

Rep. Spec. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

*Imposta di bollo assolta in modo virtuale*

Riferimento determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

## COMUNE DI VENEZIA

### 5 AREA LAVORI PUBBLICI MOBILITÀ E TRASPORTI

#### SCHEMA DI CONTRATTO

**Oggetto: Intervento Finanziato Nell'ambito DEL Programma Nazionale PN Metro Plus e Città medie Sud 2021-2027.**

Operazione: VE7.5.1.1.b C.I 15082 - PN - Recupero ed efficientamento  
10 ex colonia elioterapica parco San Giuliano. Affidamento del servizio di Progettazione di fattibilità tecnico-economica e di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.

**CIG \_\_\_\_\_ CUP F77D24000020006**

#### ART.1 - Oggetto dell'incarico

15 **1.1** L'Amministrazione Comunale rappresentata dall'ing./arch./dott. urb. ....- Dirigente presso l'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti, conferisce allo/a Società o Studio, di seguito denominato/a affidatario, rappresentato/a da ..... che, nella sua qualità di rappresentante legale, con domicilio, anche fiscale, in ..... via  
20 ..... n. ...., C.F. e P.I. ...., accetta l'incarico di cui in oggetto, per un importo presunto delle opere in appalto di € 1.400.000,00.= (o.f.e.), così suddivisi:

- € 800.000,00= nella ID opere E.22 (L. 143/49 cl. I/e) ;
- € 140.000,00= nella ID opere IA.03 (L. 143/49 cl. III/c);

- 25 - € 170.000,00= nella ID opere IA.02 (L. 143/49 cl. III/b);  
- € 290.000,00= nella ID opere S.04 (L. 143/49 cl. IX/b).

**eventuale**

**1.1bis.** L'Affidatario designa per l'espletamento dell'incarico di cui sopra:

- 30 l'....., C.F. ...., iscritto all'Albo Professionale degli .....  
della Provincia di ..... con il n. ...., per la redazione della  
progettazione;

- l'....., C.F. ...., iscritto all'Albo Professionale degli  
..... della Provincia di ..... con il n. ...., in possesso dei  
35 requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., per il  
coordinamento della sicurezza in fase di progettazione .

- 1.2.** L'Affidatario si impegna, nello svolgimento dell'incarico al rispetto  
delle disposizioni del d.lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. e dei relativi  
allegati, con particolare riferimento agli Allegati I.7 "DOCFAP, DIP,  
40 *Progettazione e verifica della progettazione*" nonché di quanto previsto  
dal d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., attuando un costante  
aggiornamento alle ulteriori normative e prescrizioni che dovessero  
intervenire nel corso dei lavori, e ne assume le relative responsabilità.

- 1.3.** L'Affidatario, al quale, per effetto del presente atto, vengono  
45 richieste prestazioni di tipo specialistico, è obbligato all'osservanza delle  
norme di legge e regolamento vigenti per le specifiche categorie di  
opere strutturali in cemento armato, metalliche e lignee con particolare  
riferimento alla legge n. 1086/1971 e al d.m. 17.01.2018 e s.m.i. di

aggiornamento relativo alle norme tecniche per le costruzioni ed alle  
50 norme UNI-EN vigenti in materia di progettazione delle strutture  
composte acciaio-calcestruzzo, progettazione geotecnica, progettazione  
delle strutture per la resistenza sismica, fondazioni, strutture di  
contenimento.

**1.4** L'appaltatore dovrà svolgere il servizio di Progettazione di fattibilità  
55 tecnico-economica e di redazione del Piano di Sicurezza e  
Coordinamento in conformità al principio del DNSH "Do no significant  
harm" così come previsto dal Regolamento dell'Unione Europea  
2020/852 del 18 giugno 2020 integrato da ultimo con Regolamento  
delegato 2023/2486 della Commissione Europea del 27 giugno 2023.

