARICO IN LAMINATO DI RAME - Fornitura e p	14,00	46,06 €	644,81 €
NP.004	PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA (isolamento parete facciata interna lato laguna) - sp.	6,62	2,16 €	14,30 €
NP.016	PANNELLI RIGIDI IN LANA DI ROCCIA (nuovo pacchetto copertura) - sp. 50 mm.Fornitura e p	589,00	1,68 €	989,52 €
NP.018	Trattamento della facciata esterna in mattoni (lato laguna):- Pulitura di superficie in mattoni me	194,14	- €	- €
NP.035	FORNITURA E POSA IN OPERA LUCERNARI - falde copertura retro tribuna palestra.LUCERN	0,20	736,80 €	147,36 €
NP.038	Fornitura e posa in opera di parapetto realizzato su disegno costituito da n° 4 elementi in lamier	2,00	460,80 €	921,60 €
NP.039	Fornitura e posa di pavimentazione in pietra bianca tipo trani dimensioni come esistente e comu	10,12	19,76 €	199,97 €
NP.040	Fornitura e posa di copertine in pietra bianca tipo trani dimensioni come da progetto esecutivo a	1,68	14,64 €	24,60 €
NP.048	PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA + BARRIERA AL VAPORE (isolamento parete faccia	6,62	1,68 €	11,12 €
Pdv2.ARCH_01	Realizzazione di postazione per disabili in tribuna, formata con parziale demolizione del parapet	0,60	- €	- €
Pdv2.ARCH_02	Formazione di controcassa, controtelaio e nuova soglia per serramenti a livello 0 sul filo 0. Real	2,00	- €	- €
Pdv2.ARCH_04	Formazione di controcassa, controtelaio e convogliamento acque piovane per i rosoni dei timpa	0,20	- €	- €
Pdv2.ARCH_13	Fornitura e posa in opera di tutti i serramenti relativi al filo 0, secondo abaco di progetto, con pro	0,15	- €	- €
Pdv2.ARCH_15	Miglioria proposta dell'Impresa per lucernari ridotti - per dettagli vedasi proposta formalizzata a	0,05	- €	- €
ZZ.MIG.01	Il presente prezzo sostituisce gli importi relativi alle voci NP.12 (Strato impermeabile) e NP:19 (	0,70	- €	- €

TOTALE (OG1) 2 953,28 €

Codice Articolo:**NP.004**

NP.004 Pannello in lana di roccia sp. 100 mm

PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA.

Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad media densità, tipo Acoustic 225 Plus della ditta Rockwool. Spessore del pannello 100 mm.

Caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,033 W/mK - UNI EN 13501-1;
- Resistenza termica: 3,03 m²K/W;
- Massa volumica: 70 kg/m³ - UNI EN 1602;
- Capacità termica specifica: 1,03 kJ/kgK - UNI EN ISO 10456;
- Resistenza al passaggio del vapore μ : 1 - UNI EN 13162;
- Reazione al fuoco: A1, Norma - UNI EN 13501-1.

Nella voce sono compresi il fissaggio dei pannelli alla muratura esistente secondo le indicazioni della D.L., gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di pannello rigido in lana di roccia a media densità tipo Rockwool Acoustic 225 Plus, spessore 100 mm.	mq	1	€ 18,20	€ 18,20	
	Totale fornitura					€ 18,20
	Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 34,67	€ 2,08	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 31,14	€ 1,87	
	Totale manodopera					€ 3,95
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 18,20	€ 0,73	
	Totale noli e trasporti					€ 0,73
	Spese generali (15%)					€ 3,43
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,63
	Totale	mq				€ 28,94
	arrotondato	mq				€ 28,90

Codice Articolo:**NP.005**

NP.005 Pannello in lana di roccia.

PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA.

Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad media densità, tipo Acoustic 225 Plus della ditta Rockwool. Spessore del pannello 30 mm.

Caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,0333 W/mK - UNI EN 13501-1;
- Resistenza termica: 0,901 m²K/W;
- Massa volumica: 70 kg/m³ - UNI EN 1602
- Capacità termica specifica: 1,03 kJ/kgK - UNI EN ISO 10456;
- Resistenza al passaggio del vapore μ : 1 - UNI EN 13162;
- Reazione al fuoco: A1, Norma - UNI EN 13501-1.

Nella voce sono compresi il fissaggio dei pannelli alla muratura esistente secondo le indicazioni della D.L., gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di pannello rigido in lana di roccia a media densità tipo Rockwool Acoustic 225 Plus, spessore 30 mm.	mq	1	€ 5,52	€ 5,52	
	Totale fornitura					€ 5,52
	Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 34,67	€ 2,08	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 31,14	€ 1,87	
	Totale manodopera					€ 3,95
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 5,52	€ 0,22	
	Totale noli e trasporti					€ 0,22
	Spese generali (15%)					€ 1,45
	Utile d'impresa (10%)					€ 1,11
	Totale	mq				€ 12,26
	arrotondato	mq				€ 12,20

Codice Articolo:**NP.008**

NP.008_Lattonerie in rame

LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO - rame spessore 8/10 di mm e sviluppo lineare fino a 125 cm.

Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio diretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura, posa e trasporto					
Analisi di mercato	Fornitura, posa e trasporto di lattonerie in rame.	mq	1	€ 171,35	€ 171,35	
	Totale fornitura e posa					€ 171,35
	Spese generali (15%)					€ 25,70
	Utile d'impresa (10%)					€ 19,71
	Totale	mq				€ 216,76

Codice Articolo:**NP.009**

NP.009_Lattonerie in alluminio.

LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO - rame spessore 8/10 di mm e sviluppo lineare fino a 125 cm.

Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio diretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura, posa e trasporto					
Analisi di mercato	Fornitura, posa e trasporto di lattonerie in alluminio	mq	1	€ 103,50	€ 103,50	
	Totale fornitura e posa					€ 103,50
	Spese generali (15%)					€ 15,53
	Utile d'impresa (10%)					€ 11,90
	Totale	mq				€ 130,93
	arrotondamento	mq				€ 130,90

Codice Articolo:**NP.010**

NP.010 Strato di barriera al vapore

STRATO DI BARRIERA AL VAPORE.

Fornitura e posa in opera di strato di barriera al vapore realizzato con membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con polipropilene, armata con non tessuto di poliestere accoppiato ad una lamina di alluminio conforme alla norma di prodotto EN 13970 tipo Polyvap Radonshield P-AL - Polyglass.

Avente le seguenti caratteristiche tecniche:

- Spessore nominale medio a norma EN 1849-2: 3 +/-0,02;
- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi) 0,2 W/mK;
- Resistenza termica 0,015 m²K/W;
- Massa volumica 1250 kg/m³;
- Capacità termica specifica 1,20 kJ/kgK
- Resistenza al passaggio del vapore a norma EN 1931 μ : $\geq 1.000.000$
- Flessibilità a bassa temperatura a norma EN 1109: ≤ -10 °C
- Forza di trazione massima a norma EN 12311-1 long.: 400 N/50 mm ($\pm 20\%$);
- Forza di trazione massima a norma EN 12311-1 trasv.: 200 N/50 mm ($\pm 20\%$).

Posa mediante incollaggio per sfiammatura con cannello a gas, con sovrapposizione dei teli di 10 cm circa, sigillatura dei sormonti con cannello a gas. Previa interposizione di specifico primer all'acqua tipo IDROPRIMER.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di strato di barriera al vapore tipo Polyvap Radonshield P-AL - Polyglass.	mq	1	€ 5,64	€ 5,64	
	Totale fornitura					€ 5,64
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 37,37	€ 2,24	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 31,14	€ 1,87	
	Totale manodopera					€ 4,11
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 5,64	€ 0,23	
	Totale noli e trasporti					€ 0,23
	Spese generali (15%)					€ 1,50
	Utile d'impresa (10%)					€ 1,15
	Totale	mq				€ 12,61
	arrotondato	mq				€ 12,60

Codice Articolo:**NP.011**

NP.011 Manto impermeabile

MANTO IMPERMEABILE.

Fornitura e posa in opera di manto impermeabile sintetico realizzato in poliolefine flessibili TPO/FPO, armato con rete in poliestere ad alta resistenza meccanica, resistente ai raggi UV ed alle intemperie. Avante superficie ad alta riflettanza solare Smart White, prodotto mediante processo di "multi-extrusion coating" che consente l'inserimento dell'armatura interna in un unico passaggio senza prelamazioni. Avante certificazione di prodotto e marcatura CE in conformità alla norma EN 13956 tipo MAPEPLAN T M (E) 20.

Spessore effettivo 2,0 mm (-5/+10%) a norma EN 1849-2.

Avante le seguenti caratteristiche:

- Difetti visibili secondo EN 1850-2: Nessuno
- Rettilineità secondo EN 1848-2: ≤ 30 mm
- Planarità secondo EN 1848-2: ≤ 10 mm
- Massa areica secondo EN 1849-2: $1,9 \text{ kg/m}^2$ (-5/+10%)
- Impermeabilità all'acqua secondo EN 1928 metodo B: impermeabile
- Reazione al fuoco secondo EN 13501-1: Euroclasse E
- Resistenza alla grandine secondo EN 13583 supporto rigido: ≥ 28 m/s
- Resistenza alla grandine secondo EN 13583 supporto morbido: ≥ 38 m/s
- Resistenza al peeling della saldatura secondo EN 12316-2: ≥ 300 N/50mm
- Resistenza al taglio della saldatura secondo EN 12317-2: ≥ 650 N/50mm
- Resistenza alla diffusione del vapore secondo EN 1931 μ : 150.000
- Resistenza alla trazione secondo EN 12311-2: ≥ 1100 N/50mm
- Allungamento a rottura secondo EN 12311-2: ≥ 15 %
- Resistenza all'urto secondo EN 12691 supporto rigido: ≥ 900 mm
- Resistenza all'urto secondo EN 12691 supporto morbido: ≥ 1750 mm
- Resistenza al punzonamento statico secondo EN 12730-B: ≥ 30 kg
- Resistenza alla lacerazione secondo EN 12310-2: ≥ 350 N
- Stabilità dimensionale secondo EN 1107-2: $\leq 0,3$ %
- Piegatura a bassa temperatura secondo EN 495-5: ≤ -40 °C
- Resistenza ai raggi UV secondo EN 1297 (5000 h): grado 0 - passa
- SRI (solar reflectance index) secondo ASTM E 1980: 102
- Produzione certificata secondo sistema ISO 9001 e ISO 14001.
- Dichiarazione di impatto ambientale EPD certificata secondo ISO 14025 e EN 15804 da Ente accreditato

Avante formulazione senza plastificanti e sostanze volatili, a basso impatto ambientale, eco-compatibile.

