

14959/25
Messa in sicurezza, consolidamento marginamento
E rialzo pavimentazione della fondamenta Cannaregio

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE n° 2

A) importi dei lavori (ofe)

Importo esecuzione lavori	Importo attuazione PSC	
a misura	€ 4.392.235,14	€ 207.947,38
a corpo	€ 0,00	€ 0,00
economie	€ 50.000,00	
aliquota prevenzione infiltrazione mafiosa		
opere mitigazione ambientale e sociale		
Totalle importo	€ 4.442.235,14	
Totalle oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 0,00	€ 207.947,38

Totale importo a base di gara

€ 4.650.182,52

IVA(10/22%)

€ 1.009.090,23

B) Somme a disposizione (ofc)

1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€ 55.966,76
2) rilievi accertamenti e indagini a cura Stazione Appaltante	
3) rilievi accertamenti e indagini a cura del Progettista	
4) allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
5) imprevisti	€ 116.190,75
6) accantonamento revisione prezzi art. 60	
7) acquisizione aree o immobili	
8a) spese per attività tec. Amm. Connesse alla prog.	
8b) spese tecniche incentivi art. 45	€ 50.405,38
9)spese per attività tecnico amministrative	€ 267.027,86
10) spese di cui all'art. 45 c. 6-7	
11) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	
12) spese per pubblicità	
13) spese per prove lab. Accertamenti e verifiche tecniche	
14)spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 30.000,00
15)spese per verifica interesse archeologico	
16) spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (CCT)	
17) spese per opere artistiche	

Totale

€ 539.590,75

12) IVA su A) al 10/22%

€ 1.023.040,15

Totale IVA

Totale somme a disposizione

€ 1.562.630,90

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)

€ 6.212.813,42

D) quadro economico aggregato

importo lavori (o.f.c.)	€ 5.659.272,75
Somme a disposizione (o.f.c.)	€ 489.185,37
Incentivi ex art. 45 dlgs 36/2023	€ 50.405,38
spese art. 45 c. 6-7 dlgs 36/2023	€ 0,00

Ribasso

2,4780%

importo ribasso

€ 82.898,77

iva ribasso (22%)

€ 18.237,73

importo complessivo ribasso

€ 101.136,50

E) Totale QE

€ 6.300.000,00