60 In particolare l'operatore economico si impegna a contribuire con la  
propria attività al rispetto della check list n. 2 della "Guida operativa per  
il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente  
(c.d. DNSH)", di cui alle Circolari della Ragioneria Generale dello Stato n.  
32 del 30 dicembre 2021 e Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 così  
65 come aggiornate dal MEF-IGRUE con Circolare della Ragioneria Generale  
dello Stato n. 22 del 14 maggio 2024, così come espressamente  
previsto dal Manuale Operativo delle procedure (MOP) contenuto  
all'interno della versione 2.0 del Sistema di Gestione e Controllo  
(Si.ge.co) del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027 approvato  
70 tramite Decreto n. DPC-U5-010/2024 e dalla tabella di riconciliazione n.  
4 di cui al documento "Applicazione del principio Do No Significant  
Harm (DNSH) in fase di ammissibilità e attuazione" versione 1.0 del

30/09/2024 nel Sigeco 2.0 al 30/09/2024, vincolante per l'affidatario dell'esecuzione dei lavori.

- 75 L'affidatario dovrà altresì assicurarsi che le attività di cui al presente contratto vengano svolte in conformità a quanto definito all'interno della "verifica climatica" finalizzata alla verifica della sussistenza della condizione di immunizzazione dagli effetti del clima degli investimenti in infrastrutture di cui all'art 73 ,lettera j, del Regolamento UE 2021/1060
- 80 (c.d. Climate Proofing)

**1.5.** L'Amministrazione Comunale si riserva di confermare l'affidamento della progettazione esecutiva, anche per stralci funzionali successivamente all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e dei relativi piani di sicurezza e coordinamento.

- 85 L'Amministrazione Comunale si riserva, altresì, di confermare l'affidamento della direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nonché della redazione del certificato di regolare esecuzione, dopo che la succitata progettazione esecutiva avrà ottenuto le prescritte approvazioni.

- 90 **1.6.** Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione e/o redazione di modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie, l'Affidatario ne darà
- 95 tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente,

successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa.

In mancanza di tale preventiva procedura, il Comune non riconoscerà l'eventuale pretesa di corrispettivo aggiuntivo.

100 **1.7.** L'Affidatario è responsabile per i danni subiti dall'Amministrazione Comunale in conseguenza di errori od omissioni della progettazione. La responsabilità si estende anche ai costi di riprogettazione ed ai maggiori oneri che l'Amministrazione deve sopportare in relazione all'esecuzione delle varianti, fermo restando in ogni caso l'esperibilità di ulteriori azioni  
105 risarcitorie.

## **ART. 2 - Prestazioni professionali**

**2.1.** L'incarico deve essere espletato in base alle indicazioni che saranno fornite dal Dirigente e/o Responsabile Unico del Progetto, nonché in base alle informazioni assunte presso altri Assessorati comunali, Enti ed  
110 Aziende interessate all'intervento, nell'osservanza delle norme vigenti in materia ed in particolare:

- 1) Enti gestori di sottoservizi;
- 2) ed altri se necessari.

Il progetto deve contemplare, ove occorra, le pratiche relative all'esame  
115 preventivo, da parte degli Enti, dei progetti in merito all'infortunistica, prevenzioni incendi, eliminazione delle barriere architettoniche, nonché di qualsiasi altro Ente ed Azienda competente nel settore specifico.

**2.2.** In particolare l'incarico comprende le seguenti prestazioni:

### **2.2.1. Progettazione di fattibilità tecnico ed economica**

120 - relazioni, planimetrie ed elaborati grafici;

- calcolo sommario spesa e quadro economico di progetto;
  - capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto;
  - relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare;
- 125
- prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
  - prime indicazioni piano di manutenzione;
  - relazioni generale e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazione sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie;
- 130
- elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico;
  - rilievi dei manufatti;
  - relazione paesaggistica;
  - elaborati di progettazione antincendio;
- 135
- diagnosi energetica;
  - relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti ;
  - verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali;
- 140
- aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;
  - computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

- 145 - schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;  
piano di manutenzione dell'opera;
- piano di sicurezza e coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e  
sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9  
aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in
- 150 materia. Stima dei costi della sicurezza.
- verifica coerenza progettuale circa il rispetto del principio del DNSH  
cos come declinato nelle/a check list compilate in sede di ammissione a  
finanziamento;
- relazione che attesti la verifica della condizione di immunizzazione
- 155 dagli effetti del clima degli investimenti in infrastrutture di cui all'art  
73 ,lettera j, del Regolamento UE 2021/1060 (c.d. Climate Proofing).

