



COMUNE DI VENEZIA

Estratto dal registro delle deliberazioni del CONSIGLIO COMUNALE
Sessione Straordinaria - 1^Convocazione - Seduta Pubblica

№ 00103 ADUNANZA DEL 20 SETTEMBRE 2001

Pres. Ass.

- AGOSTINI prof.ssa Tiziana
- ANNÌ Gabriele
- BARATELLO dott. Maurizio
- BERGANTIN Sandro
- BETTIN dott. Gianfranco
- BISSACCO Ugo
- BONAFÈ Paolo
- BORASO dott. Renato
- BOTTACIN avv. Nicola
- BRUNETTA Pier Giovanni
- BRUNETTA prof. Renato
- CAVALIERE p.i. Antonio
- CENTANINI dott. Bruno
- CENTENARO p.i. Saverio
- CORSO Andreina
- COSTA prof. Paolo

Pres. Ass.

- DAL CORSO Flavio
- DALL'AGNOLA Paolo
- DAPPORTO Andrea
- DARSIE' Renato
- GASPARINI Pierluigi
- GUSSO Giovanni
- LUGATO Lorenzo
- LUPPARI dott. Terzio
- MARINI Livio
- MECONI cav. Sergio
- MIATELLO prof.ssa Maria Paola
- MONGIELLO prof. Gerardo
- MUSU prof. Ignazio
- PETTENÒ Nadi
- PETTENÒ p.i. Pietrangelo
- PEZZANGORA prof. Vincenzo

Pres. Ass.

- POMONI dott. Luciano
- REATO Giorgio
- RINCOROSI dott.ssa Alberta
- RIZZI dott. Luca
- ROSA SALVA dott. Piero
- ROSAN rag. Danilo
- RUMIZ Mara
- SENNO rag. Gabriele
- SPERANZON Raffaele
- SUPPIEJ avv. Giorgio
- VAZZOLER ing. Sergio
- VETTORELLO Paolo
- VIANELLO geom. Mauro
- ZECCHI prof. Stefano
- ZUIN dott. Michele

Pres. Ass.

29 18

Presiede: la Presidente sig.ra MARA RUMIZ

Partecipa: il Segretario Generale dott. ENRICO ZOLA

CentroDoc



VE149

0042.01.5.0.00.1 - D

strumento
PP per i Giardini della Biennale

elaborato
Delibere

fase / rev documento
versione d / 0 DCC 103 del 20/09/2001

comune di venezia - urbanistica - centro documentazione

N. 103= Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale".

Approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della L.R. 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni, con modifica degli elaborati di progetto allegati alla delibera del 27/28 luglio 2001 n° 86 a seguito emendamenti approvati nella medesima seduta.

La Presidente invita il Consiglio ad iscrivere all'O.d.G., ai sensi dell'art. 17 del Regolamento delle adunanze consiliari, la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, licenziata dalla competente Commissione Consiliare con parere favorevole unanime.

Non emergono obiezioni a tale proposta e la Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi.

Eseguitasi la votazione, la proposta d'iscrizione è approvata all'unanimità (29)

La Presidente invita, quindi, il Consiglio ad assumere i provvedimenti di propria competenza

E

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica,

Premesso

- che il C.C. nella seduta del 27/28 luglio 2001 ha approvato la delibera n° 86 avente per oggetto il "Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale". Controdeduzioni e approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della L.R. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni." e i relativi elaborati di piano in allegato;
- che il C.C. ha accolto, nella seduta del 27/28 luglio, un emendamento presentato dall'Assessore all'Urbanistica, che non risultava inserito nelle tavole di progetto di P.P. e nelle relative Norme Tecniche di Attuazione;
- che lo stesso emendamento propone di inserire, nella Scheda normativa dell'Unità di intervento A relativa all'unità edilizia n. 7, la seguente norma: "E' consentita la realizzazione di un manufatto in ampliamento al fabbricato esistente, all'interno dell'area in concessione, per una volumetria non superiore a mc. 1000 ed una altezza massima non superiore a m. 7,50;" dava mandato agli uffici dell'Urbanistica di provvedere alla modifica degli elaborati di progetto, riservandosi di approvare il P.P. con gli elaborati modificati;

Considerato

- che gli elaborati da modificare in conseguenza dell'accoglimento dell'emendamento sono: il Fascicolo -B- Progetto, nella parte della relazione riguardante i dati dimensionali e le Schede Normative per Unità di Intervento nella parte interessata dall'inserimento delle nuove prescrizioni, oltre alle tavole di progetto contrassegnate dalle sigle B1, B2 e B3, relativamente all'unità edilizia interessata dall'emendamento;

Visti

- gli elaborati costituiti dal Fascicolo -B- Progetto e le tavole di progetto B1, B2 e B3, modificati a seguito dell'accoglimento del C.C. degli emendamenti presentati dall'Assessore all'Urbanistica;

Visto

- il Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale", così come rielaborato a seguito dell'accoglimento dell'emendamento presentato dall'Assessore all'Urbanistica, a cura dell'arch. Aldo Bello e del dott. Giorgio De Vettor della Direzione Centrale Sviluppo del territorio e Mobilità, costituito dalle Relazioni di analisi e di progetto, dagli elaborati di Analisi, dagli elaborati di Progetto e dalle N.T.A.;

