



COMUNE DI VENEZIA

SETTORE: Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole

SETTORE: Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole

Responsabile Unico del Progetto/Procedimento: ZANFAGNA PATRIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C.I. 15273 "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO". APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA N. 47/2025, AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO IMPRESA EDILE TAGLIAPIETRA ARONNE DI TAGLIAPIETRA LORIS & C. S.A.S. E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA. ATTO DA PUBBLICARE.

Proposta di determinazione (PDD) n. 2474 del 14/11/2025

Determinazione (DD) n. 2435 del 02/12/2025

Fascicolo N.538/2023 - C.I. 15273 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO

Il Dirigente

Fascicolo n. **2023/XI.2/538**

Oggetto: C.I. 15273 "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO". Approvazione dei verbali di Gara n. 47/2025, aggiudicazione all'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. e relativo impegno di spesa. Atto da pubblicare.

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2025-2027 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 257 del 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 in data 30 dicembre 2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) che si compone, ai sensi dell'art. 6 del d.l. n. 80/2021, di varie sottosezioni tra le quali la sottosezione "Performance", la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza", la sottosezione "Struttura organizzativa e Piano triennale dei fabbisogni del personale", la sottosezione "Organizzazione del lavoro agile" e la sottosezione "Piano delle Azioni Positive" successivamente convalidata con d.G.C. n. 11 del 18 febbraio 2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 13/03/2025 è stata approvata la variazione al Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;

con d.G.C. n. 50 in data 8 aprile 2025 è stata approvata la variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

con d.G.C. n. 93 in data 21 maggio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e al vigente Piano Esecutivo di Gestione (PEG);

- con d.C.C. n. 28 del 19/06/2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al Bilancio di previsione 2025-2027, dove l'intervento in oggetto risulta rifinanziato per ulteriori €

100.000,00= per un importo complessivo di € 300.000,00=;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 in data 16 luglio 2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
- con disposizione del Sindaco, PG/2023/0611456 del 22/12/2023, è stato attribuito fino al 31/12/2027 l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Comunale Venezia Centro Storico e Isole dell'Area Lavori Pubblici, Mobilità e Trasporti all'arch. Silvia Loreto;

Visti:

- l'art. 107 del decreto legislativo (d.lgs.) 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i. in merito alle competenze dei dirigenti;
- l'art. 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i., disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e i principi contabili in materia di imputazione delle spese"* di cui all'allegato 4-2 del suddetto d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e il successivo d.P.C.M. 28 dicembre 2011 avente ad oggetto *"Sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118"*;

il d.lgs 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A."* e s.m.i.;

- l'art. 17 del vigente Statuto del Comune di Venezia relativo alle funzioni e compiti dei dirigenti;

il *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"*, a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n.165, approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art. 2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;

- la d.G.C. n. 314 del 10 ottobre 2018 con cui è stato approvato il nuovo testo del *"Codice di comportamento interno"*, che *"ha sostituito ogni precedente"*, come da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13 aprile 2023;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*;

il d.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;

- la legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* e s.m.i., per le parti ancora vigenti e applicabili;
- gli allegati al d.lgs. n. 36 del 2023 e, in particolare, l'allegato I.2 *"Attività del RUP"*, l'allegato I.4 *"Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto"*, *"Determinazione dei parametri per la progettazione"*, l'allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro essenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"*, l'allegato II.12 *"Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura"* e l'allegato II.14 *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;

Premesso che:

- l'intervento con il C.I. 15273 *"INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO"* (CUP F72F23000170001) risulta inserito nella variazione del Bilancio di previsione e relativi allegati, tra i quali il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2023-2025 e il Piano degli Investimenti, delle opere pubbliche e degli interventi di manutenzione 2023-2025 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 16 del 06 aprile 2023, approvato precedentemente con deliberazione del Consiglio Comunale (d.C.C.) n. 75 del 23 dicembre 2022, spesa finanziata con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi di Legge Speciale;
- con determinazione n. 2711 del 01/12/2023 è stata impegnata a favore dello Studio ing. Emmanuele Martini (p.iva 0359326028), la spesa complessiva presunta di € 35.031,82= (o.p.f.c.) (cod. SRC23_02) – CUP F72F23000170001, CIG Z863D20D2A, per il servizio professionale di ingegneria civile da condurre pre-verifiche e progetti sul C.I. in oggetto;
- con determinazione n. 3005 del 22/12/2023 è stata impegnata a favore Studio IGS s.r.l. (c.f. e p.iva n. 01305310326) la spesa complessiva presunta di € 7.739,68= (o.f.p.c.) (cod. SRC23_02), per il servizio di indagini geotecniche propedeutiche all'intervento C.I. 15273 - CUP F72F23000170001, CIG Z8B3D689A9;
- con d.G.C. n. 267 del 30/12/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi dell'art. 41 co. 6 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 200.000,00= (o.f.c.);
- con d.C.C. n. 28 del 19/06/2025 è stata approvata l'ulteriore variazione al Bilancio di previsione 2025-2027, dove l'intervento in oggetto risulta rifinanziato per ulteriori € 100.000,00=, spesa finanziata con Contributo Qatar Museum Authority incassato con

reversale n. 9686 del 05/03/2025, per un importo complessivo di € 300.000,00=;