Posa a secco con sovrapposizione dei teli di 12 cm circa, successiva realizzazione di sistema di fissaggio meccanico per punti sotto i sormonti per contrastare l'azione di aspirazione del vento.

Termo-saldatura dei sormonti mediante aria calda con metodologie manuali ed automatiche, previa pulizia con specifico pulitore tipo Mapeplan T Seam Prep. Le termo-saldature manuali saranno realizzate mediante puntatura, presaldatura interna, saldatura finale esterna a tenuta.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfido, il sostegno provvisorio e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di strato di barriera al vapore tipo MAPEPLAN T M (E) 20.	mq	1	€ 16,10	€ 16,10	
	Totale fornitura					€ 16,10
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	€ 37,37	€ 2,24	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h		€ 31,14	€ -	
	Totale manodopera					€ 2,24
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 16,10	€ 0,64	
	Totale noli e trasporti					€ 0,64
	Spese generali (15%)					€ 2,85
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,18
	Totale	mq				€ 24,02
	arrotondato	mq				€ 24,00

Codice Articolo:**NP.014**

NP.014_Geostuoia grimpante

GEOSTUOIA GRIMPANTE RINFORZATA.

Fornitura e posa in opera di geostuoia grimpante (GMA) in polipropilene accoppiata ad una geogriglia tessuta (GGR) in poliestere ad alto modulo, tipo MEGAMAT 20R55 o equivalente ditta Pavitex, per il controllo dell'erosione in applicazioni di ingegneria geotecnica.

Il geocomposito dovrà avere:

- Massa areica (EN ISO 9864): 670 g/mq;
- Spessore sotto 2 kPa (EN ISO 9863): 17.0 mm;
- Resistenza a trazione MD (EN ISO 10319): 55.0 kN/m;
- Resistenza a trazione CMD (EN ISO 10319): 20.0 kN/m;
- Deformazione a rottura MD (EN ISO 10319): 12%;
- Deformazione a rottura CMD (EN ISO 10319): 12%.

Le caratteristiche tecniche dovranno essere documentate da aziende fornitrici operanti secondo sistemi qualità conformi alla norma ISO 9001 con certificazione in corso di validità e dovranno essere garantiti mediante dichiarazione di conformità (UNI EN ISO 17050).

La geostuoia dovrà essere posata secondo le indicazioni progettuali.

Sono compresi sfridi, sormonti e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di geostuoia grimpante.	mq	1,00	€ 4,60	€ 4,60	
	Totale fornitura					€ 4,60
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 37,37	€ 1,49	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 31,14	€ 1,25	
	Totale manodopera					€ 2,74
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 4,60	€ 0,18	
	Totale noli e trasporti					€ 0,18
	Spese generali (15%)					€ 1,13
	Utile d'impresa (10%)					€ 0,87
	Totale	mq				€ 9,52
	arrotondato	mq				€ 9,50

Codice Articolo:**NP.015**

NP.015 Pannello in lana di roccia sp. 80 mm

PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA.

Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad alta densità, ad elevata resistenza a compressione, calpestabile adatta a coperture inclinate e piane tipo Roofrock 50 Plus della ditta Rockwool. Spessore del pannello 80 mm.

Caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,0372 W/mK;
- Densità nominale: $\rho_a = 120 \text{ kg/m}^3$ - Norma - UNI EN 1602;
- Resistenza termica 2,151 $\text{m}^2\text{K/W}$;
- Massa volumica: 125 kg/m^3 ;
- Capacità termica specifica: 1,03 kJ/kgK - UNI EN ISO 10456;
- Resistenza al passaggio del vapore a norma EN 1931 μ : 1;
- Reazione al fuoco: A1, Norma - UNI EN 13501-1.

Nella voce sono compresi il fissaggio dei pannelli alla muratura esistente secondo le indicazioni della D.L., gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad alta densità sp. 80 mm.	mq	1,00	€ 20,59	€ 20,59	
	Totale fornitura					€ 20,59
	Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 34,67	€ 1,39	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 31,14	€ 1,25	
	Totale manodopera					€ 2,63
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 20,59	€ 0,82	
	Totale noli e trasporti					€ 0,82
	Spese generali (15%)					€ 3,61
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,76
	Totale	mq				€ 30,41
	arrotondato	mq				€ 30,40

Codice Articolo:**NP.016**

NP.016 Pannello in lana di roccia sp. 50 mm

PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA.

Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad alta densità, ad elevata resistenza a compressione, calpestabile adatta a coperture inclinate e piane tipo Roofrock 50 Plus della ditta Rockwool. Spessore del pannello 50 mm.

Caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,0372 W/mK;
- Densità nominale: $\rho_a = 125 \text{ kg/m}^3$ - Norma - UNI EN 1602;
- Resistenza termica: $1,35 \text{ m}^2\text{K/W}$;
- Massa volumica: 125 kg/m^3 ;
- Capacità termica specifica: $1,03 \text{ kJ/kgK}$ - Norma - UNI EN ISO 10456;
- Resistenza al passaggio del vapore a norma EN 1931 μ : 1;
- Reazione al fuoco: A1, Norma - UNI EN 13501-1.

Nella voce sono compresi il fissaggio dei pannelli alla muratura esistente secondo le indicazioni della D.L., gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad alta densità, spessore 50 mm.	mq	1,00	€ 13,80	€ 13,80	
	Totale fornitura					€ 13,80
	Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 34,67	€ 1,39	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 31,14	€ 1,25	
	Totale manodopera					€ 2,63
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 13,80	€ 0,55	
	Totale noli e trasporti					€ 0,55
	Spese generali (15%)					€ 2,55
	Utile d'impresa (10%)					€ 1,95
	Totale	mq				€ 21,49
	arrotondato	mq				€ 21,50

Codice Articolo: **NP.018**

NP.018 _Trattamento facciata.

OPERE DI TRATTAMENTO DELLA FACCIATA ESTERNA IN MATTONI.

Trattamento della facciata esterna in mattoni (lato laguna):

- Pulitura di superficie in mattoni mediante uso di idropulitrice con pressione pari a 20/30 atm con acqua.
- Trattamento della facciata mediante uso di un preparato concentrato liquido di sostanza attiva tipo BIOTIN T della ditta CTS EUROPE per la preservazione e la riparazione dall'attacco microbiologico.
- Successiva pulitura della superficie in mattoni mediante uso di idropulitrice con pressione pari a 20/30 atm con acqua.
- Applicazione di protettivo di resina acrilica pura 100 % con ottime caratteristiche di resistenza e stabilità caratterizzata da un'ottima resistenza agli alcali tipo ACRIL 33 della ditta CTS EUROPE.

Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura e posa					
Analisi di mercato	Lavaggio con idropulitrice a bassa pressione	mq	1,00	€ 9,20	€ 9,20	
Analisi di mercato	Trattamento per la preservazione e la riparazione dall'attacco microbiologico	mq	1,00	€ 13,80	€ 13,80	
Analisi di mercato	Lavaggio con idropulitrice a bassa pressione	mq	1,00	€ 9,20	€ 9,20	
Analisi di mercato	Rivestimento acrilossilossanico	mq	1,00	€ 20,70	€ 20,70	
	Totale fornitura e posa					€ 52,90
	Noli e Trasporti					
Analisi di mercato	Trasporto materiali	%	4%	€ 52,90	€ 2,12	
	Totale noli e trasporti					€ 2,12
	Spese generali (15%)					€ 8,25
	Utile d'impresa (10%)					€ 6,33
	Totale	mq				€ 69,60
	arrotondato	mq				€ 60,50

Codice Articolo:**NP.019****NP.019 Protezioni pavimenti**

Realizzazione di protezione pavimenti esistenti in pannelli OSB

Fornitura e posa in opera di pannello tipo OSB, dimensioni 125x250 cm per uno spessore di 15 mm, da collocare a pavimento per la protezione della pavimentazione esistente. La posa dei pannelli è prevista su un strato di tessuto non tessuto.

Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Tessuto non tessuto	mq	1,00	€ 2,30	€ 2,30	
Analisi di mercato	Fornitura pannello OSB dim. 125x150 cm, spessore 15 mm	mq	1,00	€ 11,02	€ 11,02	
	Totale fornitura					€ 13,32
	Manodopera					
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 31,14	€ 1,25	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,04	€ 31,14	€ 1,25	
	Totale manodopera					€ 2,49
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 13,32	€ 0,53	
	Totale noli e trasporti					€ 0,53
	Spese generali (15%)					€ 2,45
	Utile d'impresa (10%)					€ 1,88
	Totale	mq				€ 20,67
	arrotondato	mq				€ 20,70

Codice Articolo:**NP.019**

NP.020 Tunnel controsoffitto

REALIZZAZIONE DI "TUNNEL DI COLLEGAMENTO" INGRESSO CENTRO SPORTIVO E PISCINA - Pareti e controsoffitto.

Fornitura e posa in opera di profili metallici (compreso di guide) in acciaio zincato nervato ad U o a C per la realizzazione di n° 2 pareti e n° 1 controsoffitto necessari al supporto del tamponamento verticale e orizzontale costituito da pannelli tipo OSB, dimensioni 125x250 cm per uno spessore di 15 mm fine di realizzare un tunnel di collegamento tra l'ingresso della palestra e la piscina.

Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura pannello OSB dim. 125x150 cm, spessore 15 mm	mq	1,00	€ 11,02	€ 11,02	
VEN24-PR-A.08.25.00	PROFILI METALLICI PER SUPPORTO CARTONGESSO	m	1,00	€ 1,39	€ 1,39	
VEN24-PR-A.08.26.00	PROFILI METALLICI PER GUIDA DI SUPPORTO CARTONGESSO	m	1,00	€ 2,50	€ 2,50	
	Totale fornitura					€ 14,91
	Manodopera					
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,09	€ 31,14	€ 2,80	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,09	€ 31,14	€ 2,80	
	Totale manodopera					€ 5,61
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 14,91	€ 0,60	
	Totale noli e trasporti					€ 0,60
	Spese generali (15%)					€ 3,17
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,43
	Totale	mq				€ 26,71
	arrotondato	mq				€ 26,70

Codice Articolo:**NP.023**

NP.023 Materassino in fibra di vetro e aerogel

MATERASSINO TERMOISOLANTE DI AEROGEL.

