

oggetto

NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA A SERVIZIO DEL
PERCORSO CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA LA TERRAFERMA E LA
CITTA' STORICA "ISOLOTTI LAGUNARI ZONA PILI". CI 13627/1

CITTA' DI
VENEZIA



DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ENERGIA E IMPIANTI
SERVIZIO IMPIANTI TECNOLOGICI
MESTRE - TERRAFERMA

I.R.U.P.

per. ind. Giuliano Munarin

Progettisti

per. ind. Alessandro Tiepolo

dott. Paride Fabris

data

11 settembre 2017

elaborato

art. 43 D.P.R. 207/2010

Schema di contratto



Rep. n° del

OGGETTO: Nuovo impianto di illuminazione pubblica a servizio del percorso ciclabile di collegamento tra la terraferma e la città storica “ Isolotti Lagunari Zona pili”.- Affidamento lavori alla ditta

C.I. CIG CUP

Premesse

L'anno 2017 il giorno del mese di, nella sede nella Sede Municipale del Polo Tecnico (Ex Carbonifera), in Mestre, Viale Ancona n. 63.

T R A :

a) Sig. , nato ad () il luglio , residente a () in Via n. , in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa come risulta dall'accertamento d'ufficio eseguito presso il Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di , Documento n. in data , ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente « ». Domicilio fiscale dell'Impresa: Via – CAP località (). Codice fiscale n.: e partita I.V.A. n.: .

E :

b) Arch. Manuel Morschbach, nato a Zurigo (Svizzera) il 16 dicembre 1960, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Venezia, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente, domiciliato, per la carica, nel Palazzo Municipale di Venezia, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante». Domicilio fiscale del Comune di Venezia: San Marco n. 4137 – Venezia. Codice fiscalen.: 00339370272.



Dei predetti comparenti è stata verificata la validità dei certificati di firma digitale che verranno utilizzati per la sottoscrizione del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

PREMESSO

che con Determina Dirigenziale n. del , depositata agli atti del Comune di Venezia, sono stati approvati i lavori del nuovo impianto di illuminazione pubblica a servizio del percorso ciclabile di collegamento tra la terraferma e la città storica " Isolotti Lagunari Zona pili", per un importo dei lavori da appaltare di € 89.619,47 di cui € 88.775,33 oggetto dell'offerta mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posti a base di gara ed € 844,14 quali oneri per la sicurezza, già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;

che in seguito a procedura negoziata, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione dirigenziale n. del , i lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di € come di seguito specificato, in seguito all'offerta di ribasso pari al %, sul prezzo a base di gara e allegata al presente atto sotto la lettera A).

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano il seguente schema di Contratto d'appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n.50/2016. per stipulare il seguente:

ART.1 - SEDE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori saranno eseguiti a Mestre

ART.2 - OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'arch. Manuel Morschbach in rappresentanza del Comune di Venezia dà e concede in appalto, visti gli atti di qualificazione, all'altro costituito Sig. , in rappresentanza della Ditta che accetta l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria OG10 di cui all'allegato A) del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 relativi all'intervento di cui all'oggetto per l'importo di € (al netto del ribasso del e degli oneri fiscali).

L'importo di contratto è così suddiviso:



€ per opere

€ per oneri sicurezza

ART.3 - ELENCO DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI

- Approvvigionamento materiali;
- Posa in opera delle tubazioni in pvc e dei cavi elettrici;
- Posa in opera dei pali e apparecchi illuminanti ;
- Collegamenti ai quadri elettrici ;
- Collaudo finale con Certificato di Regolare Esecuzione.

ART.4 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI

Ai nuovi prezzi per i lavori elencati nel computo metrico estimativo di cui alla relazione del RUP sarà applicato un ribasso desunto dall'offerta della ditta allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

ART.5 - CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'affidamento dei lavori è da intendersi a misura comprensivo di tutti gli oneri e lavorazioni necessarie per dare i lavori finiti a regola d'arte e conformi alle normative vigenti, sulla base degli elaborati di progetto, dell'offerta, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'Elenco Nuovi Prezzi allegati, rispettivamente, sotto le lettere B) e C), a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.

I lavori dovranno essere eseguiti in modo da causare il minimo disagio possibile alla prosecuzione delle attività ospitate inerenti la viabilità stradale

Tra gli oneri sono compresi quelli relativi alla sicurezza di cui al successivo art.14.

