C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 1

Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 - CIG B7CEBEBB69

Data e luogo della seduta: 02/09/2025 alle ore 09.30 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1424 del 10/07/2025. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata Oggetto: Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 – MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 – CIG B7CEBEBB69; PG/2025/0395138 del 29/07/2025, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data 29/07/2025;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0395146 del 29/07/2025

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2025/448897 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2025/448901 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2025/449082 in data 1/9/2025;

Ditte invitate (n. 5): 1) LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL; 2)

SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale; 3) F.LLI DEMO

COSTRUZIONI S.R.L.; 4) E.C.I.S. S.r.l.; 5) EUROSCAVI SRL.

Offerte pervenute (n. 1) – 1) costituenda A.T.I. E.C.I.S. SRL-F.M.S.

F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI SRL

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Il seggio di gara è composto da:

1) Presidente: Marzio Ceselin

2) Commissario: Michele Codemo

3) Commissario: Danilo Smocovich

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente fa presente che a seguito della Determinazione dirigenziale

n. 1424 del 10/07/2025 è stata avviata la Gara n. 39/2025 - C.I. 15393

- MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 -

CIG B7CEBEBB69. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1,

lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023.

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti,

dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie

funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente procede, quindi, allo sblocco telematico delle offerte pervenute e all'esame della documentazione amministrativa.

La documentazione presentata dai concorrenti della gara oggetto, risulta conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva della gara.

La seduta pubblica termina alle ore 10.30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DEL SEGGIO

F.to Michele Codemo

F.to Danilo Smocovich

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 2

Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 - CIG B7CEBEBB69

Data e luogo della seduta: 02/09/2025 alle ore 09.50 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1424 del 10/07/2025. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata Oggetto: Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 – MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 – CIG B7CEBEBB69; PG/2025/0395138 del 29/07/2025, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data 29/07/2025;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0395146 del 29/07/2025

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2025/448897 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2025/448901 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2025/449082 in data 1/9/2025;

Ditte invitate (n. 5): 1) LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL; 2)

SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale; 3) F.LLI DEMO

COSTRUZIONI S.R.L.; 4) E.C.I.S. S.r.l.; 5) EUROSCAVI SRL.

Offerte pervenute (n. 1) - 1) costituenda A.T.I. E.C.I.S. SRL-F.M.S.

F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI SRL

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice composta da:

1) Presidente: Marzio Ceselin

2) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

3) Commissario: Ing. Alessandro Bertin

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della gara apre la seduta.

La Commissione giudicatrice, come consentito dall'art. 93 comma 4 del

d. lgs. 36/2023, si avvale di procedure telematiche e la commissione

concorda che i commissari della gara lavoreranno anche a distanza

avvalendosi di procedure telematiche che garantiscano la riservatezza

delle comunicazioni e, precisamente, il presidente della Commissione

procederà all'apertura delle offerte tecniche pervenute e salverà la

documentazione relativa alle offerte su cartelle di rete, documentazione

2

a cui i componenti della commissione accederanno in modalità sicura. La Commissione procederà a seduta di sintesi per l'assegnazione dei punteggi sulla base delle valutazioni dei singoli commissari.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il presidente di gara procede all'apertura delle offerte tecniche al solo fine di verificarne il contenuto.

La Commissione procederà alla valutazione sulla base dei criteri e punteggi previsti dal disciplinare di gara e a determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede quindi all'apertura dell'offerta tecnica e la Commissione rileva che l'operatore economico costituenda A.T.I. E.C.I.S. SRL-F.M.S. F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI SRL ha presentato la documentazione richiesta rispettando le modalità indicate al punto 16 del disciplinare di gara.