MATERASSINO TERMOISOLANTE DI AEROGEL o simile (nuovo pacchetto copertura) - sp. 44 mm.

Fornitura e posa in opera di materassino termoisolante costituito da fibre di vetro a filamento continuo ad alta densità agugliate e aerogel di silice amorfa tipo AEROGEL A2 - ECOFINE o similare di spessore nominale 44 mm, con le seguenti caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,016 W/mK - EN10456
- Resistenza termica: 2,75 m²K/W;
- Massa volumica: 200 kg/m³;
- Capacità termica specifica: 1,03 kJ/kgK - EN 10456;
- Fattore di resistenza alla diffusione del vapore in campo asciutto 13 - EN12086.
- Permeabilità al vapore acqueo: 14,4x10-12 Kg/msPa - UNI EN 12086;
- Resistività al flusso d'aria: >1000 KPas/mq - EN 29053;
- Resistenza a compressione: 54 KPa - EN 826.

Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di materassino termoisolante costituito da fibre di vetro e aerogel tipo AEROGEL A2 - ECOFINE, sp. 44 mm.	cm	4	€ 78,20	€ 312,80	
	Totale fornitura					€ 312,80
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,1	€ 37,37	€ 3,74	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,1	€ 31,14	€ 3,11	
	Totale manodopera					€ 6,85
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 312,80	€ 12,51	
	Totale noli e trasporti					€ 12,51
	Spese generali (15%)					€ 49,82
	Utile d'impresa (10%)					€ 38,20
	Totale	mq				€ 420,19
	Arrotondato	mq				€ 420,20

Codice Articolo:**NP.024**

NP.024 Legno lamellare

PANNELLI IN LEGNO LAMELLARE (nuovo pacchetto di copertura).

Fornitura e posa in opera di legno lamellare spessore 6-8 cm, piallato di abete di prima qualità, piallato secondo dimensioni e disposizioni di progetto esecutivo architettonico, con lamelle sovrapposte per incollaggio mediante colle di tipo resorcinico, compreso il trattamento antiparassitario e fungicida eseguito mediante applicazione esterna di protettivo dato a due mani. Compreso l'adeguato fissaggio strutturale portante in acciaio zincato nonché qualsiasi altro onere e materiale accessorio utile per dare l'opera compiuta.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di legno lamellare	mc	1	€ 1 322,50	€ 1 322,50	
	Totale fornitura					€ 1 322,50
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,25	€ 37,37	€ 9,34	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,25	€ 31,14	€ 7,79	
	Totale manodopera					€ 17,13
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 1 322,50	€ 52,90	
	Totale noli e trasporti					€ 52,90
	Spese generali (15%)					€ 208,88
	Utile d'impresa (10%)					€ 160,14
	Totale	mq				€ 1 761,55
	arrotondato	mq				€ 1 761,50

Codice Articolo:**NP.026**

NP.026 Linea vita

LINEA VITA COPERTURA.

Fornitura e messa in opera da installatore competente in coerenza con il D.lgs. Nr 13 del 16.01.2013 e come indicato dalla norma UNI 11578:2015 completo di fascicolo tecnico ETC, fascicolo tecnico ancoraggi, dichiarazione corretta posa, foto-documentazione, manuali uso-installazione-manutenzione dei dispositivi, dichiarazioni conformità fabbricante, come da specifica tecnica per la realizzazione di un sistema anticaduta per lavori in quota, formato da:

- n. 02 linee di ancoraggio lineari flessibili tipo C, con funi inox da 25m, complete di accessori, marca tipo Lineavita by Comed;
- n. 06 ancoraggi strutturali, con pali h 500mm, base a doppia inclinazione, completi di accessori, marca tipo Lineavita by Comed;
- n 02 elementi intermedi per funi, marca tipo Lineavita by Comed;
- n 02 limitatore di linea, marca tipo Lineavita art.
- n. 08 ancoraggi strutturali per punti deviatori, con pali h 500mm, base inclinata, completo di anello inox ed accessori, marca tipo Lineavita by Comed.

I lavori d'installazione dovranno essere realizzati in due fasi distinte, 1) installazione dei pali alla sottostruttura lignea prima della fase d'impermeabilizzazione della copertura, per evitare qualsiasi infiltrazione in futuro, pertanto si declina ogni responsabilità sulla fase d'isolamento ed impermeabilità; 2) installazione delle funi e relativi accessori.

Alla fine lavori verrà rilasciato l'elaborato tecnico di copertura ETC, contenente:

- relazione tecnica illustrativa con tavole grafiche: posizione degli elementi, percorso di accesso e transito, utilizzo DPI, procedure di recupero. Redatta da tecnico abilitato.
- Fascicolo tecnico degli ancoraggi
- dichiarazione di corretta posa
- foto-documentazione dell'installazione
- manuali d'uso e manutenzione, certificati dei dispositivi.

Nella voce si intende compreso l'accesso in copertura mediante ponteggio o trabattello e ogni altro onere per dare l'opera a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura, trasporto e posa in opera					
Analisi di mercato	Fornitura ed installazione di un sistema anticaduta permanente per lavori in quota sulla copertura dell'edificio in oggetto, con l'installazione di dispositivi di protezione puntuali, secondo le norme UNI 11578 del maggio 2015 e secondo il D.L. del 9 aprile 2008 n°81 (Testo Unico), il D.L. del 3 agosto 2009 n°106, Legge Regionale Friuli n 24 del 16 ottobre 2015, e successive modifiche.	m	1	€ 6 439,31	€ 6 439,31	
	Totale fornitura, trasporto e posa in opera					€ 6 439,31
	Spese generali (15%)					€ 965,90
	Utile d'impresa (10%)					€ 740,52
	Totale	a corpo				€ 8 145,73
	arrotondato	mq				€ 8 145,70

Codice Articolo:**NP.028**

NP.028 Vasca acque meteoriche

FORNITURA E POSA VASCA ACQUE METEORICHE - vasca copertura centrale.

Fornitura e posa in opera di vasca in acciaio inox AISI 316 saldato dallo spessore 2 mm con sezione come da progetto esecutivo architettonico, dim. circa 900x420x234 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale, trasporto e posa in opera.					
Analisi di mercato	Fornitura e posa vasca acque meteoriche	corpo	1	€ 621,00	€ 621,00	
	Totale fornitura, trasporto e posa					€ 621,00
	Spese generali (15%)					€ 93,15
	Utile d'impresa (10%)					€ 9,32
	Totale	a corpo				€ 723,47
	arrotondato	mq				€ 723,00

Codice Articolo:**NP.029**

NP.029 Montaggio serramenti

SMONTAGGIO SERRAMENTI IN LEGNO ESISTENTI - serramenti fino a 3 mq.

Smontaggio di serramenti in legno esistenti da accastare su apposito spazio all'interno dell'area di cantiere. I serramenti devono essere protetti mediante l'utilizzo di nylon e/o teli protettivi al fine di mantenere il proprio stato di conservazione attuale. Nella voce sono compresi ogni onere relativi alla movimentazione praticata in cantiere come l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, il calo in basso e/o tiro in alto.

Nella voce sono altresì compresi ogni altro onere per realizzare il lavoro a regola d'arte:

- per fori fino a 3 mq di superficie.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,3	€ 37,37	€ 11,21	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,3	€ 31,14	€ 9,34	
	Totale manodopera					€ 20,55
	Spese generali (15%)					€ 3,08
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,36
	Totale	cad				€ 26,00
	arrotondato	cad				€ 26,00

Codice Articolo:**NP.030**

NP.030 Montaggio serramenti

SMONTAGGIO SERRAMENTI IN LEGNO ESISTENTI - serramenti da 3 a 5 mq.

Smontaggio di serramenti in legno esistenti da accastare su apposito spazio all'interno dell'area di cantiere. I serramenti devono essere protetti mediante l'utilizzo di nylon e/o teli protettivi al fine di mantenere il proprio stato di conservazione attuale. Nella voce sono compresi ogni onere relativi alla movimentazione praticata in cantiere come l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, il calo in basso e/o tiro in alto.

Nella voce sono altresì compresi ogni altro onere per realizzare il lavoro a regola d'arte:

- per fori da 3 a 5 mq di superficie.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,5	€ 37,37	€ 18,69	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,5	€ 31,14	€ 15,57	
	Totale manodopera					€ 34,26
	Spese generali (15%)					€ 5,14
	Utile d'impresa (10%)					€ 3,94
	Totale	cad				€ 43,33
	arrotondato	cad				€ 43,00

Codice Articolo:**NP.031**

NP.031_Listelli in legno

FORNITURA E POSA DI MORALI IN LEGNO DI ABETE (nuovo pacchetto di copertura).

Fornitura e posa di piccola orditura, formata da morali in legno di abete a 4 spigoli vivi, dim. b60xh80 mm ad interasse 500 mm. Sono compresi nell'intervento la chioderia, la ferramenta di fissaggio e ogni accessorio; l'impregnazione ad azione insetticida e fungicida eseguita mediante applicazione esterna di protettivo dato a due mani.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di morali grezzi di abete b60xh80, i= 500 mm su copertura inclinata.	m	1,00	€ 5,98	€ 5,98	
	Totale fornitura					€ 5,98
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,08	€ 37,37	€ 2,99	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,08	€ 31,14	€ 2,49	
	Totale manodopera					€ 5,48
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 5,98	€ 0,24	
	Totale noli e trasporti					€ 0,24
	Spese generali (15%)					€ 1,76
	Utile d'impresa (10%)					€ 1,35
	Totale	mq				€ 14,80
	arrotondato	mq				€ 14,80

Codice Articolo:**NP.035**

NP.035 Lucernari copertura retro tribuna palestra

FORNITURA E POSA IN OPERA LUCERNARI - falde copertura retro tribuna palestra.

LUCERNARI APRIBILI SINGOLI.

Fornitura e posa in opera di lucernario in alluminio freddo, apertura a sporgere. Sistema : profili estrusi in lega di alluminio EN AW-6060, sezione telaio 50 mm, guarnizioni in EPDM.

