

14959/25

**Messa in sicurezza, consolidamento marginamento  
E rialzo pavimentazione della fondamenta Cannaregio**

**QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE n° 2**

A) importi dei lavori (ofe)			
Importo esecuzione lavori		Importo attuazione PSC	
a misura	€ 4.392.235,14	a misura	€ 207.947,38
a corpo	€ 0,00	a corpo	€ 0,00
economie	€ 50.000,00		
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa			
opere mitigazione ambientale e sociale			
Totale importo	€ 4.442.235,14		
Totale oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 0,00		€ 207.947,38
<b>Totale importo a base di gara</b>	<b>€ 4.650.182,52</b>	<b>IVA(10/22%)</b>	<b>€ 1.009.090,23</b>
B) Somme a disposizione (ofc)			
1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto			
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante			€ 55.966,76
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista			
4) allacciamenti ai pubblici servizi			€ 20.000,00
5) imprevisti			€ 116.190,75
6) accantonamento revisione prezzi art. 60			
7) acquisizione aree o immobili			
8a) spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog.			
8b) spese tecniche incentivi art. 45			€ 50.405,38
9)spese per attività tecnico amministrative			€ 267.027,86
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7			
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			
12) spese per pubblicità			
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche			
14)spese per collaudo tecnico amministrativo			€ 30.000,00
15)spese per verifica interesse archeologico			
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)			
17) spese per opere artistiche			
<b>Totale</b>			<b>€ 539.590,75</b>
12) IVA su A) al 10/22%			€ 1.023.040,15
<b>Totale IVA</b>			
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 1.562.630,90</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>€ 6.212.813,42</b>
D) quadro economico aggregato			
importo lavori (o.f.c.)			€ 5.659.272,75
Somme a disposizione (o.f.c.)			€ 489.185,37
Incentivi ex art. 45 dlgs 36/2023			€ 50.405,38
spese art. 45 c. 6-7 dlgs 36/2023			€ 0,00
<b>Ribasso</b>	<b>2,4780%</b>		
importo ribasso			€ 82.898,77
iva ribasso (22%)			€ 18.237,73
importo complessivo ribasso			€ 101.136,50
<b>E) Totale QE</b>			<b>€ 6.300.000,00</b>