In particolare ha presentato: n. 4 files. Per il criterio 1.1 n. 2 pagine in formato A4 e n. 2 pagine in formato A3; per il criterio 1.2 n. 3 pagine in formato A3 e n. 3 pagine in formato A3; per il criterio 1.3 n. 3 pagine in formato A4 e n. 3 pagine in formato A3; per il criterio 1.4 n. 2 pagine in formato A4 e n. 4 pagine in formato A3; non sono computati indici e copertine.

La seduta pubblica termina alle ore 10.00.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

F.to Commissario: Ing. Alessandro Bertin

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 3

Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE
CUP F77H25000070004 - CIG B7CEBEBB69

Data e luogo della seduta: 04/09/2025 alle ore 17.00 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1424 del 10/07/2025. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata Oggetto: Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 – MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 – CIG B7CEBEBB69; PG/2025/0395138 del 29/07/2025, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data 29/07/2025;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0395146 del 29/07/2025

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2025/448897 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2025/448901 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2025/449082 in data 1/9/2025;

Ditte invitate (n. 5): 1) LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL; 2)

SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale; 3) F.LLI DEMO

COSTRUZIONI S.R.L.; 4) E.C.I.S. S.r.l.; 5) EUROSCAVI SRL.

Offerte pervenute (n. 1) - 1) costituenda A.T.I. E.C.I.S. SRL-F.M.S.

F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI SRL

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice composta da:

1) Presidente: Marzio Ceselin

2) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

3) Commissario: Ing. Alessandro Bertin

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

La Commissione, che opera anche avvalendosi di procedure telematiche

che garantiscano la riservatezza delle comunicazioni, come da verbale n.

2, è riunita in seduta riservata per un confronto di sintesi sull'offerta

tecnica.

Ogni commissario come da modalità sopra indicate ha esaminato

attentamente i documenti relativi ai criteri richiesti, descritti al punto 16

del disciplinare di gara, secondo i criteri e punteggi.

Per ciascun criterio di valutazione indicato nel disciplinare di gara è stata

effettuata l'analisi dell'offerta tecnica e in relazione al criterio preso in

considerazione è stato assegnato un punteggio in relazione ai coefficienti

indicati nel disciplinare di gara e con la metodologia ivi prevista.

I punteggi assegnati dai componenti della Commissione all'offerta

tecnica vengono riportati nell'allegato 1 al presente verbale di gara che

si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La seduta riservata termina alle ore 17:10.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e

confermato, viene sottoscritto come seque.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