- la spesa di € 300.000,00= (o.f.c.), risulta così finanziato:
 - € 200.000,00= con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi di Legge Speciale applicato Cap.11522/109 "Beni immobili", cod. gest. 019 "Fabbricati ad uso strumentale";
 - € 100.000,00= con Contributo Qatar Museum Authority incassato con reversale n. 9686 del 05/03/2025, cap. 26522/109 "beni immobili", cod. gest. 019 "Fabbricati ad uso strumentale";

Rilevato che per effetto del riassetamento delle somme a disposizione il nuovo quadro economico del progetto esecutivo dell'opera C.I. 15237 ammonta a complessivi € 300.000,00= (o.f.c.) (vedasi allegato n.1);

Considerato che si rende necessario intervenire con lavori di messa in sicurezza di tratto muratura lungo Fondamenta Barbarigo;

Visto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, predisposto ai sensi dell'art. 41, co. 8, e dell'allegato I.7, sezione III, del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i. risulta composto dagli elaborati tecnico progettuali, allegati alla determinazione a contrattare;

Visto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1334 del 30/06/2025 sono state approvate le modalità a contrattare per l'affidamento dei lavori per l'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 c. 2 del d. lgs. n. 36/2023, dando mandato al Servizio Gare e Contratti del Settore Gare Contratti Centrale Unica Appalti ed Economato di procedere, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) d.lgs. n. 36/2023 s.m.i. invitando ad almeno 5 (cinque) operatori economici qualificati;

- applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 co. 4 e dell'art. 108 co. 1 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

- contratto da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 31, co.1 e 32 dell'allegato I.7 al d.lgs. n. 36/2023 sulla base dell'elaborato progettuale esecutivo;

- ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. n. 36/2023, la procedura di aggiudicazione è stata gestita attraverso la piattaforma per la gestione delle gare telematiche del Comune di Venezia attiva all'indirizzo internet <https://venezia.acquistitelematici.it>, di seguito indicata anche semplicemente Piattaforma;

Preso atto che:

- con lettera di invito PG/2025/0454492 del 03/09/2025, sono state invitate le seguenti imprese:
1. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL (C.F. e P.IVA 00830010419); 2. UNITECNICA DI

CESTARO VALTER E C. S.A.S. (C.F. e P.IVA 02173570264); 3. F.Ili Marchetti S.r.l.; 4. Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. (C.F. e P.IVA 00303950273); 5. TOSETTO S.R.L. unipersonale;

- le Ditte sono state scelte a rotazione tra quelle inserite nell'elenco redatto dall'Amministrazione Comunale di Venezia a seguito dell'avviso prot. n. 405913 del 29.08.2023, sulla base delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 22/09/2025, sono pervenute n. 3 offerte, da parte degli operatori economici: 1. F.Ili Marchetti S.r.l.; 2. Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s.; 3. LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL;
- come risulta dal verbale di gara n. 1 in data 23/09/2025 si è regolarmente riunita la commissione giudicatrice, il cui Presidente di gara è stato nominato dal Vice Segretario Vicario con disposizione PG/2025/492245 in data 22/09/2025;
- i componenti della Commissione di gara, nominati con disposizione del Presidente, con nota PG/2025/492252 in data 22/09/2025, nella seduta pubblica del 23/09/2025 delle ore 10:20 hanno esaminato la documentazione amministrativa che è risultata non conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, si è proceduto, quindi, all'attivazione del soccorso istruttorio e alla convocazione nuovamente in seduta pubblica della commissione di gara e dei concorrenti, per lo scioglimento della riserva sull'ammissibilità dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio;
- come risulta dal verbale di gara n. 2 in data 29/09/2025, si è riunita la commissione di gara e il Presidente, per esaminare le integrazioni pervenute dalle Ditte partecipanti e gli stessi hanno rilevato che le integrazioni presentate sono risultate conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto gli operatori economici sono stati ammessi alle fasi successive di gara;
- la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche dei partecipanti ammessi, ed ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. (C.F. e P.IVA 00303950273), che ha presentato un ribasso d'asta del 14,80%, per un importo di € 173.049,43=, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed opere in economia per € 10.064,27= per un importo complessivo di € 183.113,70=, con eventuale valutazione della congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 17.3 della lettera di invito;
- il Presidente della Commissione, con nota PG/2025/0507308 del 29/09/2025, ha provveduto a chiedere al Responsabile Unico del Progetto la possibilità di valutare se l'offerta, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- con nota PG/2025/0513189 del 01/10/2025 l'allora RUP, Ing. Giovanni Voltolina, ha ritenuto

non necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta;