Richiamate

- le premesse e le motivazioni della delibera di C.C. del 27/28 luglio 2001 n° 86, avente per oggetto le controdeduzioni e l'approvazione del Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale", ritenuto di particolare interesse pubblico;

Rilevato

- che la V Commissione Consiliare nella seduta del 18/9/2001 ha esaminato il suddetto P.P. ed ha espresso quanto segue: parere favorevole all'unanimità;

Visto

- il parere di regolarità di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 a firma del Direttore della Direzione Centrale Sviluppo del Territorio e Mobilità;

A voti unanimi (29)

DELIBERA

A) di approvare i sottoelencati elaborati di progetto del Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale, così come compresi fra gli elaborati di cui al successivo punto B), che sostituiscono i corrispondenti allegati alla delibera di C.C. del 27/28 luglio 2001 n°86 a loro modifica e/o integrazione, a seguito dell'emendamento approvato nella medesima seduta di C.C.:

1) **FASCICOLO - B - PROGETTO**

- Relazione;
- Norme Tecniche di Attuazione;

- Schede Normative per Unità di Intervento;

2) **TAVOLE DI PROGETTO**

TAV. B1	Modalità di intervento	scala 1: 500
TAV. B2	Destinazioni d'uso	scala 1: 500
TAV. B3	Viabilità - Standard Attrezzature pubbliche o di uso pubblico	scala 1: 500

B) di prendere atto che, ai sensi delle modifiche ed integrazioni di cui al precedente punto A), il Piano Particolareggiato 11 "Giardini della Biennale" risulta approvato nei seguenti elaborati:

ELABORATI DI ANALISI

1) **FASCICOLO - A - STATO DI FATTO** costituito da:

- **Relazione**
- **Allegato A2: Elenco Catastale Proprietà**
- **Allegato A6: Unità di analisi**
- **Allegato A12: Documentazione fotografica**

2) **TAVOLE DI ANALISI**

TAV. A1	Inquadramento territoriale	scala 1: 3350
TAV. A2	Planimetria catastale e Planimetria delle proprietà	scala 1: 2000
TAV. A3	Vincoli	scala 1: 500
TAV. A4a	Strumentazione urbanistica vigente: V.P.R.G. per la Città Antica - Estratto tav. B0	scala 1: 3350
TAV. A4b	Strumentazione urbanistica vigente: V.P.R.G. per la Città Antica - Estratto tav. B1/39-40- 48-49	scala 1: 500
TAV. A4c	Strumentazione urbanistica vigente: V.P.R.G. per la Città Antica - Estratto tav. B2	scala 1: 3350
TAV. A4d	Strumentazione urbanistica vigente: V.P.R.G. per la Città Antica - Estratto tav. B3b	scala 1: 2000
TAV. A5a	Reti tecnologiche: Gas - ASPIV	scala 1: 500
TAV. A5b	Reti tecnologiche: Enel - Telecom	scala 1: 500
TAV. A6	Unità di analisi	scala 1: 500
TAV. A7	Viabilità - Toponomastica	scala 1: 500
TAV. A8	Verde - Pavimentazioni	scala 1: 500
TAV. A9	Recinzioni ed elementi di arredo	scala 1: 500
TAV. A10	Essenze arboree	scala 1: 500
TAV. A11	Destinazioni d'uso	scala 1: 500
TAV. A12	Coni visuali	scala 1: 500

ELABORATI DI PROGETTO**1) FASCICOLO - B - PROGETTO**

- **Relazione**
- **Norme Tecniche di Attuazione**
- **Schede Normative per Unità di Intervento**

2) TAVOLE DI PROGETTO

TAV. B0	Modifica perimetrazioni P.P.	scala 1: 500
TAV. B1	Modalità di intervento	scala 1: 500
TAV. B2	Destinazioni d'uso	scala 1: 500
TAV. B3	Viabilità - Standard	
	Attrezzature pubbliche o di uso pubblico	scala 1: 500
TAV. B4a	Reti tecnologiche: Gas - ASPIV	scala 1: 500
TAV. B4b	Reti tecnologiche: Enel - Telecom	scala 1: 500

che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- C) di definire, ai sensi dell'art. 58 della L.R. 61/85, in dieci anni il termine per l'attuazione del piano;
- D) di dare mandato alla Direzione Centrale Sviluppo del Territorio e Mobilità di esperire quanto necessario per la prosecuzione dell'iter amministrativo e l'attuazione del presente P.P.
- E) Riservarsi di convalidare la presente deliberazione nella prossima seduta del Consiglio, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento delle adunanze consiliari.

PD.2001/256

Presiede: la Presidente sig.ra MARA RUMIZ

Partecipa: il Segretario Generale dott. ENRICO ZOLA

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 01 OTT. 2001

per la prescritta pubblicazione fino al 15° giorno.

f.to il MESSO COMUNALE

per copia conforme all'originale
IL SEGRETARIO GENERALE

Divenuta ESECUTIVA PER DECORSO DEL TERMINE IL 12 ottobre 2001

Trasmessa per gli adempimenti di esecuzione all'Ufficio D.C. Sviluppo del
Territorio e Mobilità
Venezia, 12 ottobre 2001

IL  SEGRETARIO GENERALE