F.to Commissario: Ing. Alessandro Bertin

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

logistics, procedul La Datasione dedicata La ringilore collocia La ringilore collocia La ringilore collocia La ringilore collocia della gestione ter Al fini dell'attributo processaria e is al e struttura tecnic i currical und i	tribucione de purteggio presiós piguado i presente elemento di valutazione, eschi valutato i modello organizativo, ocedurale el il complesso di dotazioni messe in campo dal concorrente per conseguire i fottimizzazione del processo prezzate soluzioni de garantizazione, di mortie di priorità: collocazione, distazione e organizazione di infratrutture messe a disposizione dell'appatto in inuzione della sua obtazione e organizazione di mezzi terrestri dedicati specificatamente all'appatto e alle attività da garantie nell'ambito ne territorizione del punteggio previsto riguardo i presente elemento di validazione, sua valutato il modello organizzativo, e la dotazione de possiziale e mezzi messioni campo dal concorrente per l'esecucione dei launti. Il critero Sala valutato il e la dotazione de possiziale e mezzi messioni campo dal concorrente per l'esecucione dei launti. Il critero Sala valutato il e la dotazione de possiziale e mezzi messioni campo dal concorrente per l'esecucione dei launti. Il critero Sala valutato in	punti 10	1	Essendo un appaito di manutenzione con all'interno pronto intervento e manutenzione programmata, saper effettuare gli interventi in maniera efficace è fondamentale. La posizione strategica delle ditté del cottibundo RTI, Utilizzo del magazzione DETS come centro di storaggio del materiale per vederizzare Titer di pronto intervento, la disponibilità dell'impianto di produzione di RDIMEA ASFALTI capace di operare anche in nottuma per ingondere anche alla necessità di limitare i disagi de possono comportare i lavori di asfaltatura, l'ampia disponibilità di mezit di opera per il pronto intervento e la manutenzione prorrammata, contrette di sudicare quasto rottero in recellente.	10
logistics, procedul postics, p	ocedurale ed i complésso di dottaroni messei in campo dal concorrente per conseguir el tottmizzazione del processo prezzate soluzioni del grantificano, in ordio di priorità. solicazione, distazione e organizzazione di infrastrutture messe a disposizione dell'appatto in funzione della sua erroritoriale les imputato di conglomenza biolizioni dell'architosi processo di consistente dell'appatto e alla ettivista da garantire nell'ambito si dell'architosi della della dell'architosi d	10	1	saper effettuare gli interventi in maniera efficace è fondamentale. La posizione strategica delle ditte del costituendo RTI, l'utilizzo del magazzino di ECIS come centro di stoccaggio del materiale per velocizzare l'iter di protto intervento, la disponibilità dell'impianto di produzione di ROMRA ASFAIT capace di operare anche in notturna per rispondere anche alla necessità di limitare i disagi che possono comportare i lavori di adsaltatura, l'ampia disponibilità di mezzi dopera per i proto intervento e la manutenzione di adsaltatura, l'ampia disponibilità di mezzi dopera per i proto intervento e la manutenzione.	10