#### **2.2.2. Criteri ambientali minimi progettazione**

Ai sensi dell'art. 57 del d.lgs. n. 36/2023 l'Affidatario dovrà, ove  
applicabili, recepire nella progettazione tutti i criteri CAM vigenti del

160 Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica reperibili al *link*  
*<<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>>*, e conseguentemente, redigere  
un documento che relazioni sui criteri adottati, sulle modalità di  
applicazione e di verifica degli stessi.

Il progetto dovrà essere redatto tenendo conto anche degli eventuali

165 successivi criteri che dovessero entrare in vigore durante la fase di  
progettazione.

*L'Affidatario redigerà tutta la documentazione progettuale comprensiva  
anche del capitolato speciale d'appalto, le voci delle lavorazioni, l'analisi*

*dei prezzi ed ogni altro documento progettuale inserendovi e facendo*

170 *riferimento a detti criteri, se ritenuti necessari.*

### **2.2.3. Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione**

Scopo dell'incarico è assicurare che nella fase di progettazione dell'opera ed al momento delle scelte tecniche nell'esecuzione del progetto e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere, siano rispettati ed applicati i principi e le misure generali di tutela della salute e della  
175 sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

#### **2.2.4.1. Progettazione di fattibilità tecnica ed economica:**

- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e  
180 sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i seguenti contenuti minimi:

a) l'identificazione e la descrizione dell'opera, esplicitata con la localizzazione del cantiere e la descrizione del contesto in cui è prevista l'area di cantiere, descrizione sintetica dell'opera con riferimento alle scelte progettuali preliminari individuate nelle relazioni illustrativa e  
185 tecnica; relazione sintetica concernente l'individuazione, l'analisi e valutazione di rischi in riferimento all'area ed all'organizzazione dello specifico cantiere, all'organizzazione del cantiere e alle lavorazioni; le scelte progettuali ed organizzative, le procedure e le misure preventive e protettive, in riferimento all'area di cantiere, all'organizzazione del  
190 cantiere, e alle lavorazioni; stima sommaria dei costi della sicurezza, determinata in relazione all'opera da realizzare (in assenza di costi

standardizzati applicando parametri desunti da interventi simili  
realizzati, ovvero redigendo un computo metrico estimativo di  
195 massima).

**2.3.** L'Affidatario è tenuto a presenziare ad eventuali incontri da  
effettuarsi con l'Amministrazione/cittadinanza ed inerenti all'intervento  
in argomento.

**2.4.** Nessun altro compenso è dovuto all'Affidatario nel caso di  
200 modifiche di lieve entità, nel caso di adeguamento dei progetti stessi alle  
prescrizioni eventualmente disposte dai predetti Enti, nel caso di  
variazioni che risultino necessarie alla conclusione positiva della verifica  
e alla validazione del progetto.

**2.4.1.** Qualora il progetto, nonostante le integrazioni predette,  
205 presentasse inattendibilità tecnico-economica, motivata dal R.u.p.,  
all'Affidatario non sarà dovuto alcun compenso.

**2.4.2.** In ottemperanza a quanto previsto dal comma 8 bis dell'art 41  
D.lgs 36/2023, il progettista, in caso di errori od omissioni tali da  
pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua  
210 futura utilizzazione, è tenuto a rimediare in forma specifica agli errori od  
omissioni nella progettazione emerse in fase esecutiva.

Le prestazioni specifiche di natura reintegrativa saranno oggetto di un  
successivo accordo transattivo.

E' nullo ogni patto che escluda o limiti la responsabilità del progettista  
215 per errori o omissioni nella progettazione che pregiudichino, in tutto o in  
parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione.

**2.5.** L'Amministrazione si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico, nonché eventuale variante alle previsioni progettuali relative al programma degli interventi.