Dato atto che in conformità a quanto previsto dal vigente PIAO, sottosezione " 3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza", del Comune di Venezia, si rende necessario attestare, in sede di adozione dell'affidamento, l'avvenuta verifica della congruità dei prezzi, che ivi si attesta;

Ritenuto che, non disponendo delle informazioni e dei dati indispensabili per l'accertamento di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009, sia possibile attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs n. 267/2000, la sola regolarità e correttezza dell'azione amministrativa posta in essere per l'individuazione del contraente, demandando invece la verifica di tutti gli aspetti contabili (ivi compreso quello relativo alla capacità dell'Ente di far fronte alle proprie obbligazioni entro i termini contrattualmente previsti) al controllo contabile del responsabile del servizio finanziario, esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile, oltre che del visto attestante la copertura finanziaria;

Ritenuto quindi di approvare i verbali di gara: n. 1 del 23/09/2025, n. 2 del 29/09/2025 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, procedendo contestualmente all'aggiudicazione della gara n. 47/2025 - CI 15273 - "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO - CUP F72F23000170001 CIG B81F6EEBD0 all'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. con sede legale in Via Giudecca 109, CAP 30142, Venezia (C.F. e P.IVA 00303950273), per un importo complessivo di € 183.113,70= (o.f.e);

Richiamato il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città di Venezia e, in particolare, l'allegato 1 della sottosezione "3.3 - Rischi corruttivi e trasparenza" - "Misure comuni a tutte le Aree/Direzioni";

Dato atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i., il fondo di incentivazione per le funzioni tecniche da destinare al personale è pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA, di € 213.173,93= posto a base di gara e viene quantificato in € 3.410,78= mentre il 20% all'importo, al netto di IVA, di € 213.173,93= posto a base di gara e viene quantificato in € 284,24=;

Considerato che alla luce dell'attuale avanzamento del procedimento per il quale si prevede l'avvio lavori a decorrere dall'anno 2026, le conseguenti prestazioni per la D.L. e C.S.E. sono posticipate a tali annualità

Ritenuto pertanto di procedere ad un allineamento dello stanziamento delle somme a favore della ditta aggiudicataria rimodulando il cronoprogramma finanziario posticipando all'anno 2026 la somma di € 19.303,33 (o.f.c.) prevista per l'anno 2025 (impegno n.15986/2023).

Richiamati:

- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165", approvato con d.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che all'art. 2,

comma 3, fa obbligo all'Amministrazione di estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese che realizzano opere in favore della medesima, inserendo a tal fine nei contratti di appalto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice;

- il Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le disposizioni dettate dalla legge n. 136/2010 ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che:

- la funzione di Responsabile Unico del Progetto è assolta dall'arch. Patrizia Zanfagna che sostituisce l'ing. Giovanni Voltolina, giusto provvedimento di nomina avente PG/2025/0587827 del 04/11/2025, a firma dell'arch. Silvia Loreto;
- il Dirigente Responsabile del budget di spesa non è in conflitto di interessi e che non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo al Responsabile del procedimento, che ha prodotto apposita dichiarazione, PG/2025/0588982 del 05/11/2025, acquisita agli atti, e in capo ad ulteriore personale dell'Ufficio così come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241 del 90, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 16, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36 del 2023 e dal vigente PIAO, sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del Comune di Venezia;

Dato atto che in capo all'aggiudicatario è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, il possesso dei prescritti requisiti generali e speciali dichiarati in sede di partecipazione;

Dato atto che il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così determinato:

Cronoprogramma	Anni precedenti	2025	totale QE
Stanziato	€ 13.742,92	€ 286.257,08	€ 300.000,00
Impegnato	€ 13.742,92	€ 29.028,58	

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4-2 al D. Lgs. 23/06/2011, n. 118;

Vista la nota prot. n. 521135 del 09/11/2016 della Direzione Finanziaria (ora Area Economia e Finanza) e dato atto che il rispetto della previsione di cui all'art. 183 comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 viene attestata dal responsabile del servizio finanziario con l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto di copertura finanziaria sulla presente determinazione;