procedurale e la la struttura teorici. s truttura teorici. s curicial mel s truttura teorici. s curicial mel s truttura teorici. s curicial mel s curicial mel s curicial mel s curicial mel s curicial curicia s curicia di orgali s curicia di organi s c	e la dotazione di personale e mezzi messi in campo dal concorrente per l'esecuzione dei lavori. Il criterio sarà valutato in				
saranno apprezza	sernica convolta con attencione a lavori eseguiti simili in contesto analogo; uni del l'inettro el carlese, con particolar inferiente o la seguent putiti dole professional; le elevante presentente plu significative e similari al lavori in appalto; le elevante pregnere attenute plu significative e similari al lavori in appalto; le elevante pregnere attenute plu significative e similari al lavori in appalto; le elevante pregnere attenute plu significative e similari al lavori in appalto; le reginarizare li lavoro sulle 2 & ore giornaliere, nell'arzo de siste giorni settimania, fiestivi compress; le reference el lavoro sulle 2 & ore giornaliere, nell'arzo de siste giorni settimania, fiestivi compressi; le reference i lavoro sulle 2 & ore giornaliere, nell'arzo de les materie prime e loro apertura 24 ore al giorno te dovari anotte dimostrare che il Direttore de Carletere e diretto dipendente o titolare di apporti di collaborazione nel cono degli utilira 2 ani.	25	1	Essendo un appatio di manuteriscine che dura un anno, la struttura organizzativa dei costituendo RTI è condizione fondamentale per grandire un servicio di proto intervento efficace e del ficiente. La struttura descritta e proposta dal costituendo RTI si dimostra importante e competa, con risorse adequate con septenoza pulironale e fornite di curitivo dadi per inspetate ne esigenze di proto intervento, manuterizione puntuale e interventi programmati. Considerando la proposta di processo decisionale, l'esperienza del Direttore Tercino e dei responsabili di caratiere, la presenza di servizi logistico- maministratari dei montigiali osquadre porariera seudiose per protro intervento - manutenzione puntuale intervento programmati el imodelo operativo proposto per il pronto intervento consente di giudicare questo cirrerio "escellente".	25
tipologia di mati importi dei lavor		20	0,8	Essendo un appaito di manutenzione composto da pronto intervento ed interventi puntuali su viabilità in terraferma si ritiene di attribuire il punteggo "buono" poiché dei tre interventi proposit come similari uno riguardava la realizzazione di una pista ciciabile al Tronchetto quindi un lavoro sprovvisto di pronto intervento ei nu n contesto di candiree non comparabile con l'appato in oggetto.	16
proposte che spe traffico, tipologia ospedali ecc.), vol PSC, la programm	It thus one del puntegog previsto riguardo i presente elemento di valdazione, saramo apprezzate prioritariamente les sepecificheranio rigiorganizzazione del cartino del vivanto del rigiorganizzazione del cartino del valdazione del cartino del punte del pu	25	1	L'organizzatione di caritière, criteri e modalità d'intervento, gi accorgiment per aumentare la sicurezza operativa sono stati argomentati in maniera eccellente e la proposta di interloquire con gii altri soggetti che potrebbero inteferire con i lavori (Acty, Veritas, Italgas ecc.) permette di giudicare questo criterio reccellente?	25