220 Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia nelle forme previste dal comunicato del Presidente dell'Anac del 23.11.2016.

**2.6.** Per la gestione delle contestazioni su aspetti tecnici e delle riserve, l'Affidatario deve attenersi alla relativa disciplina prevista dalla stazione

225 appaltante e riportata nel capitolato speciale d'appalto.

### **ART. 3 - Elaborati: forma, consegna e modalità**

**3.1.** L'Affidatario si impegna a consegnare gli elaborati relativi all'incarico ricevuto, come di seguito indicato:

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica, comprensivo del  
230 documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura  
dei piani di sicurezza, completo in tutte le sue parti : nel numero di 1  
(una) copia cartacea e in numero 4 (quattro) copie digitali,  
rispettivamente: 1 (una) in formato digitale editabile, 1 (una) in formato  
digitale pdf, 1 (una) in formato digitale sottoscritta digitalmente e 1  
235 (una) in formato digitale depurata dei dati personali non pubblicabili ex  
*lege* (ad esempio nominativo dei professionisti, codice fiscale delle  
persone fisiche, luogo e data di nascita, numeri di telefono, luogo di  
residenza, timbro e firma autografa, etc.); in relazione a tale ultimo  
formato è facoltà degli operatori economici, coerentemente alle  
240 previsioni del vigente PIAO dell'Ente, valutare di produrre la copia

contenente i nominativi dei professionisti che hanno redatto e/o sottoscritto il progetto, fermo restando il divieto di inserire gli ulteriori dati personali sopra richiamati.

- Piani di sicurezza e coordinamento, completo in tutte le sue parti: nel

245 numero di 1 (una) copia cartacea e in numero 4 (quattro) copie digitali, rispettivamente: 1 (una) in formato digitale editabile, 1 (una) in formato digitale pdf, 1 (una) in formato digitale sottoscritta digitalmente e 1 (una) in formato digitale depurata dei dati personali non pubblicabili *ex lege* (ad esempio nominativo dei professionisti, codice fiscale delle  
250 persone fisiche, luogo e data di nascita, numeri di telefono, luogo di residenza, timbro e firma autografa, etc.); in relazione a tale ultimo formato è facoltà degli operatori economici, coerentemente alle previsioni del vigente PIAO dell'Ente, valutare di produrre la copia contenente i nominativi dei professionisti che hanno redatto e/o  
255 sottoscritto il progetto, fermo restando il divieto di inserire gli ulteriori dati personali sopra richiamati.

### **3.2.1. Disegni:**

- *Generale:* qualora sia necessario l'uso del colore, dovrà essere usata una tecnica che permetta la lettura inequivocabilmente corretta del  
260 documento sia esso testo, grafico, o disegno, anche quando questo venga riprodotto in bianco e nero.
- *Formato:* I formati ammessi sono A3 A2 A1 A0; i disegni che in fase di stampa dovessero superare le dimensioni del formato massimo (A0) dovranno essere tagliati ed inseriti nel formato con fascia di

265 sovrapposizione dove viene praticato il taglio cartografico.

- *Intestazione disegno*: I campi Area, Progetto, Indirizzo, Tavola, Scala, Data, Municipalità.

I campi: Codici ed Area della testata dovranno essere compilati in base alle indicazioni fornite dal R.U.P.

270 • *Formato digitale*: Il disegno vettoriale dovrà essere salvato in formato DWG almeno per Autocad LT 2023, ed ogni file dovrà essere corredato del relativo file di assegnazione penne pcp e scala di plottaggio plt e tutte quelle indicazioni necessarie ad una corretta stampa dell'elaborato.

Il disegno raster, le fotografie, etc. dovranno essere salvati in uno dei  
275 seguenti formati: tif 4, gif, jpeg, PDF o altri formati da concordare.

I disegni prodotti su files in PDF dovranno essere dotati di firma digitale.

