



C.I. 15276 - Intervento di "Sistemazione sponda Rio della Gorne". CUP F77H23001250004 – CIG ZEF3D49329.

Corrispondenza secondo l'uso commerciale, ex art. 18, co. 1, del d.lgs. n. 36 del 2023 per regolamentare l'affidamento incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori come supporto al RUP dell'intervento in oggetto.

AFFIDATARIO: ing. Andrea Marascalchi

LETTERA COMMERCIALE PG/89039 del 20/02/2025

ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1

Premesso che:

- con lettera commerciale PG/89039 del 20/02/2025, l'ing. Andrea Marascalchi si è assunto l'obbligazione contrattuale relativa all'esecuzione della prestazione professionale in oggetto, per un importo di € 25.923,10.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi), in seguito all'offerta di ribasso pari al 27,21% sull'importo posto a base di negoziazione di € 35.613,55=;
- l'importo a base di offerta soggetto a ribasso di **€ 35.613,55=** (Euro trentacinquemilaseicentotredici/55) oneri fiscali e previdenziali esclusi, era stato **presuntivamente** stimato ai sensi del DM 17 giugno 2016, come richiamato dall'art. 1 dell'Allegato I.13 al D.Lgs. 36/2023, sulla base di una **stima preliminare** dell'importo dei lavori pari a € 250.000,00, suscettibile di aggiornamento in esito alla progettazione di fattibilità tecnico-economica;
- il livello di progettazione di fattibilità tecnico-economica ha determinato un importo dei lavori pari a € 750.000,00, sulla base di calcoli progettuali effettivi e puntualmente motivati, come previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dal DM 17 giugno 2016, trattandosi della prima valutazione tecnico-economica attendibile dell'intervento;

- il corrispettivo professionale è stato pertanto rideterminato ai sensi del DM 17 giugno 2016 sulla base del nuovo importo stimato delle opere, applicando **il medesimo ribasso del 27,21%** già offerto in sede di affidamento, per un importo complessivo pari a € 41.025,15.= (IVA ed oneri previdenziali esclusi) oltre oneri (di cui € 15.102,05 quale incremento rispetto al compenso iniziale);

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2025, il giorno 18 del mese di novembre, col presente atto di sottomissione, tra le parti si conviene quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'ing. Andrea Marascalchi nato a Venezia (VE) il 16/11/1964, codice fiscale MRSNDR64S16L736V, dichiara di accettare integralmente la rideterminazione del corrispettivo professionale come sopra esposta, senza formulare riserve né eccezioni di sorta. Il presente atto non comporta alcuna modifica alle prestazioni contrattuali già affidate, ma si limita alla rideterminazione economica derivante dall'aggiornamento dell'importo dei lavori.

ART. 2 - CORRISPETTIVO

L'importo complessivo ammonta a € 41.025,15.= (o.f.p.e.), ossia € 51.691,69 (o.f.p.c.) al netto del ribasso del 27,21% pari ad un incremento di € 15.102,05 (o.f.p.e.), ossia € 19.028,59 (o.f.p.c.) rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto per relationem.

ART. 3 - EFFICACIA

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'affidatario, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente atto è sottoscritto tra le parti in forma privata e in caso di impugnazione esso verrà registrato.

Venezia, 18/11/2025

L'Affidatario
ing. Andrea Marascalchi
(documento firmato digitalmente)

Il Responsabile del Procedimento
arch. Alberto Chinellato
(documento firmato digitalmente)