Accessori : i lucernari sono complete di cerniere pesanti filiformi tipo summa della savio.

Motorizzazione : doppio attuatore elettrico Comunello modello Airwin con movimento lineare a cremagliera. Funzionamento 230V 50Hz, oppure a 24V c.c.. Sistema di fincorsa elettronico in apertura e ad assorbimento in chiusura. Fino a 6 diverse corse regolabili tramite dip switch anche a motore non alimentato. Involucro in alluminio con finitura anodizzata o verniciata. Collegabile in parallelo.

Conforme alle Direttive 2006/95/CE e 2004/108/CE (per la versione a 24 Vcc conforme alla Direttiva 2004/108/CE). Compresa centralina per sincronismo Tamponamento : in vetro camera di composizione: 8 mm temperato selettivo con bordo sfalsato - 16 gas argon - 44.2 stratificato .

Sono compresi raccordi in lattoneria di raccordo alla copertura esistente . Finitura : anodizzato argento.

Sono altresì comprese le spese di trasporto ed imballo via terra e via mare al luogo di destinazione, gli oneri tecnici di sviluppo del progetto, distinte di taglio e assistenza cantiere.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di lucernari in alluminio.	a corpo	1,00	€ 5 577,50	€ 5 577,50	
	Totale fornitura					€ 5 577,50
	Spese generali (15%)					€ 836,63
	Utile d'impresa (10%)					€ 641,41
	Totale	a corpo				€ 7 055,54
	arrotondato	a corpo				€ 7 056,00

Codice Articolo:

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di morali grezzi di abete b60xh80, i= 500 mm con interposto allo strato di lana di isolante su copertura inclinata.	m	1,00	€ 5,98	€ 5,98	
	Totale fornitura					€ 5,98
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,17	€ 37,37	€ 6,35	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,17	€ 31,14	€ 5,29	
	Totale manodopera					€ 11,65
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 5,98	€ 0,24	
	Totale noli e trasporti					€ 0,24
	Spese generali (15%)					€ 2,68
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,05
	Totale	mq				€ 22,60
	arrotondato	mq				€ 22,60

Codice Articolo:**NP.039**

NP.039 Pavimento in marmo

PAVIMENTAZIONE IN PIETRA BIANCA TIPO TRANI - pavimento tribuna superiore.

Fornitura e posa di pavimentazione in pietra bianca tipo trani dimensioni come esistente e comunque fino a 80x40 cm, spessore 2 cm con posa a correre. Nella voce sono comprese la protezione e messa in sicurezza delle parti esistenti da mantenere.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio, l'incollaggio, la preparazione del fondo, le pulizie finali, e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura in pietra bianca tipo trani.	m	1,00	€ 149,50	€ 149,50	
	Totale fornitura					€ 149,50
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,2	€ 37,37	€ 7,47	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,2	€ 31,14	€ 6,23	
	Totale manodopera					€ 13,70
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 149,50	€ 5,98	
	Totale noli e trasporti					€ 5,98
	Spese generali (15%)					€ 25,38
	Utile d'impresa (10%)					€ 19,46
	Totale	mq				€ 214,02
	arrotondato	mq				€ 214,00

Codice Articolo:**NP.040**

NP.040_Pavimento in marmo

COPERTINE IN PIETRA BIANCA TIPO TRANI - copertine parapetto tribune superiore.

Fornitura e posa di copertine in pietra bianca tipo trani dimensioni come da progetto esecutivo architettonico, spessore 3 cm. Nella voce sono comprese la protezione e messa in sicurezza delle parti esistenti da mantenere.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio, l'incollaggio, la stuccatura dei giunti, le pulizie finali e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di copertine in marmo tipo trani	m	1,00	€ 92,00	€ 92,00	
	Totale fornitura					€ 92,00
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 92,00	€ 3,68	
	Totale noli e trasporti					€ 3,68
	Spese generali (15%)					€ 14,35
	Utile d'impresa (10%)					€ 11,00
	Totale	m				€ 121,04
	arrotondato	m				€ 121,00

Codice Articolo:**NP.042**

NP.042 _Lastre in alluminio

Rivestimenti in lamiera di alluminio preverniciato sp. 20/10 mm

Fornitura e posa in opera di rivestimenti in lamiera di alluminio preverniciato RAL 8019 (grigio marrone), spessore 20/10 mm, dimensioni come da elaborati esecutivi architettonici. Per tamponamenti e rivestimenti interfaccia tra serramenti e pacchetti di supporto.

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio, la campionatura da sottoporre ad approvazione della DL e quanto altro necessario per dare il lavoro al finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera Rivestimenti in lamiera di alluminio preverniciato sp. 20/10 mm	mq	1,00	€ 115,00	€ 115,00	
	Totale fornitura					€ 115,00
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,2	€ 37,37	€ 7,47	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,2	€ 31,14	€ 6,23	
	Totale manodopera					€ 13,70
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 115,00	€ 4,60	
	Totale noli e trasporti					€ 4,60
	Spese generali (15%)					€ 20,00
	Utile d'impresa (10%)					€ 15,33
	Totale	mq				€ 168,63
	arrotondato	mq				€ 169,00

Codice Articolo:**NP.045**

NP.045 Placcaggio lastre in cartongesso

Fornitura e posa in opera di intonaco a secco per interni su pareti verticali piane, costituito da lastre in gesso rivestito, a bordi assottigliati, poste a rivestimento di ogni tipo di muratura ed ancorate mediante incollaggio per strisce e punti con malta adesiva disposta sul retro. L'intonaco dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore delle lastre 12,5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco. E' compresa la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di riquadrature per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
VEN24-PR-A.06.41.a	Lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati da 12,5 mm	mq	2,00	€ 12,56	€ 25,11	
VEN24-PR-A.08.27.00	STUCCO PER CARTONGESSO	kg	0,3	€ 2,23	€ 0,67	
	Totale fornitura					€ 25,78
	Semilavorati					
VEN24-PR-B.01.16.00	Malta cementizia adesiva per posa piastrelle	kg	0,2	€ 0,78	€ 0,16	
	Totale manodopera					€ 0,16
	Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,18	€ 37,37	€ 6,73	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,18	€ 31,14	€ 5,61	
	Totale manodopera					€ 12,33
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 25,78	€ 1,03	
	Totale noli e trasporti					€ 1,03
	Spese generali (15%)					€ 5,89
	Utile d'impresa (10%)					€ 4,52
	Totale	mq				€ 49,71
	arrotondato	mq				€ 49,70

Codice Articolo:**NP.051**

NP.048 Pannello in lana di roccia + barriera al vapore sp. 100 mm

PANNELLO RIGIDO IN LANA DI ROCCIA + BARRIERA AL VAPORE (parete verticale in mattoni)

Fornitura e posa in opera di pannello rigido in lana di roccia ad media densità, tipo Airorock 33 ALU ditta Rockwool. Spessore del pannello 100 mm.

Caratteristiche tecniche:

- Conduttività termica (compresa di eventuali coefficienti correttivi): 0,033 W/mK - UNI EN 13501-1;
- Resistenza termica: 3,00 m²K/W;
- Massa volumica: 70 kg/m³ - UNI EN 1602;
- Capacità termica specifica: 1,03 kJ/kgK - UNI EN ISO 10456;
- Resistenza al passaggio del vapore μ : 1 - UNI EN 13162;
- Reazione al fuoco: A1, Norma - UNI EN 13501-1.

Nella voce sono compresi il fissaggio dei pannelli alla muratura esistente secondo le indicazioni della D.L., gli sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura materiale					
Analisi di mercato	Fornitura di pannello rigido in lana di roccia a media densità tipo Rockwool Acoustic 225 Plus, spessore 100 mm.	mq	1	€ 15,99	€ 15,99	
	Totale fornitura					€ 15,99
	Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a	Operaio specializzato da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,08	€ 34,67	€ 2,77	
VEN24-RU.01.04.a	Operaio comune da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,08	€ 31,14	€ 2,49	
	Totale manodopera					€ 5,26
	Noli e Trasporti					
VEN24-AT.50.01.01	Trasporto (4% su importo materiale ed escluso spese generali e utile d'impresa)	%	4%	€ 15,99	€ 0,64	
	Totale noli e trasporti					€ 0,64
	Spese generali (15%)					€ 3,28
	Utile d'impresa (10%)					€ 2,52
	Totale	mq				€ 27,69
	arrotondato	mq				€ 27,70

Codice Articolo:**NP.052**

NP.052_cassetta_rame

Cassetta in lamiera di rame naturale 12/10 mm per collettamento pluviali

Fornitura e posa in opera di cassetta in lamiera di rame naturale sp. 12/10 mm dim. circa 600x600x260 mm, eseguita su disegno esecutivo per collettamento tubi pluviali, compresi raccordi, sfridi, le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.