I documenti dovranno essere forniti e salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) e per Windows con estensione .doc

280 **3.2.2. Testi:**

- *Testo*: I documenti di testo dovranno essere forniti salvati in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per Windows con estensione .odt

285 • *Tabelle*: I documenti e le tabelle dovranno essere forniti in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per windows con estensione .ods

- *Presentazione*: I documenti di presentazione dovranno essere forniti in formato compatibile con software liberi (quali Libre Office) per

windows con estensione .odp

290 **3.2.3. File elenco elaborati:**

Dovrà esserci il file denominato "elenco elaborati" contenente l'elenco di ogni elaborato fornito da riportare per esteso che dovrà corrispondere esattamente alla denominazione del documento /tavola grafica.

**ART. 4 Durata del contratto e tempi di esecuzione**

295 **4.1.** L'incarico ha durata *dalla sottoscrizione del presente contratto [ovvero] dall'emissione del verbale di avvio in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del Contratto* fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

**4.2.** Il progetto di fattibilità tecnica ed economica comprensivo delle  
300 prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, completo in tutte le sue parti, deve essere consegnato al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi *dalla data di sottoscrizione del presente del contratto [ovvero] dall'emissione del verbale di avvio in via d'urgenza*  
305 *sotto riserva di legge nelle more della stipula del Contratto.*

**4.3.** Gli elaborati relativi ad eventuali perizie di variante devono essere consegnati al Comune di Venezia, previa verifica del R.U.P., entro giorni 20 (venti) dal provvedimento di autorizzazione del R.U.P.

**Art. 4 bis Subappalto**

310 **4 bis. 1.** Fermo restando il divieto di cessione integrale del contratto, è consentito, previa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, il subappalto di parte delle prestazioni affidate, nei limiti di cui all'art. 119

del Codice.

**4 bis. 1.** Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione  
delle prestazioni oggetto del contratto, nonché l'esecuzione delle  
prestazioni di cui all'art. \_\_\_\_ *[inserire il riferimento all'art. Del contratto che  
descrive le attività]:*

- ...

- ... *[inserire il riferimento alle attività non subappaltabili];*

*[adattare all'appalto in corso di avvio, modificare o integrare la seguente  
motivazione, che costituisce esclusivamente una esempio generale]* in  
ragione dell'esigenza di rafforzare, stante la fiduciarietà e la complessità  
delle prestazioni da effettuare, il controllo delle attività di cantiere,  
garantendo, al contempo, una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e  
della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di  
infiltrazioni criminali.

**4 bis. 2.** Il subappalto può riguardare esclusivamente le seguenti  
prestazioni, come da dichiarazione rilasciata dall'Affidatario in sede di  
offerta ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c):

\_\_\_\_\_.

**4 bis. 3** I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore  
al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie  
imprese, come definite dall'art. 1 comma 1 lett. o) dell'allegato I.1 del  
D.Lgs 36/2023. Gli operatori economici possono indicare nella propria  
offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende

subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

**4 bis. 4** Nei contratti di subappalto aventi ad oggetto servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, è obbligatorio l'inserimento di clausole che prevedano l'adeguamento dei corrispettivi in relazione alla redazione di modifiche connesse in fase di esecuzione con l'adozione di perizie di variante, tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni originarie.

In tal caso l'Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione Comunale e procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa.

**4 bis. 5.** L'affidamento in subappalto è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, subordinata alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione del subappaltatore, secondo le modalità specificate dall'art. 119, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023.

**4 bis. 6.** Il subappalto lascia impregiudicati, per l'aggiudicatario, la responsabilità e il rapporto contrattuale con l'Amministrazione comunale. Resta salvo quanto previsto dall'art. 119, co. 11 del D.Lgs. n. 36/2023.

**4 bis. 7.** Il subappaltatore risponde in solido con l'Affidatario della corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico, garantendo il rispetto dei medesimi standard qualitativi previsti dal contratto principale.

**4. bis. 8.** Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del d.lgs. n. 36/2023 s.m.i.,

360 in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza,  
tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni da  
effettuare nonché della natura fiduciaria delle medesime, non è  
consentito l'ulteriore subappalto delle prestazioni delle quali, nel corso  
dell'esecuzione dell'appalto, venga autorizzato il subappalto (c.d.  
365 subappalto a cascata).