DETERMINA

1. di rimodulare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, il cronoprogramma finanziario dell'opera C.I. 15273 "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO" CUP F24F23000170001 CIG B81F6EEBD0 posticipando all'anno 2026 la somma di € 19.303,33 prevista per l'anno 2025 (impegno 15986/2023).
2. di approvare, per le motivazioni sopra riportate e qui integralmente richiamate, gli allegati verbali di gara n. 1 del 23/09/2025 e n. 2 del 29/09/2025 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di aggiudicare la gara n. 47/2025 - CI 15273 - "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI MURATURA LUNGO FONDAMENTA BARBARIGO - CUP F72F23000170001 CIG B81F6EEBD0 all'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. con sede legale in Via Giudecca 109, CAP 30142, Venezia Partita IVA: 00303950273, per un importo complessivo di € 183.113,70= (o.f.e.);
3. di precisare che l'importo di aggiudicazione è di € 173.049,43= (o.f.e.) per un ribasso percentuale del 14,80%, a cui vanno aggiunti oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 6,667,27 ed opere in economia € 3.397,00, per € 10.064,27 per un importo complessivo di € 183.113,70=(o.f.e.);
4. di prendere atto che, in sede di offerta, l'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. aggiudicatario ha indicato che intende subappaltare tutte le lavorazioni nei limiti di Legge secondo quanto disposto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di impegnare la somma di € 201.427,07_= (o.f.c.) a bilancio 2026 a favore dell'operatore economico Impresa Edile Tagliapietra Aronne di Tagliapietra Loris & C. s.a.s. (C.F. e P.IVA 00303950273), imputando la spesa come segue:
 - € 157.228,50= con Avanzo di amministrazione vincolato da contributi di Legge Speciale applicato a Bilancio anni precedenti cap 11522/109 cod. gest.019 "Beni immobili";
 - € 44.198,57= con Contributo Qatar Museum Authority cap. 26522/109 cod.gest.019 "Beni immobili";
6. di impegnare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 a bilancio 2026,
 - la somma di € 3.410,78 = da destinare al personale, pari all'80% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA di € 213.173,93 = posto a base di gara, sul cap. n. 26522/109 "beni immobili" codice gestionale 019 "fabbricati ad uso strumentale" spesa finanziata con contributo Qatar Museum Authority" ;
 - la somma di € 284,24 = spese di cui all'art. 45 comma 6 e 7 del D.Lgs. n. 36/2023, pari al 20% di quanto calcolato applicando l'aliquota del 2% all'importo, al netto di IVA di € 213.173,93 = posto a base di gara, al cap. n. 26522/109 "beni immobili" codice gestionale 019 "fabbricati ad

uso strumentale" spesa finanziata con contributo Qatar Museum Authority";

7. di approvare il nuovo quadro economico per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto **(vedasi allegato n. 2)**;

8. di dare atto che a seguito dell'assunzione degli impegni di cui sopra previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario, risulta così aggiornato:

Cronoprogramma	Anni precedenti	2025	2026	totale QE
Stanziato	€ 13.742,92	€ 9.725,25	€ 276.531,83	€ 300.000,00
Impegnato	€ 13.742,92	€ 9.725,25	€ 224.425,42	

9. di dare atto che ai fini del processo di capitalizzazione del bene verrà attivata la procedura "N10 manutenzioni puntuali su beni propri – tipologia 1 – manutenzione straordinaria", associando all'impegno il codice di classificazione 101 della categoria Procedure di Capitalizzazione"

10. di provvedere al pagamento delle spese con le modalità previste nello schema di contratto, mediante disposizione dirigenziale, a fronte della presentazione di regolari fatture elettroniche;

11. di incaricare l'Area Economia e Finanza ad effettuare le eventuali variazioni ai capitoli di pertinenza ed al correlato Fondo pluriennale vincolato qualora necessarie per dare copertura al presente impegno di spesa e/o per aggiornare gli stanziamenti al cronoprogramma delle obbligazioni;

12. di disporre la pubblicazione ai sensi degli artt. 23, co. 1, lett. b) e dell'art. 37 del d.lgs. n. 33 del 2013 in combinato disposto con l'art. 28 comma 3 del d.lgs. n. 36 del 2023 s.m.i.;

13. ai fini del rispetto del principio di separazione delle funzioni, di cui alle azioni del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, si dà atto che la proposta di aggiudicazione è stata formulata, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, dalla commissione giudicatrice, presieduta dal dott. Marzio Ceselin.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile della Ragioneria attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Dirigente
Arch. Silvia Loreto

(atto firmato digitalmente)

ALLEGATI:

1. quadro economico progetto esecutivo;
2. quadro economico di aggiudicazione;
3. verbali di gara.

Il Dirigente
Silvia Loreto / InfoCert S.p.A.*

*L'atto è stato firmato digitalmente ai sensi del Codice delle Amministrazioni Digitali (D. Lgs. 82/2005 e successive modifiche) in data 02/12/2025