Codice articolo	Descrizione articolo	UM	Q.tà	Prezzo	Importo parziale (€)	Importo complessivo (€)
	Fornitura e posa materiale					
Analisi di mercato	Fornitura e posa in opera di lattonerie in rame.	cad	1	€ 368,00	€ 368,00	
	Totale fornitura e posa					€ 368,00
	Spese generali (15%)					€ 55,20
	Utile d'impresa (10%)					€ 42,32
	Totale	cad				€ 465,52
	per arrotondamento	cad				€ 404,00

Allegato 12.2 - Opere Strutturali

Opere Strutturali
Valore della Compensazione Libretto delle Misure n. 6 - dal 13/03/2025 al 04/06/2025

Voce	Descrizione sintetica	U.M.	Libretto delle misure n. VI 13/03/2025-10/07/2025		
			Quantità	Prezzo al lordo dello sconto	Importo
E.12.03.00*	MURATURA A DUE TESTE	m3	1,23	146,52 €	180,22 €
E.12.08.00*	SOVRAPPREZZO PER L'ESECUZIONE DI MURATURA FACCE	m2	10,23	21,12 €	216,03 €
P1.20.19	TINTEGGIATURA CON PITTURA MINERALE AI SILICATI PER	#N/D	83,21	- €	- €
P8.1.106	STUCCATURA DI CONNESSURE DELLE MURATURE IN MA	m2	20,00	- €	- €
ZZ.NP.21	REALIZZAZIONE DI PRESIDIO ANTISISMICO RIVESTIMENTI	m	28,64	2,38 €	68,14 €

TOTALE (OG1 + OS18)	464,39 €
di cui OS18A	- €
di cui OG1	464,39 €

Codice Articolo						ZZ.NP.01
Analisi del prezzo effettuata per		1	cad			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.01	VERIFICA VISIVA ARMATURAE RILIEVO STATO DI DEGRADO					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Malta tixotropica ad alte prestazioni a ritiro compensato tipo GeoLite®	kg	142,80	€ 1,39	€ 198,05	
	Totale materiali				€ 198,05	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-01.06.05.00** *	Compenso per trasporto materiale (entro 50km)	ton*km	2,50	€ 0,24	€ 0,59	
VEN24-PR-A.97.01.a**	Compenso per lo smaltimento in discarica autorizzata di materiale	ton	0,05	€ 17,41	€ 0,87	
	Totale noli e trasporti				€ 1,46	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,00	€ 37,37	€ 37,37	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,00	€ 34,67	€ 34,67	
	Totale manodopera				€ 72,04	
				Inc. manod.	26,53%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 71,96	
	TOTALE					€ 343,51
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 343,51
	Prezzo di applicazione euro/cad					€ 343,51
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.02
Analisi del prezzo effettuata per		1	mq			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.02	VERIFICA VISIVA DELLA CONFORMAZIONE MURARIA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Malta tixotropica ad alte prestazioni a ritiro compensato tipo GeoLite®	kg	81,60	€ 1,39	€ 113,17	
	Totale materiali				€ 113,17	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-01.06.05.00** *	Compenso per trasporto materiale (entro 20km)	ton*km	1,00	€ 0,24	€ 0,24	
VEN24-PR-A.97.01.a**	Compenso per lo smaltimento in discarica autorizzata di materiale	ton	0,05	€ 17,41	€ 0,87	
	Totale noli e trasporti				€ 1,11	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,00	€ 37,37	€ 37,37	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,00	€ 34,67	€ 34,67	
	Totale manodopera				€ 72,04	
				Inc. manod.	38,66%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 49,37	
	TOTALE					€ 235,69
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 235,69
	Prezzo di applicazione euro/mq					€ 235,69
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.03
Analisi del prezzo effettuata per		1	cad			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
ZZ.NP.03	Descrizione articolo PRELIEVO DI CAMPIONI DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO CON CAROTATRICE					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Malta tixotropica ad alte prestazioni a ritiro compensato tipo GeoLite®	kg	51,00	€ 1,39	€ 70,73	
	Totale materiali				€ 70,73	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-01.06.05.00** *	Compenso per trasporto materiale (entro 50km)	ton*km	2,50	€ 0,24	€ 0,59	
VEN24-PR-A.97.01.a**	Compenso per lo smaltimento in discarica autorizzata di materiale	ton	0,05	€ 17,41	€ 0,87	
VEN24-AT.07.18.00**	Nolo di carotatrice	h	0,50	€ 9,17	€ 4,58	
	Totale noli e trasporti				€ 6,05	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,25	€ 37,37	€ 46,71	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,25	€ 34,67	€ 43,34	
	Totale manodopera				€ 90,05	
				Inc. manod.	53,98%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 44,21	
	TOTALE					€ 211,04
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 211,04
	Prezzo di applicazione euro/cad					€ 211,04
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.04
Analisi del prezzo effettuata per		1	cad			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
ZZ.NP.04	Descrizione articolo DETERMINAZIONE DELLA RESISTENZA A COMPRESSIONE DI PROVINI CILINDRICI					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Determinazione della resistenza a compressione di provini cilindrici di c.a.	cad	1,00	€ 22,50	€ 22,50	
	Totale materiali				€ 22,50	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
	Totale manodopera				€ -	
				Inc. manod.	-	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 5,96	
	TOTALE					€ 28,46
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 28,46
	Prezzo di applicazione euro/cad					€ 28,46
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.05
Analisi del prezzo effettuata per		1	cad			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
Descrizione articolo						
ZZ.NP.05	PRELIEVO DI CAMPIONI DI BARRA D'ARMATURA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Malta tixotropica ad alte prestazioni a ritiro compensato tipo GeoLite®	kg	25,50	€ 1,39	€ 35,37	
VEN24-PR-A.08.01.b**	Acciaio tipo B450C	kg	1,00	€ 1,59	€ 1,59	
	Totale materiali				€ 36,96	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-01.06.05.00** *	Compenso per trasporto materiale (entro 10km)	ton*km	1,00	€ 0,24	€ 0,24	
VEN24-PR-A.97.01.a**	Compenso per lo smaltimento in discarica autorizzata di materiale	ton	0,05	€ 17,41	€ 0,87	
	Totale noli e trasporti				€ 1,11	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	2,85	€ 37,37	€ 106,51	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	2,85	€ 34,67	€ 98,80	
	Totale manodopera				€ 205,31	
				Inc. manod.	84,36%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 64,50	
	TOTALE					€ 307,87
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 307,87
	Prezzo di applicazione euro/cad					€ 307,87
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.06
Analisi del prezzo effettuata per		1	cad			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
ZZ.NP.06	Descrizione articolo PROVA DI TRAZIONE SU TONDI LISCI AD ADERENZA MIGLIORATA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Determinazione della resistenza a trazione di tondi lisci in acciaio	cad	1,00	€ 20,70	€ 20,70	
	Totale materiali				€ 20,70	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
	Totale manodopera				€ -	
				Inc. manod.	-	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 5,49	
	TOTALE					€ 26,19
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 26,19
	Prezzo di applicazione euro/cad					€ 26,19
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.07
Analisi del prezzo effettuata per		1	mq			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.07	RIMOZIONE DEL RIVESTIMENTO FACCIAVISTA					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,20	€ 37,37	€ 7,47	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	0,20	€ 34,67	€ 6,93	
	Totale manodopera				€ 14,41	
				Inc. manod.	100,00%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 3,82	
	TOTALE					€ 18,23
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 18,23
	Prezzo di applicazione euro/mq					€ 18,23
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.08
Analisi del prezzo effettuata per		1	m			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.08	TAGLIO DELLA MURATURA					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-AT.07.16.a**	Nolo di mola diamantata elettrica	h	0,75	€ 3,35	€ 2,51	
	Trasporto	%	10%		€ 0,25	
	Totale noli e trasporti				€ 2,76	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,75	€ 37,37	€ 28,03	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	0,75	€ 34,67	€ 26,00	
	Totale manodopera				€ 54,03	
				Inc. manod.	95,13%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 15,05	
	TOTALE					€ 71,84
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 71,84
	Prezzo di applicazione euro/m					€ 71,84
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.09
Analisi del prezzo effettuata per		1	a corpo			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.09	TAGLIO STRUTTURE IN C.A.					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-AT.07.16.a**	Nolo di mola diamantata elettrica	h	4,00	€ 3,35	€ 13,40	
	Trasporto	%	10%		€ 1,34	
	Totale noli e trasporti				€ 14,75	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	4,00	€ 37,37	€ 149,48	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	4,00	€ 34,67	€ 138,67	
	Totale manodopera				€ 288,16	
				Inc. manod.	95,13%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 80,27	
	TOTALE					€ 383,17
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 383,17
	Prezzo di applicazione euro/a corpo					€ 383,17
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.10
Analisi del prezzo effettuata per		1	h			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.10	TRASPORTO DI MATERIALI DI RISULTA VERSO LA TERRAFERMA					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
Analisi di mercato	Nolo a caldo di motoburchio di portata fino a 16mc attrezzato con benna a sbraccio per carico/scarico, idoneo per il trasporto normale che di materiale inquinante	h	1	€ 107,09	€ 107,09	
	Totale noli e trasporti				€ 107,09	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,00	€ 37,37	€ 37,37	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,00	€ 34,67	€ 34,67	
	Totale manodopera				€ 72,04	
				Inc. manod.	€ 0,40	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 47,47	
	TOTALE					€ 226,60
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 226,60
	Prezzo di applicazione euro/h					€ 226,60
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.11
Analisi del prezzo effettuata per		1	mc			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.11	DEMOLIZIONE MANUFATTI IN C.A.					
	1. Materiali					
	Materiali di consumo	a corpo	1,00	€ 28,75	€ 28,75	
	Totale materiali				€ 28,75	
	2. Noli e trasporti					
	Trasporto	%	10%		€ 2,88	
	Totale noli e trasporti				€ 2,88	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	11,00	€ 37,37	€ 411,08	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	11,00	€ 34,67	€ 381,35	
	Totale manodopera				€ 792,43	
				Inc. manod.	96,16%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 218,37	
	TOTALE					€ 1 042,43
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 1 042,43
	Prezzo di applicazione euro/mc					€ 1 042,43
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.12
Analisi del prezzo effettuata per		1	h			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
ZZ.NP.12	Descrizione articolo Operaio specializzato					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,00	€ 37,37	€ 37,37	
	Totale manodopera				€ 37,37	
				Inc. manod.	100,00%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 9,90	
	TOTALE					€ 47,27
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 47,27
	Prezzo di applicazione euro/h					€ 47,27
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.13
Analisi del prezzo effettuata per		1	h			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
ZZ.NP.13	Descrizione articolo Operaio qualificato					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,00	€ 34,67	€ 34,67	
	Totale manodopera				€ 34,67	
				Inc. manod.	100,00%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 9,19	
	TOTALE					€ 43,86
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 43,86
	Prezzo di applicazione euro/h					€ 43,86
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.14
Analisi del prezzo effettuata per		1	mq			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.14	SOVRAPPREZZO ALLA RIMOZIONE DEI LUCERNARI PER LAVORAZIONI COMPLESSE					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,15	€ 37,37	€ 5,61	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	0,15	€ 34,67	€ 5,20	
	Totale manodopera				€ 10,81	
				Inc. manod.	100,00%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 2,86	
	TOTALE					€ 13,67
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 13,67
	Prezzo di applicazione euro/mq					€ 13,67
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.15
Analisi del prezzo effettuata per		1	kg			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.15	SOVRAPPREZZO AI MANUFATTI IN ACCIAIO PER LAVORAZIONI COMPLESSE					
	1. Materiali					
	Totale materiali				€ -	
	2. Noli e trasporti					
	Totale noli e trasporti				€ -	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,04	€ 37,37	€ 1,49	
	Totale manodopera				€ 1,49	
				Inc. manod.	100,00%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 0,40	
	TOTALE					€ 1,89
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 1,89
	Prezzo di applicazione euro/kg					€ 1,89
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.16
Analisi del prezzo effettuata per		1	kg			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.16	CICLO DI VERNICIATURA C4 A DURABILITA' ALTA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Vernice C4 ai sensi della norma UNI EN ISO 12944	kg	1,00	€ 0,75	€ 0,75	
	Totale materiali				€ 0,75	
	2. Noli e trasporti					
	Trasporto	%	10%		0,07 €	
	Totale noli e trasporti				€ 0,07	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,00	€ 37,37	€ 0,07	
	Totale manodopera				€ 0,07	
				Inc. manod.	8,33%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 0,24	
	TOTALE					€ 1,13
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 1,13
	Prezzo di applicazione euro/kg					€ 1,13
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.19
Analisi del prezzo effettuata per		1	mq			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.19	FORNITURA E POSA DI TAVOLATO MULTISTRATO TIPO XLAM					
	1. Materiali					
VEN24-PR-A.05.01.o**	Abete tavolato in multistrato comune	mq	0,10	€ 1 384,67	€ 138,47	
VEN24-PR-A.06.16.00**	Diluyente al nitro	l	3,00	€ 4,48	€ 13,45	
VEN24-PR-A.06.17.00**	Fondo impregnante	kg	2,00	€ 1,64	€ 3,28	
	Materiali di consumo	cad	1,00	€ 5,75	€ 5,75	
	Totale materiali				€ 160,95	
	2. Noli e trasporti					
	Trasporto	%	20%		€ 32,19	
	Totale noli e trasporti				€ 32,19	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	1,00	€ 37,37	€ 37,37	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,00	€ 34,67	€ 34,67	
	Totale manodopera				€ 37,37	
				Inc. manod.	16,21%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 61,09	
	TOTALE					€ 291,60
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 291,60
	Prezzo di applicazione euro/mq					€ 291,60
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.20
Analisi del prezzo effettuata per		1	mq			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BANDELLA METALLICA MICROFORATA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Bandella metallica microforata, 6x1,5mm	m	2,00	€ 4,60	€ 9,20	
	Materiali di consumo	cad	1,00	€ 4,03	€ 4,03	
	Totale materiali				€ 13,23	
	2. Noli e trasporti					
	Trasporto	%	20%		€ 2,65	
	Totale noli e trasporti				€ 2,65	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	0,25	€ 37,37	€ 9,34	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	0,25	€ 34,67	€ 8,67	
	Totale manodopera				€ 18,01	
				Inc. manod.	53,16%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 8,98	
	TOTALE					€ 42,86
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 42,86
	Prezzo di applicazione euro/mq					€ 42,86
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.21
Analisi del prezzo effettuata per		1	m			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.21	REALIZZAZIONE DI PRESIDIO ANTISISMICO RIVESTIMENTI MURARI					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Acciaio in barre Ø6 S355JR - L=1,00m	kg	0,22	€ 4,15	€ 0,92	
VEN24-01.30.23.d* **	Zincatura a caldo per immersione	kg	0,22	€ 1,43	€ 0,32	
Analisi di mercato	Cartuccia di resina (0.5l)	cad	0,83	€ 16,22	€ 13,51	
	Sfrido resina	%	0,06	€ 16,22	€ 0,97	
	Totale materiali				€ 15,72	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-AT.07.15.00**	Nolo di trapano elettrico	h	0,30	€ 2,21	€ 0,66	
	Trasporto	%	10%		€ 1,57	
	Totale noli e trasporti				€ 2,23	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	0,30	€ 34,67	€ 10,40	
	Totale manodopera				€ 10,40	
				Inc. manod.	36,67%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 7,52	
	TOTALE					€ 35,87
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 35,87
	Prezzo di applicazione euro/m					€ 35,87
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.22
Analisi del prezzo effettuata per		1	m			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.22	INTERVENTI DI ASSISTENZA MURARIA PER SISTEMAZIONE ELEMENTI INTERFERENTI					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Materiali di consumo	a corpo	1,00	€ 57,50	€ 57,50	
	Totale materiali				€ 57,50	
	2. Noli e trasporti					
	Trasporto	%	10%		€ 5,75	
	Totale noli e trasporti				€ 5,75	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.02.a**	Operaio specializzato	ore	6,00	€ 37,37	€ 224,22	
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	6,00	€ 34,67	€ 208,01	
	Totale manodopera				€ 432,23	
				Inc. manod.	87,23%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 131,30	
	TOTALE					€ 626,79
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 626,79
	Prezzo di applicazione euro/m					€ 626,79
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.25
Analisi del prezzo effettuata per		1	m			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.25	INGHISAGGIO DI BARRA FILETTATA					
	1. Materiali					
Analisi di mercato	Barra filettata fino a M20	m	1,00	€ 7,48	€ 7,48	
Analisi di mercato	Cartuccia di resina (0.5l)	cad	1,25	€ 21,08	€ 26,35	
	Sfrido resina	%	0,20	€ 21,08	€ 4,22	
	Totale materiali				€ 38,04	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-AT.07.15.00**	Nolo di trapano elettrico	h	1,50	€ 2,21	€ 3,31	
	Trasporto	%	10%		€ 3,80	
	Totale noli e trasporti				€ 7,11	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,50	€ 34,67	€ 52,00	
	Totale manodopera				€ 52,00	
				Inc. manod.	53,52%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 25,75	
	TOTALE					€ 122,90
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 122,90
	Prezzo di applicazione euro/m					€ 122,90
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Codice Articolo						ZZ.NP.26
Analisi del prezzo effettuata per		1	m			
Codice Articolo	Oggetto dell'analisi: opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario (euro)	Importo parziale (euro)	Importo complessivo (euro)
	Descrizione articolo					
ZZ.NP.26	INGHISAGGIO DI BARRA D'ARMO					
	1. Materiali					
VEN24-PR-A.08.01.b**	Barra in acciaio B450C fino a M20	kg	2,50	€ 1,59	€ 3,98	
Analisi di mercato	Cartuccia di resina (0.5l)	cad	1,25	€ 21,08	€ 26,35	
	Sfrido resina	%	0,20	€ 21,08	€ 4,22	
	Totale materiali				€ 34,55	
	2. Noli e trasporti					
VEN24-AT.07.15.00**	Nolo di trapano elettrico	h	1,50	€ 2,21	€ 3,31	
	Trasporto	%	10%		€ 3,45	
	Totale noli e trasporti				€ 6,76	
	3. Manodopera					
VEN24-RU.01.03.a**	Operaio qualificato	ore	1,50	€ 34,67	€ 52,00	
	Totale manodopera				€ 52,00	
				Inc. manod.	55,73%	
	Spese generali (15%) + Utile d'Impresa (+10%)				€ 24,73	
	TOTALE					€ 118,04
	Divisione per quantità di analisi			1		€ 118,04
	Prezzo di applicazione euro/m					€ 118,04
*	Prezzo epurato da spese generali ed utile d'impresa					
**	Prezzo incrementato del +18% per lavorazioni eseguite a Venezia - Centro Storico					