GIUDIZIO SINTETICO	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	

Gara p. 39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP E77H25000070004 - CIG. B7CEBEBB69

			coefficiente	giudizio	punteggio
riterio	descrizione	punti			
1.1 Dotazione dedicata	Al fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente elemento di valutazione, sarà valutato il modello organizzativo, logistico, procedurale ed il complesso di dotazioni messe in campo dal concorrente per conseguire l'ottimizzazione del processo produttivo. Saranno apprezzate soluzioni che garantiscano, in ordine di priorità: 1. migliore collocazione, dotazione e organizzazione di infrastrutture messe a disposizione dell'appalto in funzione della sua attuazione tertrotinale (es. mipinati di conglomerato bitunimiosi); 2. migliore dotazione e organizzazione di mezzi terrestri dedicati specificatamente all'appalto e alle attivita da garantire nell'ambito della gestione territoriale.	10	1	la collocazione delle sedi delle imprese contieuent il RTI, nonché del loro depositi per lo stoccaggio del materiale di utilizzare su strada, rispondono in maniera "ecceliente" alla necessità dello intervento" nelle cone interessate a danni sul patrimonio pressoche immediato. La presenza nel RTI di un'impresa "locale" che gestisce, nel estritorio della terraferma veneziana, tra le altre cose, un impianto di conglomerato biuminoso aperto anche conglomerato biuminoso aperto anche caudissiai orancio, Questo sicuramente è uno dei fattori premiali per il giudizio "ecceliente".	10
1.2 Organizzazione	Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente elemento di valutazione, sarà valutato il modello organizzativo, procedurale e la dotazione di personale e mezzi messi in campo dal concorrente per l'esecuzione dei lavori. Il criterio sarà valutato in termini di lavori. Il criterio sarà valutato e professionale: • La criterio di lavori de professionale; • Utali di lavori di lavori sulle professionali produttivi di approvigionale professionale di lavori sulle 24 ore giornaliere, nell'arco dei sette giorni settimanali, festivi compresi; • Vicinarza al territori di terraferma dei si produttivi di approvigionamento delle materie prime e loro apertura di concorrente diova inolire dimostrare che il Directore. Il Condiere e diretto dipendente o titolare di rapporti di collaborazione continuativa nel corso degli ultimi 2 anni.	25	1	i termini di valutazione del criterio vengono soddisfatti in maniera reccellente ¹ in quanto i Itoli di studio e professionali del direttore ternico di professionali del direttore ternico di sono e migiamente consoni alle esigenze sono e migiamente consoni alle esigenze della Stazione Appilatante. Tutto ciò è supportato da un'esperienza lavorativati significativi lavori eseguiti per Pubbliche Amministrazioni di una vasta area geografica del Venetto. Il giudicio sul numero di sognadore che il RIT propone di impegnare per l'esecuzione dei lavori. Da ultimo, come al criterio preedente, si reputa importante la presenza nel RIT di un'impresa che gestisce un migianto di corriezonamento del migianto di corriezonamento del soponibilità Putz, 7 giorni su 7.	25
1.3 Esperienza	Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente elemento di valutazione, saranno apprezzati ilavori eseguiti in termini di maggior somiglianza per: - collocazione contestuale; - opologia di materiali el bivorazioni; - importi dei lavori realizzati.	20	8,0	al criterio si attribuisce una valutazione Puona" in quanto i lavori imini realizzati e maggiormente somiglianti a quelli del presente appalto sono localizzati nel territorio del comune di venezia e lanno impegnato importi quale è stata predisposta il a quale è stata predisposta il quale è stata predisposta il elevata in quanto sarebbe stato più attinette presentare un lavoro purutuale ciclabile del Tronchetto) su infrastrutura tipo viadotto realizzato in terraferma e non i Centro Storo.	16
1.4 Organizzazione specifica del cantiere	Ai fini dell'attribuzione del punteggio previsto riguardo il presente elemento di valutazione, saranno apprezzate prioritariamente le proposte che specificheranno l'organizzazione del cantiere derivante da particolari esperze di viabilità (por di punta, volumi di traffico, litoplega di mezzi circiotant, tapporto pubblico, sersi di circiolarione, presenza di edifici di interesse pubblico, scuole, ospedali ecci, volta a limitare gli impatti e finalizzata anche piano di comunicazione rivitoto alla cittadinara. Verrà apprezzata la propensione del concorrente a farsi cardo dell'interlocuzione con terzi portatori di interessi e di risolvere le questioni con questi ultimi in modo autonomo.	25	1	al criterio si attribusisce una valutazione di feccilente i inquanto la lavorazioni più impattanti sul traffico veicolare sono previste in orario notturno. Concorre alla valutazione il fatto che il RTI si impegna a gestre i rapporti con enti e società di trasporti in maniera società di trasporti in maniera trada. Non da ultimo, è apprezzato lo sforzo di trovare soluzioni di itherari alteriuli in caso di chiusure di intere tratte di strada una contra con propiera di con propiera di contra con propiera di con propiera di con propiera di con propiera di propiera di propiera di propiera di propiera	25