ART.6 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA

Il Sig. rappresentante legale dell'Impresa, si obbliga di assumere con il presente atto l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sottomettendosi di darvi regolare inizio, sviluppo e completamento. Inoltre dichiara e conferma espressamente di essersi recato sul posto di lavoro, di aver preso esatta conoscenza delle



condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi dell'opera.

ART.7 - TEMPO DI ESECUZIONE DELL'OPERA

Il termine complessivo previsto per l'esecuzione dell'intero intervento è di giorni 90 naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna e la condotta degli stessi sarà regolata secondo le direttive del D.L..

ART.8 - PAGAMENTI

Il Comune di Venezia corrisponderà all'appaltatore l'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.lgs 50/2016. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria prevista dal medesimo comma **oppure** L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di rinunciare alla corresponsione dell'anticipazione del prezzo contrattuale prevista dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n.50/2016.

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione. Il saldo sarà effettuato mediante pagamento ad ultimazione dei lavori e con l'approvazione del certificato di regolare, con disposizione dirigenziale su presentazione di regolare fattura.

ART. 9 – OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari conseguenti alla sottoscrizione del presente contratto nelle forme e con le modalità previste dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, in particolare, si impegna a trasmettere alla stazione appaltante, entro 7 giorni dall'accensione del conto (o dei conti) dedicato/i all'atto di cottimo in oggetto, gli estremi del/i conto/i, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate alle operazioni sullo/gli stesso/i. L'appaltatore si impegna, inoltre, a comunicare alla stazione appaltante ogni vicenda modificativa che riguardi il conto in questione, entro 7



giorni dal verificarsi della stessa.

2. Nel caso in cui l'appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al punto precedente, la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere immediatamente il presente contratto mediante semplice comunicazione scritta da inviare a mezzo di raccomandata AR, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni prodotti da tale inadempimento.

3. L'appaltatore si obbliga, inoltre, ad introdurre, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e con i subcontraenti un'apposita clausola con cui essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136. L'appaltatore, a tal fine, si impegna, altresì, a trasmettere alla stazione appaltante copia dei contratti stipulati oltre che con i subappaltatori anche con i subcontraenti.

4. L'appaltatore si impegna a far sì che, nelle fatture o documenti equipollenti emessi nei confronti dell'Ente per il pagamento in acconto o a saldo di quanto dovutogli ai sensi del presente atto, il c/corrente di appoggio del pagamento richiesto sia sempre compreso tra quelli indicati al comma 1 del presente articolo. L'appaltatore si impegna altresì ad effettuare sui c/correnti di cui al comma 1 i pagamenti dovuti nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti in relazione al presente contratto, salvo le deroghe concesse dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 od eventuali successive modifiche.

5. Ai sensi dell'art. 25 comma 2bis del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche, emesse verso la Stazione Appaltante, devono riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) e il Codice Unico di Progetto (CUP) indicati nell'oggetto del presente contratto.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territoriale del Governo della Provincia di della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 10 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

1. L'appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e



l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2, comma 3 dello stesso D.P.R.

2. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso all'appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n.62/2013, copia del codice di comportamento interno approvato con delibera di G.C. n. 703 del 20/12/2013 modificata con delibera di G.C. n. 21 del 31/01/2014, per una sua più completa e piena conoscenza. L'appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

3. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 Aprile 2013, n.62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

4. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'appaltatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

ART.11 - PENALI PER RITARDO

In caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori rispetto al termine definito al precedente art.7, verrà applicata una penale in misura giornaliera dell' 1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo e, comunque, complessivamente non superiore al dieci per cento, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

ART.12 - VARIANTI OPERE NON PREVISTE

L'Impresa, senza preventiva autorizzazione scritta da parte della D.L., non può apportare alle opere modifiche o aggiunte di qualsiasi natura o entità. Resta come sopra previsto che, anche in espressa regola agli artt.1660 e 1661 del C.C., nessun maggior compenso competerà all'impresa per varianti in corso d'opera che si rendano necessarie ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori per l'esecuzione a regola d'arte della progettazione del presente atto e che non comporteranno una variazione del prezzo di contratto.



Qualora potessero verificarsi varianti in aumento verrà applicata la normativa di cui all'art.149 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

ART.13 - SUBAPPALTO

L'eventuale affidamento in subappalto dei lavori dovrà avvenire in conformità alla normativa vigente.

ART.14 - DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI

1. L'esecuzione dei lavori affidati all'Impresa non possono essere ceduti, neppure parzialmente.
- 2.Quanto precede costituisce clausola risolutiva espressa ex art.1456 del C.C.