Allegato 12.3 - Impianti Meccanici

Opere Impiantistiche - Meccaniche
Valore della Compensazione Libretto delle Misure n. 6 - dal 13/03/2025 al
04/06/2025

Voce	Descrizione sintetica	Libretto delle misure n. VI 13/03/2025-04/06/2025		
		Quantità	Prezzo al lordo dello sconto	Importo

TOTALE (OG1) - €

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.01
unità di misura	a corpo

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
		Attività di rimozione degli impianti meccanici esistenti, installati a soffitto della palestra, intesi come canalizzazioni dell'aria, diffusori, terminali, staffaggi, ecc.				
		Attività di accatastamento in idoneo luogo per tutta la durata dei lavori.				
		Attività di sezionamento e chiusura temporanea dei canali montanti verticali dell'aria tramite appositi tappi.	a corpo	1	€ 450,00	€ 450,00
		Le lavorazioni dovranno permettere lo smontaggio della copertura esistente e la sua nuova realizzazione secondo gli elaborati di progetto.				
		Si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera finita e funzionante.				
	01	ATTIVITA' DI RIMOZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI ZONA PALESTRA				
					SUB-TOTALE	€ 450,00

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	D.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 18,00
					SUB-TOTALE	€ 18,00

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	D.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 9,36
					SUB-TOTALE	€ 9,36

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	24	31,93 €	€ 766,32
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	24	28,31 €	€ 679,44
					SUB-TOTALE	€ 1 445,76

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 38,46
					SUB-TOTALE	€ 38,46

TOTALE	€ 1 961,58
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€ 353,08
COSTO TOTALE	€ 2 314,67
INCIDENZA MANODOPERA	73,70%
SPESE GENERALI (15%)	€ 347,20
UTILE IMPRESA (10%)	€ 266,19
PREZZO ARTICOLO	€ 2 928,05

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.02
unità di misura	a corpo

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
		Attività di sezionamento e svuotamento dell'impianto della rete idrica antincendio (attività già inclusa nella voce M.2.1 - NP.04).				
		Attività di rimozione di n°2 cassette idranti interne installate sulla parete perimetrale della palestra complete di cassetta, manichetta, lancia e relativa tubazione in acciaio.				
		Attività di carico dell'impianto della rete idrica antincendio. Prove di tenuta e corretto funzionamento con redazione di verbali/report finali. (attività già inclusa nella voce M.2.9 - NP.07)				
		Si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera finita e funzionante.				
	02	ATTIVITA' DI RIMOZIONE CASSETTE IDRANTI ESISTENTI ZONA PALESTRA	a corpo	1	€ -	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	8	31,93 €	€ 255,44
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	8	28,31 €	€ 226,48
					SUB-TOTALE	€ 481,92

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 9,64
					SUB-TOTALE	€ 9,64

TOTALE	€	491,56
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	88,48
COSTO TOTALE	€	580,04
INCIDENZA MANODOPERA		98,04%
SPESE GENERALI (15%)	€	87,01
UTILE IMPRESA (10%)	€	66,70
PREZZO ARTICOLO	€	733,75