GIUDIZIO SINTETICO	FFICIE
ECCELLENTE	1
оттімо	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

experient as law dature pregretar effecture to us spirit clave e-aminar a layor in apparto, expected of organization estimates of perial consolated or appartation of perial consolated organization estimates				coefficiente	giudizio	punteggio
1. Dotazione dedicata 1. Dotazione dedicata 1. Dotazione dedicata 1. Dotazione dedicata 1. Experienza 1. E	riterio	descrizione	punti			
All find dell'attribusione del printeggo previoto riguatori la prevente elemento di volutazione, surà valutada i finderia dell'avoir del printeggo previoto riguatori la prevente elemento di volutazione can attentione al lavoir respuita si maniferia di comitato del servici del servici del servici finderia del voluta del controlla del provincio del servici finderia del voluta del provincio del servici finderia del voluta del provincio del servici del voluta del provincio del servici finderia del voluta del provincio del versione del controlla del provincio del versione del controlla del versione del vers	1.1 Dotazione dedicata	logistico, procedurale ed i complisso di dotazioni messe ini campo dal concrerente per conseguire l'ottimizzazione del processo Estamon appreziato soluzioni de garantiscano, in ordine di priorità. 1. migliore collocazione, dottazione e organizzazione di difristriutture messe a disposizione dell'appalti on funzione della sua La migliore tolicazione, dottazione e organizzazione di organizzazione dell'appalti on funzione della sua La migliore tolicazione, dottazione e organizzazione della processi di processi di appatro a la di artivola da garantire nell'ambito La migliore tolicazione e organizzazione di prozzi tretteristi delcidi specificatamente di appatro a la di attivida da garantire nell'ambito della discontinea di consistenzazione di consistenza di con	10	0,9		9
saranna apprezzati lavori sesguiti in fermini di maggiori somiglianza per: - collectazione contentina di maggiori somiglianza per: - collectazione contentina di maggiori somiglianza per: - collectazione contentina di maggiori somiglianza per: - collectazione contentina di maggiori somiglianza per: - collectazione contentina di contenti	1.2 Organizzazione	procedurale e la distazione di perisonale e mezzi messi in carpo dal concorrente per l'esecuzione del lavori. Il critterio dirà valutato in s'struttura tecnica monolita con attentione la lavore espeti sinti in contesto analogo. • Il curriculum del Direttore di crittere, con particolare riferimento a seguenti punti: • Il curriculum del Direttore di crittere, con particolare riferimento a seguenti punti: • Il curriculum del Direttore di crittere, con particolare riferimento a seguenti punti: • Il curriculum del Direttore di crittere di crittere di crittere di crittere di crittere di punti. • esperimente lavorative pregnesse riferime più significative e similari a lavori in appato; • manere delle apparti e propriato e la registrolor. • vicinanza al territorio di terriferime di sisti produttivi di approvisionamento delle materie prime e loro apertura 24 cer al giorno l'accorrentate disordi indire demotratore del crittoro di crittare di crittoria di crittare di	25	0,9	Modello organizzativo efficiente e consolidato, curricula che denotano esperienza e competenza ottime	22,5
proposte the specificheranno l'organizzazione de carniere derivante da particolari esigenze di viabilità (producida in directa particolari potrato, volumi di traffici, topiogia di menzi cricarità, trasporto publico, sensi di cricarizione presenza del dicil di interesse publico, scoule, 14. Organizzazione specifica del cartiere specifica del	1.3 Esperienza	saranno apprezzati lavori eseguili in termini di maggior somiglianza per: - collocazione contestuale; - tipologia di materiali e lavorazioni; - importi del lavor realizzati.	20	0,9	due esperienze su tre del tutto coerenti con l'oggetto dell'appalto, la terza parzialmente cmq ottimo	18
autoriente a rain tranco dei interiocuzione con tez zi portatori di interiessi e di insulere re questorii con questo dicini il intodo autoriente.	1.4 Organizzazione specifica del cantiere	proposte che specificheranio l'organizzazione del cantiere derivante da particolari esigenze di viabilità (prari di punta, volumi di traffico, tipologia di mezzi cricolari tasporto pubblico, escuie, togogia etc.), volta a limitare gli impatti e finalizzata anche all'aumento della sicuezza rispetto alle condizioni minime previete dal condizioni con la condizioni minime previete dal concorrente a first carico dell'inferiori coccioni con teste protatto di interesse pubblico.	25	0,9	organizzazione del cantiere ottimale che tiene conto delle possibili interferenze	22,5

	COEFFICIENTE
ECCELLENTE	1
OTTIMO	0,9
BUONO	0,8
ADEGUATO	0,6
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,5
SCARSO	0,2
INADEGUATO	0

C.F. 00339370272

Settore Gare e Contratti e Centrale Unica Appalti ed Economato Servizio Gare e Contratti

Verbale n. 4

Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 - CIG B7CEBEBB69

Data e luogo della seduta: ore 13.00 del giorno 5/9/2025 – presso il Comune di Venezia;

Provvedimento di indizione della gara: determinazione dirigenziale n. 1424 del 10/07/2025. Procedura negoziata.

Estremi avviso di indizione: Avviso relativo all'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettere c), d) ed e) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i per affidamento mediante procedura negoziata Oggetto: Gara n. 39/2025 - C.I. 15393 – MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP F77H25000070004 – CIG B7CEBEBB69; PG/2025/0395138 del 29/07/2025, pubblicato nel sito del Comune di Venezia in data 29/07/2025;

Estremi della lettera di invito: PG/2025/0395146 del 29/07/2025

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sulla base dei criteri specificati nel disciplinare di gara;

Provvedimenti di nomina del Presidente di Seggio:

PG/2025/448897 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Seggio:

PG/2025/448901 in data 1/9/2025;

Provvedimento di nomina dei componenti di Commissione:

PG/2025/449082 in data 1/9/2025;

Ditte invitate (n. 5): 1) LAVORI TERRESTRI E MARITTIMI SRL; 2)

SCA.VER. COSTRUZIONI SRL Unipersonale; 3) F.LLI DEMO

COSTRUZIONI S.R.L.; 4) E.C.I.S. S.r.l.; 5) EUROSCAVI SRL.