**4 bis. 9.** L'Affidatario, previa comunicazione alla Stazione Appaltante ai  
sensi dell'art. 119 comma 2 del Codice, potrà stipulare sub-contratti  
diversi dal subappalto ai fini della corretta esecuzione dell'incarico, sotto  
la propria personale responsabilità, fermo restando l'importo del  
370 compenso di cui ai successivi articoli.

**4 bis. 10** Il sub-contratto dovrà essere allegato alla comunicazione di  
cui al precedente comma.

## **ART. 5 Determinazione dei corrispettivi e modalità di pagamento**

**5.1.** I corrispettivi per l'adempimento di quanto sopra indicato,  
375 comprensivi di ogni spesa ed onere necessario all'espletamento  
dell'incarico, sono determinati con riferimento al d.m. 17.06.2016  
"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello  
qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.  
24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come richiamato  
380 dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al d.lgs. n. 36/2023.

**5.2.** Per le spese e gli oneri accessori è computata una somma (IVA ed  
oneri previdenziali esclusi), pari al .....% del compenso secondo quanto  
previsto dall'art. 5 del medesimo D. M.

**5.3.** I corrispettivi complessivi (compensi, spese ed oneri accessori inclusi), al netto della riduzione del .....%, sono quantificati in via presuntiva in € .....00.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), giusta offerta in data ....., pervenuta il .....prot. n. ...., parte integrante del presente contratto", così suddivisi:

- € ..... = per progettazione di fattibilità tecnica ed economica comprensiva della redazione delle prime indicazioni relative al PSC, dei rilievi;
- € ..... = per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento.

**5.4. Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione:**

il pagamento dei corrispettivi avverrà per ogni singola fase progettuale, salvo quanto previsto all'art. 2, punto 2.4.1, dopo la data di approvazione dei progetti da parte degli Organi competenti e dell'Amministrazione Comunale, mediante disposizione di pagamento del Dirigente competente, entro giorni 30 (trenta) dalla successiva presentazione di parcella tramite fattura elettronica debitamente liquidata dall'Area Lavori Pubblici Mobilità e Trasporti.

**5.4.1.** Qualora dette approvazioni, per motivi non imputabili all'Affidatario, non intervenissero entro giorni 120 (centoventi) dalla consegna degli elaborati, saranno corrisposti acconti nella misura del 90% del corrispettivo relativo alla singola fase; trascorsi ulteriori giorni 60 (sessanta), si provvederà al pagamento del saldo. La corresponsione dei corrispettivi in acconto e a saldo avverrà con le medesime modalità

previste al precedente comma.

**5.4.2.** L'Amministrazione Comunale provvederà ad approvare il progetto

410 di fattibilità tecnico-economica solo dopo aver acquisito il relativo  
verbale di verifica redatto in contraddittorio con l'Affidatario,  
debitamente sottoscritto.

**5.5.** La somma relativa alle spese ed agli oneri accessori è pagata con le  
stesse modalità fissate per la corresponsione dei corrispettivi sopra

415 indicate.

**5.6.** Il pagamento dei subappaltatori autorizzati all'esecuzione di parte  
delle prestazioni di cui al presente contratto, salva l'ipotesi di  
pagamento diretto di cui all'art. 119 comma 11 del Codice, avverrà ad  
opera dell'Affidatario.

420 **ART. 6 – Ritardi, inadempimenti e penali**

**6.1.** Fase di progettazione: qualora la presentazione del progetto  
venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti, per cause imputabili  
all'Affidatario, sarà applicata una penale pari all'1 per mille del  
corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo, che sarà  
425 trattenuta dal pagamento del saldo.

Nel caso in cui il ritardo eccedesse i giorni 20 (venti), l'Amministrazione  
senza obbligo di costituzione in mora, resterà libera da ogni impegno e  
potrà risolvere il contratto, senza che l'Affidatario possa pretendere  
compensi o indennizzi di sorta, sia per compensi che spese e oneri  
430 accessori, salvo il corrispettivo dovuto per la prestazione parziale che  
risulti effettivamente utilizzabile.