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.03
unità di misura	kg

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
		Fornitura e posa di tubazioni verniciate per linee antincendio per rete sprinkler ed idranti in acciaio zincato conformi alla norma UNI EN 10255. In ogni caso lo spessore di parete deve essere non inferiore a quello indicato alla norma ISO 65 M. I raccordi delle tubazioni potranno essere sia filettati (con asportazione di materiale) che scanalati. Dovranno essere rispettati i requisiti precedentemente descritti relativi alle tubazioni, ed in ogni caso dovranno essere rispettate le raccomandazioni e le prescrizioni del costruttore de in sistemi di raccordo stessi. La voce si intende completa di curve, giunzioni saldate, tagli a misura, pezzi speciali, raccordi, sistemi di giunzione e sostegni. Gli impianti realizzati devono essere conformi al D.M. n. 37 DEL 22/01/2008 e, ove previsto, devono essere rispondenti alle norme UNI 10779, UNI EN 12845, UNI 11292 ed al D.M.				
		Si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario alla posa in opera a perfetta regola d'arte e a dare l'opera finita e funzionante.				
	03	TUBAZIONI IN ACCIAIO ZINCATO UNI EN 10255	kg	1	€ 5,10	€ 5,10
					SUB-TOTALE	€ 5,10

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 0,20
					SUB-TOTALE	€ 0,20

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 0,11
					SUB-TOTALE	€ 0,11

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,025	31,93 €	€ 0,80
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,025	28,31 €	€ 0,71
					SUB-TOTALE	€ 1,51

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 0,14
					SUB-TOTALE	€ 0,14

TOTALE	€ 7,06
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€ 1,27
COSTO TOTALE	€ 8,33
INCIDENZA MANODOPERA	21,34%
SPESE GENERALI (15%)	€ 1,25
UTILE IMPRESA (10%)	€ 0,96
PREZZO ARTICOLO	€ 10,53

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.06
unità di misura	n

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023		Fornitura e posa di diffusore di mandata circolare a conì regolabili in alluminio estruso verniciato a polvere elettrostatica a base acidica, colore a scelta della D.L., adatti per impianti di condizionamento e ventilazione. Costituito da conì regolabili a scatti, per passare da diffusione totalmente orizzontale a totalmente verticale, sistema di montaggio esente da viti a vista, direttamente sul plenum. Completì di plenum isolato con attacco laterale circolare, serranda di taratura a farfalla in acciaio fosfatizzato e verniciato in nero regolabile frontalmente senza lo smontaggio del DIFFUSORE. Nei diametri nominali di seguito indicati Compresi: Fornitura e posa in opera del DIFFUSORE come sopra descritto; materiali vari di consumo (staffaggi, guarnizioni, viterie, ecc.); oneri per la taratura delle portate del DIFFUSORE; e qunat'altro necessario per dare				
Regione Veneto 2023	06	DIFFUSORE CIRCOLARE IN ALLUMINIO A CONI REGOLABILI D=450	n	1	€ 218,58	€ 265,67
					SUB-TOTALE	€ 265,67

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 10,63
					SUB-TOTALE	€ 10,63

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 5,53
					SUB-TOTALE	€ 5,53

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1	31,93 €	€ 31,93
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1	28,31 €	€ 28,31
					SUB-TOTALE	€ 60,24

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 6,84
					SUB-TOTALE	€ 6,84

TOTALE	€ 348,90
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€ 62,80
COSTO TOTALE	€ 411,71
INCIDENZA MANODOPERA	17,27%
SPESE GENERALI (15%)	€ 61,76
UTILE IMPRESA (10%)	€ 47,35
PREZZO ARTICOLO	€ 520,81

Allegato 12.4 - Impianti Elettrici

Opere Impiantistiche - Elettriche
Valore della Compensazione Libretto delle Misure n. 6 - dal 13/03/2025 al
04/06/2025

Voce	Descrizione sintetica	Libretto delle misure n. VI 13/03/2025-04/06/2025		
		Quantità	Prezzo al lordo dello sconto	Importo
IE NP.02	ATTIVITA' DI RIPOSIZIONAMENTO E VERIFICA FUNZIONAL	0,10	60,03 €	6,00 €
IE NP.04	ATTIVITA' DI MESSA IN FUNZIONE DEGLI IMPIANTI RIVELA	0,10	22,51 €	2,25 €
IE NP.07	MODIFICA QE PALESTRA	0,50	214,09 €	107,05 €
IE NP.08	CANALA PIENA IN ACCIAIO ZINCATO CON COPERCHIO - 2	5,00	5,48 €	27,39 €
IE NP.09	CAVO PER LOOP RUILEVAZIONE INCENDI - SEZ. 1,5mmq	13,00	0,17 €	2,22 €
IE NP.10	CAVO PER LOOP RILEVAZIONE INCENDI - SEZ. 2,5mmq - L	7,00	0,24 €	1,66 €
IE NP.15	BEGHELLI 19430 - FORMULA 65 SE 1,5h 1100 lm 7W	10,00	20,35 €	203,51 €
M.01.34.02	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOM	31,00	0,36 €	11,12 €
M.01.34.06	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOM	21,00	0,48 €	10,11 €
M.01.34.10	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOM	47,50	0,59 €	27,80 €
M.01.34.12	LINEA IN CAVO FG160M16 MULTIPOLARE ISOLATA IN GOM	15,00	0,88 €	13,17 €
M.01.47.06	PUNTO ELETT. IN ESEC. IN VISTA IP55 - PUNTO LUCE REL	3,00	11,58 €	34,75 €
M.01.62.02	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=20mm esterno, D=15,4mm in	6,00	0,42 €	2,55 €
M.01.62.03	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=25mm esterno, D=19,5mm in	8,50	0,58 €	4,89 €
M.01.62.04	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=32mm esterno, D=26,8mm in	15,00	0,78 €	11,75 €
M.01.62.05	TUBAZIONE RIGIDA IN PVC D=25mm esterno, D=33,2mm in	10,00	1,04 €	10,38 €
M.16.08.01	PULSANTE ALLARME A ROTTURA DI VETRO - PULSANTE	3,00	5,09 €	15,26 €
M.16.12.01	RILEVATORE DI FUMO INTERATTIVO IN AMBIENTE	1,00	15,03 €	15,03 €
P2.1.8.10/4	TUBO RIGIDO IN ACCIAIO ZINCATO NON FILETTABILE - Di	16,00	- €	- €
P2.1.8.10/5	TUBO RIGIDO IN ACCIAIO ZINCATO NON FILETTABILE - Di	17,00	- €	- €
P2.1.8.12/1	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CASS	1,00	- €	- €
P2.1.8.12/2	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CASS	1,50	- €	- €
P2.1.8.12/4	CASSETTA IN ALLUMINIO PER POSA A VISTA IP55 - CASS	10,00	- €	- €
Pdv2.IE_01	IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO ELETTRICO PER MOTORIZ	0,40	- €	- €

TOTALE (OG1) 506,91 €

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.01
unità di misura	a corpo

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Analisi di mercato		Attività di rimozione degli impianti elettrici esistenti, installati sulla struttura del soffitto della palestra e sulla parete che verrà demolita, intesi come proiettori luminosi, diffusori acustici, impianto di rivelazione fumi, tabellone luminoso ecc.				
Analisi di mercato		Attività di rimozione delle vie cavo e delle linee di alimentazione presenti in copertura.				
Analisi di mercato		Attività di accatastamento in idoneo luogo per tutta la durata dei lavori.				
Analisi di mercato		Le lavorazioni dovranno permettere lo smontaggio della copertura esistente e la sua nuova realizzazione.				
Analisi di mercato		Si intende compreso ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera finita e funzionante.				
	01	ATTIVITA' DI RIMOZIONE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI ZONA PALESTRA	a corpo	1		€ -
					SUB-TOTALE	€ -

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	32	31,93	€ 1 021,76
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	32	28,31	€ 905,92
					SUB-TOTALE	€ 1 927,68

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 38,55
					SUB-TOTALE	€ 38,55

TOTALE	€	1 966,23
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	353,92
COSTO TOTALE	€	2 320,16
INCIDENZA MANODOPERA		98,04%
SPESE GENERALI (15%)	€	348,02
UTILE IMPRESA (10%)	€	266,82
PREZZO ARTICOLO	€	2 935,00

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.02
unità di misura	a corpo

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Analisi di mercato		Attività di riposizionamento degli impianti elettrici esistenti, installati sulla struttura del soffitto della palestra, intesi come proiettori luminosi, diffusori acustici, impianto di rivelazione fumi ecc.				
Analisi di mercato		Si intende compreso di prove di funzionalità di tutti gli impianti interessati, staffe, sostegni ed ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera finita e funzionante.				
	02	ATTIVITA' DI RIPOSIZIONAMENTO E VERIFICA FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI ESISTENTI ZONA PALESTRA	a corpo	1	€ 1 300,00	€ 1 300,00
SUB-TOTALE					€	1 300,00

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 52,00
SUB-TOTALE					€	52,00

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 27,04
SUB-TOTALE					€	27,04

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	32	31,93	€ 1 021,76
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	32	28,31	€ 905,92
SUB-TOTALE					€	1 927,68

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 66,13
SUB-TOTALE					€	66,13

TOTALE	€	3 372,85
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	607,11
COSTO TOTALE	€	3 979,97
INCIDENZA MANODOPERA		57,15%
SPESE GENERALI (15%)	€	597,00
UTILE IMPRESA (10%)	€	457,70
PREZZO ARTICOLO	€	5 034,66

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.03
unità di misura	a corpo

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Analisi di mercato		Attività di verifica e messa in fuzione dell'impianto di rivelazione fumi e diffusione sonora, dopo il riposizionamento dei vari componenti.				
Analisi di mercato		Si intende compreso di prove di funzionalità di tutti gli impianti ed ogni onere ed accessorio necessario a dare l'opera finita e funzionante.				
	04	ATTIVITA' DI MESSA IN FUNZIONE DEGLI IMPIANTI RIVELAZIONE FUMI E DIFFUSIONE SONORA	a corpo	1	€ -	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	12	31,93	€ 383,16
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	12	28,31	€ 339,72
					SUB-TOTALE	€ 722,88

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 14,46
					SUB-TOTALE	€ 14,46

TOTALE	€	737,34
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	132,72
COSTO TOTALE	€	870,06
INCIDENZA MANODOPERA		98,04%
SPESE GENERALI (15%)	€	130,51
UTILE IMPRESA (10%)	€	100,06
PREZZO ARTICOLO	€	1 100,62