Offerte pervenute (n. 1) - 1) costituenda A.T.I. E.C.I.S. SRL-F.M.S.

F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI SRL

PRESENTI: Nessuno

SVOLGIMENTO

Si insedia la commissione giudicatrice composta da:

1) Presidente: Marzio Ceselin

2) Commissario: Arch. Alberto Spolaore

3) Commissario: Ing. Alessandro Bertin

Segretario verbalizzante: Danilo Smocovich

Il Presidente della commissione, dichiara aperta la seduta di gara e

procede a dare lettura dei punteggi che la Commissione ha attribuito

all'offerta tecnica, come da allegato 1 al presente verbale.

Le offerte economiche dei partecipanti sono state formulate secondo

quanto indicato al paragrafo 16 del disciplinare di gara al quale sarà

attribuito un punteggio massimo totale di 20 punti.

Il punteggio per l'offerta economica sarà calcolato con la metodologia

decritta al punto 16.4 e seguenti del disciplinare di gara. Verificato il

contenuto delle offerte economiche ammesse, ai ribassi offerti viene

applicata la formula prevista dal disciplinare di gara, ottenendo il

punteggio dell'offerta economica che viene sommato a quello dell'offerta

tecnica, ottenendo i punteggi finali riportati nell'allegato 1 al presente

verbale che si approva per costituirne parte integrante e sostanziale.

La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto Gara n.

39/2025 - C.I. 15393 - MANUTENZIONE VIABILITA' PRINCIPALE CUP

F77H25000070004 - CIG B7CEBEBB69 - alla costituenda A.T.I. E.C.I.S.

SRL-F.M.S. F.LLI MICHIELETTO STRADE SRL- T.E.S. SPA-ROMEA ASFALTI

SRL, che ha presentato un'offerta economica per un prezzo offerto pari

ad € 765.372,66 oltre IVA e un ribasso del 4,567%, a cui vanno

aggiunti Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a

ribasso € 24.000,00 e opere in economia non soggette a ribasso €

4.000,00 per un importo complessivo di € 793.372,66. Ha ottenuto un

punteggio totale di 94,6667 su 100, con eventuale valutazione della

congruità dell'offerta da parte del Responsabile Unico del Progetto

poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre, come indicato

al punto 21.3 verifica di anomalia delle offerte del disciplinare di gara.

La seduta pubblica termina alle ore 13:30.

Per quanto descritto si è redatto il presente verbale che, letto e

confermato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to Dott. Marzio Ceselin

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

F.to Commissario: Arch. Alberto Spolaore

F.to Commissario: Ing. Alessandro Bertin

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

GARA 39/2025 Importo soggetto a ribasso € 802.000,00

OFFERTA TECNICA Max 80							SOGLIA	OF				
			CRITER	10		PUNTEGGIO					PUNTI	TOTALE Punteggio
DITTA		1.1	1.2	1.3	1.4	TECNICA	OFFERTA TECNICA	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	COEFFICIENTE	ECONOMICA	
		10	25	20	25							
	С	9,0000	22,5000	18,0000	22,5000	72,0000						
ATI ECIS SRL+FMS+TES+ROMA	В	10,0000	25,0000	16,0000	25,0000	76,0000						
	S	10,0000	25,0000	16,0000	25,0000	76,0000						
media		9,6667	24,1667	16,6667	24,1667	74,6667		765.372,66	4,5670	1,0000	20,0000	94,6667