**6.2.** L'importo delle penali applicate ai sensi del comma 6.1 non potrà complessivamente superare il 10% dell'importo contrattuale.

**6.3.** L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di  
435 eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

#### **ART. 7- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

**7.1.** L'Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con  
440 le modalità previste dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

L'Affidatario, in particolare, si impegna a confermare all'Amministrazione Comunale, entro 7 (sette) giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i al contratto in oggetto o, se già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni connesse al presente contratto, gli estremi  
445 del/i conto/i già presentati nell'apposita dichiarazione in sede di offerta, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'Affidatario si impegna, inoltre, a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della  
450 stessa.

**7.2.** Nel caso in cui l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare mediante  
455 comunicazione via posta elettronica certificata o raccomandata con

avviso di ricevimento, ove indisponibile la PEC, salvo, in ogni caso, il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

**7.3.** L'Affidatario si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono i medesimi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'Affidatario, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

**7.4.** L'Affidatario si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione Comunale ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di Venezia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**7.5.** L'Affidatario si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Amministrazione Comunale per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente contratto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo.

L'Affidatario si impegna, altresì, ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

480 **7.6.** Ai sensi dell'art. 25, comma 2 bis del D. L. 66/2014 convertito con  
modificazioni dalla L. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso  
l'Amministrazione Comunale, devono riportare il Codice Identificativo di  
Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del  
presente contratto.

485 **ART. 8 – Adempimenti in materia di antimafia – Protocollo di  
legalità**

**8.1.** Si prende atto che in relazione all'Affidatario non viene richiesta la  
documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del  
d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

490 **8.2.** L'Affidatario si impegna, a pena di risoluzione del contratto, a  
rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità  
sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17/09/2019 ai fini della  
prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel  
settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne  
495 incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Il testo aggiornato del  
Protocollo è reperibile e consultabile al seguente link:  
<[https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-  
legalita](https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita)>.

**8.3.** Il presente contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del  
500 Codice Civile qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura,  
successivamente alla stipula del contratto, le informazioni interdittive di  
cui agli art. 91 e 94 del d.lgs. 06.09.2011 n.159 e s.m.i..

**8.4.** In tal caso sarà applicata a carico dell'Affidatario una penale a titolo

di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% dell'importo del

505 contratto, salvo il maggior danno.

**8.5.** La Stazione Appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile, ogniqualvolta nei confronti dell'affidatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia  
510 intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p..

#### **ART. 9 - Riserva di recesso**

**9.1.** Nel caso in cui l'Amministrazione ritenesse comunque, a suo  
515 insindacabile giudizio, di non dare ulteriore seguito allo sviluppo dell'incarico, avrà facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 123 del D.lgs. 36/2023, senza possibilità di opposizione e reclamo da parte dell'Affidatario.

#### **ART. 10 - Proprietà degli elaborati e diritti d'autore**

520 **10.1.** Gli elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

**10.2.** Sono fatti salvi conformemente alle norme vigenti i diritti d'autore a tutela della proprietà intellettuale.

#### 525 **ART. 11 - Diritto di pubblicazione**

**11.1.** L'Amministrazione si riserva altresì il diritto alla pubblicazione

degli elaborati d'indagine e di progetto presentati dall'Affidatario. Del medesimo diritto potrà avvalersi anche l'Affidatario.

## **ART. 12 - Adempimenti assicurativi**

530 **12.1.** L'Affidatario è assicurato mediante polizza professionale di responsabilità civile n. .... data ..... ultimo rinnovo in data ....., rilasciata dalla Società ..... - Agenzia di .....Viale .....- codice subagenzia ....., con un massimale di € .....=.

**12.2.** A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, 535 l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (cauzione/fideiussione) mediante polizza n. .... emessa in data ..... dalla Società .....- Agenzia di ..... per l'importo di € .....= pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

540 **12.3.** La garanzia deve essere integrata ogni volta che l'Amministrazione Comunale abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

**12.4.** La garanzia è svincolata con le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i..

## 545 **ART.13 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici**

**13.1.** L'Affidatario, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento nazionale dei 550 dipendenti pubblici, approvato con d.P.R. 16.4.2013 n. 62 e s.m.i., e dal

codice di comportamento interno approvato con deliberazione di Giunta comunale n.314 del 10/10/2018 e da ultimo modificato con d.G.C. n. 78 del 13/04/2023.