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.07
unità di misura	n

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
		Attività di modifica e ricertificazione del QE Palestra. La modifica consiste nella sostituzione dei seguenti interruttori magnetotermici differenziali (2P In= 16 A - I _{dn} = 0,03 A - tipo AC): - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L19; - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L20; - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L21; - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L22; - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L23; - Linea FARI 400 W CAMPO CENTR. LINEA L24; - Linea FARI GRADINATE; - Linea FARI CORRIDOIO 250W; - Linea LUCI SPALTI; - Linea TAB LUMINOSO.				
Regione Veneto 2023	VEN24-PR-A.50.09.02	INTERRUTTORE MAGNETOTERMICO MODULARE, PDI 4,5kA 1P+N, In = 6-32A, curva C	n	10	16,57	€ 165,70
Regione Veneto 2023	VEN24-PR-A.50.18.02	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE ASSOCIABILE CLASSE AC 2P, In = 63A, I _{dn} = 30 mA	n	10	73,9	€ 739,00
	07	MODIFICA QE PALESTRA				
					SUB-TOTALE	€ 904,70

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 36,19
					SUB-TOTALE	€ 36,19

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 18,82
					SUB-TOTALE	€ 18,82

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	4	31,93	€ 127,72
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	4	28,31	€ 113,24
					SUB-TOTALE	€ 240,96

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	0	2%	€ -
					SUB-TOTALE	€ -

TOTALE	€	1 200,67
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	216,12
COSTO TOTALE	€	1 416,79
INCIDENZA MANODOPERA		20,07%
SPESE GENERALI (15%)	€	212,52
UTILE IMPRESA (10%)	€	162,93
PREZZO ARTICOLO	€	1 792,23

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.08
unità di misura	m

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
		Fornitura e posa in opera di canale portacavi in lamiera di acciaio zincato a caldo prima della lavorazione, con procedimento Sendzimir. Corpo costituito da un unico pezzo in lamiera continua, con bordo superiore ripiegato e arrotondato mediante rullatura ed eventuale nervatura per il fissaggio a scatto del coperchio; Coperchio in lamiera di acciaio zincato Sendzimir con chiusura a scatto, ovvero mediante ganci imperdibili; Spessore minimo della lamiera: 1 mm; Spessore minimo dello strato di zinco: 28-30 micron; Resistenza elettrica sulle giunzioni minore di 50 mOhm; Fornitura in pezzi di lunghezza standard; Conforme alle norme CEI 23-31. La fornitura sarà complessiva di piastrelle di collegamento per la messa a terra, curve, derivazioni, flange, riduzioni, incroci, viti, dadi, staffe, mensole e/o sospensioni, coperchio e quant'altro necessario per dare il canale installato a perfetta regola d'arte. Lo staffaggio deve garantire il ripristino di eventuali compartimentazione REI ed essere conforme alle NTC 2008 e relativi aggiornamenti.				
Regione Veneto 2023	VEN24-PR-A.50.03.04	CANALI PORTACAVI IN AC/ZN Canale chiuso da 200 x 75-80 mm.	m	1	21,02	€ 21,02
Analisi di mercato		Coperchio	m	1	€ 5,75	€ 5,75
	08	200x75 mm - CANALA PIENA IN ACCIAIO ZINCATO CON COPERCHIO				
					SUB-TOTALE	€ 26,77

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 1,07
					SUB-TOTALE	€ 1,07

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 0,56
					SUB-TOTALE	€ 0,56

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2023	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,25	28,31	€ 7,08
					SUB-TOTALE	€ 7,08

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 0,71
					SUB-TOTALE	€ 0,71

TOTALE	€	36,18
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	6,51
COSTO TOTALE	€	42,70
INCIDENZA MANODOPERA		19,56%
SPESE GENERALI (15%)	€	6,40
UTILE IMPRESA (10%)	€	4,91
PREZZO ARTICOLO	€	54,01

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.09
unità di misura	m

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Analisi di mercato		Fornitura e posa in opera di cavo twistato e schermato; conforme a norme CEI 20-105 UNI 9795 CEI EN 60332-3-25 CEI EN 50200 PH (30) CE (UNI 9795) del tipo resistente al fuoco (caratteristica LSZH) tipo FG29OHM16 100V/100V o similare, e collegamento al loop dei vari dispositivi: rivelatori di fumo, pulsanti, moduli, azionamento pannelli ottico/acustici e sirene etc.				
	09	CAVO PER LOOP RIVELAZIONE INCENDI sez 1,5 mmq	m	1	€ 1,04	€ 1,04
SUB-TOTALE					€	1,04

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 0,04
SUB-TOTALE					€	0,04

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 0,02
SUB-TOTALE					€	0,02

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,05	28,31	€ 1,42
SUB-TOTALE					€	1,42

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	0	2%	€ -
SUB-TOTALE					€	-

TOTALE	€	2,51
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	0,45
COSTO TOTALE	€	2,97
INCIDENZA MANODOPERA		56,32%
SPESE GENERALI (15%)	€	0,44
UTILE IMPRESA (10%)	€	0,34
PREZZO ARTICOLO	€	3,75

ANALISI DEL PREZZO

Articolo	NP.10
unità di misura	m

1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Analisi di mercato		Fornitura e posa in opera di cavo twistato e schermato; conforme a norme CEI 20-105 UNI 9795 CEI EN 60332-3-25 CEI EN 50200 PH (30) CE (UNI 9795) del tipo resistente al fuoco (caratteristica LSZH) tipo FG29OHM16 100V/100V o similare, e collegamento al loop dei vari dispositivi: rivelatori di fumo, pulsanti, moduli, azionamento pannelli ottico/acustici e sirene etc.				
	10	CAVO PER LOOP RIVELAZIONE INCENDI sez 2,5 mmq - dorsale	m	1	€ 1,44	€ 1,44
SUB-TOTALE					€	1,44

2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 0,06
SUB-TOTALE					€	0,06

3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 0,03
SUB-TOTALE					€	0,03

4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,05	28,31	€ 1,42
SUB-TOTALE					€	1,42

5. ASSISTENZE						
PREZZARIO		Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	0	2%	€ -
SUB-TOTALE					€	-

TOTALE	€	2,94
INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€	0,53
COSTO TOTALE	€	3,47
INCIDENZA MANODOPERA		48,14%
SPESE GENERALI (15%)	€	0,52
UTILE IMPRESA (10%)	€	0,40
PREZZO ARTICOLO	€	4,39

ANALISI DEL PREZZO						
Articolo		NP.15				
unità di misura		n				
1. MATERIALI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Offerta		Fornitura e posa in opera di lampada di emergenza tipo Beghelli Formula 65. Caratteristiche tecniche: apparecchi autonomi per illuminazione di emergenza provvisti di Sorgente LED di lunga Durata. Tipo Non Permanente (SE) o Permanente (SA). Grado di protezione del prodotto: IP65, Resistenza agli urti del prodotto: IK07. Corpo in materiale termoplastico (EN 60598-1 cl 13, UL94-V2). Colore Bianco (RAL 9003). Provvisto di prerotture sul fondo per fissaggio diretto su scatole incasso 503 e altre scatole standardizzate. Ingresso cavi (3) predisposte su tre lati del prodotto. Ottica diffondente, a profilo complesso. In materiale termoplastico stampato ad iniezione colore Bianco (RAL9003). Diffusore in materiale termoplastico stampato ad iniezione, ad elevata resistenza e trasparenza. Superfici lisce per facilitarne la pulizia. Alimentatore integrato, di tipo elettronico composto di sezione caricabatteria programmabile in due diverse modalità (standard e veloce), generatore di corrente costante e unità di controllo. Conforme ai requisiti della EN61347-2-7 e 61347-2-13. La sezione di uscita a corrente costante, assicura un flusso luminoso costante. Batteria Li-FePO4 (Litio Ferro Fosfato) Ermetica Ricaricabile, idoneo per funzionamenti in ampi range di temperatura (-10°C / 60°C). Alta affidabilità in vita e cicli di funzionamento. Sorgenti Moduli LED integrati non sostituibili; temperatura colore 4000K o maggiore; Vita minima dichiarata 50000h /L80B20. Rischio Fotobiologico del prodotto (acc. EN62471) 0. Installazione su superfici normalmente infiammabili a parete, a soffitto o ad incasso, direttamente su scatole 503. Predisposizione per tubi diametro 16 e 20mm. Completo di collegamento alla rete elettrica, alimentatore, cavo di collegamento e spine e di ogni altro onere per dare il sistema correttamente funzionante.				
	15	Beghelli 19430 - Formula 65 SE 1,5 h 1100 lm 7 W		1	€ 120,75	€ 120,75
					SUB-TOTALE	€ 120,75
2. TRASPORTI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.01.01	TRASPORTI in percentuale	%	1	4%	€ 4,83
					SUB-TOTALE	€ 4,83
3. NOLI						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.02.01	NOLI in percentuale	%	1	2%	€ 2,51
					SUB-TOTALE	€ 2,51
4. MANO D'OPERA						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-RU.02.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1	28,31	€ 28,31
					SUB-TOTALE	€ 28,31
5. ASSISTENZE						
PREZZARIO	Codice articolo (se presente)	Descrizione	Unità di misura	Quantità	Importo unitario (euro)	Importo parziale (euro)
Regione Veneto 2022	VEN24-AT.50.03.01	ASSISTENZE MURARIE in percentuale 2%	%	1	2%	€ 3,13
					SUB-TOTALE	€ 3,13
					TOTALE	€ 159,53
					INCREMENTO PER LAVORI IN ISOLA (18%)	€ 28,72
					COSTO TOTALE	€ 188,24
					INCIDENZA MANODOPERA	17,75%
					SPESE GENERALI (15%)	€ 28,24
					UTILE IMPRESA (10%)	€ 21,65
					PREZZO ARTICOLO	€ 238,13

**Allegato 12.5 -
Oneri per l'attuazione dei piani di
sicurezza**

Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza
Valore della Compensazione Libretto delle Misure n. 6 - dal 13/03/2025 al
04/06/2025

Voce	Descrizione sintetica	Libretto delle misure n. VI 13/03/2025-04/06/2025		
		Quantità	Prezzo al lordo dello sconto	Importo

TOTALE (OG1) - €