555 **13.2.** A tal fine, si dà atto che l'Amministrazione Comunale ha  
trasMESSO all'Affidatario, ai sensi dell'art. 17 del d.P.R. n.62/2013  
(Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., copia del  
Codice di comportamento interno stesso, per una sua più completa e  
piena conoscenza. L'Affidatario si impegna a trasmettere copia dello  
stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova  
560 dell'avvenuta comunicazione.

**13.3.** La violazione degli obblighi di cui al comma 1 del presente articolo  
può costituire causa di risoluzione del contratto.

**13.4.** L'Amministrazione Comunale, verificata l'eventuale violazione,  
contesta per iscritto all'Affidatario il fatto, assegnando un termine non  
565 superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali  
controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate ovvero risultassero  
non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il  
risarcimento dei danni.

#### **Art. 14 Trattamento dei dati personali**

570 **14.1.** Le Parti danno atto che, in attuazione degli obblighi discendenti  
dal Regolamento UE 2016/679, è stata fornita l'informativa per i dati  
personali trattati nell'ambito del procedimento di affidamento per gli  
adempimenti strettamente connessi alla gestione dello stesso e alla con-  
clusione del presente contratto.

575 **14.2.** Le Parti si impegnano a non comunicare i predetti dati personali a  
soggetti terzi, se non ai fini dell'esecuzione del contratto o nei casi  
espressamente previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti disposizioni  
in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento dei dati perso-  
nali, in particolare, si svolge nel rispetto dei principi normati dall'art. 5  
580 del Regolamento Ue 2016/679, dei diritti dell'interessato disciplinati nel  
Capo III dello stesso Regolamento, garantendo l'adozione di adeguate  
misure di sicurezza al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei  
dati, della modifica, della divulgazione non autorizzata o dell'accesso ac-  
cidentale o illegale. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone fi-  
585 siche autorizzate allo svolgimento delle relative attività.

**14.3.** La stazione appaltante, in qualità di Titolare del trattamento, trat-  
ta i dati ad essa forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione eco-  
nomica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi  
legali ad esso connessi, ivi inclusi gli obblighi di pubblicità e trasparenza  
590 imposti dalla normativa di riferimento.

#### **ART. 15 Risoluzione contratto**

**15.1.** Oltre alle ipotesi espressamente previste dalla legge e a quanto  
previsto al precedente art. 6, 8, 9, 13 e 16, la stazione appaltante ha fa-  
coltà di risolvere il presente contratto nel caso di perdita, da parte  
595 dell'Affidatario, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali liquidazio-  
ne giudiziale o irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibi-  
scono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ivi com-

presa la violazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16 *ter* del d. lgs.  
30.3.2001, n. 165.

600 La risoluzione avviene mediante comunicazione via posta elettronica  
certificata o raccomandata con avviso di ricevimento, ove indisponibile la  
PEC, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti.

**15.2.** L'Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputa-  
bili.

605 **ART. 16 - Definizione delle controversie**

**16.1.** In caso di eventuali controversie in ordine all'interpretazione e  
all'applicazione del presente contratto, si farà ricorso al Giudice compe-  
tente del Foro di Venezia.

**ART. 17 – Spese**

610 **17.1.** Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed alla eventuale  
registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le co-  
pie, sono ad esclusivo carico dell'Affidatario.

**17.2.** Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi  
dell'art. 5 del d.P.R. 26.04.86, n.131.

615 Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre

L'Affidatario

Il Dirigente

.....

.....

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto,

620 lo/a Società o Studio , rappresentata da..... nella sua qualità di

rappresentante legale dichiara di approvare specificamente le condizioni  
di cui agli articoli 7, 8, 9, 13, 15, 16 del presente contratto.

Firma

625