ART.15 - ONERI PREVIDENZIALI ASSICURATIVI

L'Impresa si obbliga ad applicare integralmente verso i propri dipendenti il trattamento economico e normativo stabilito dai C.C.N.L. e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori e dovrà dimostrare di aver effettuato i relativi versamenti contributivi.

ART.16 - PIANO DELLA SICUREZZA

Prima dell'inizio dei lavori, l'Impresa deve predisporre il piano operativo della sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

ART.17 - ESONERO DI RESPONSABILITA'

L'Impresa solleva l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a deperimento, deterioramento, sottrazione anche dolosa di beni materiali, attrezzature e quant'altro di sua proprietà e/o di terzi comunque giacente in cantiere e/o nei locali che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente mettere a disposizione.

ART.18 - GESTIONE DEL CONTRATTO ED ESSENZIALITA' DEI TERMINI

Si prende atto che tutte le questioni inerenti l'esecuzione dei lavori e il rispetto delle condizioni contrattuali sono gestite presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale: Direzione Lavori Pubblici Servizio Tecnologico di Mestre.



Tutti i termini stabiliti nel presente contratto sono essenziali nell'interesse dell'Amministrazione Comunale. Quest'ultima, in deroga dell'art.1457 del C.C., fino a quando non avrà manifestato la propria volontà di risolvere il contratto, tra esigere l'esecuzione della prestazione dovutale.

ART.19 - RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA

L'Impresa assume fin d'ora, sollevando l'Amministrazione Comunale, ogni e più ampia responsabilità per tutti gli eventuali danni che, con l'esecuzione del presente contratto, l'Impresa e/o i suoi dipendenti e/o incaricati potessero arrecare alle opere eseguite per conto dell'Amministrazione Comunale e/o alle cose dell'Amministrazione Comunale o ad eventuali altre ditte comunque presente in cantiere o a proprietà contigue, nonché ogni responsabilità derivante da perdite di mezzi d'opera, materiali ed attrezzature.

ART.20 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

I lavori saranno eseguiti come da indicazione della D.L.. Qualora l'Impresa non esegua i lavori e le opere affidatele con le modalità e le caratteristiche previste nel presente contratto e secondo le indicazioni della D.L., oppure le esegua con ritardo tale da arrecare pregiudizio alla programmata esecuzione dell'appalto da parte dell'Amministrazione Comunale, quest'ultima, previa contestazione scritta dell'inadempienza e intimidazione a rimediare entro un termine perentorio, potrà trascorso inutilmente il termine sopracitato, dichiarare risolto il presente contratto per fatto e colpa dell'Impresa, fatte salve le penalità previste dal presente contratto ed il risarcimento del maggior danno in conformità a quanto previsto dall'art. 108 del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i..

ART.21 - CONTROVERSIE

La definizione delle controversie avverrà secondo la procedura prevista dall'art. 205 del D.L.gs n. 50/2016 e s.m.i..

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del comma precedente e l'appaltatore confermi le riserve, la definizione delle controversie è attribuita al Giudice ordinario.



ART.21 - PROTOCOLLO LEGALITA'

L'appaltatore si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 07/09/2015 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

ART.22 - GARANZIA CONTRATTUALE

A garanzia contrattuale è stata presentata la polizza fidejussoria dell'istituto n. del di €. pari al 10% dell'importo di contratto ai sensi dell'art 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.. **OPPURE ridotta** ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto.

ART. 25 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- la determinazione dirigenziale n. in data con allegato il verbale di gara;
- eventuale dichiarazione di cui all'art. 8, comma 3;
- la relazione tecnica e le planimetrie;
- il cronoprogramma;
- il computo metrico estimativo;
- il piano di sicurezza previsto all'art. 16.
- il capitolato speciale d'appalto

Le parti dichiarano di conoscere e di accettare i predetti documenti.

ART.23 RESPONSABILITA' VERSO TERZI E ASSICURAZIONE.

1. Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del suddetto D.Lgs. 50/2016, l' appaltatore assume la responsabilità per danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà,



sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni , nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con polizza numero in data rilasciata dalla società/dall'istituto agenzia/filiale di non inferiore all'importo del contratto al lordo di I.V.A.

Inoltre l'appaltatore ha stipulato un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza numero in data rilasciata dalla società/dall'istituto agenzia/filiale di per un massimale di € 500.000,00.

ART.21 – SPESE

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula ed all'eventuale registrazione del presente contratto, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore.

Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.86, n.131.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente nel caso di omessa comunicazione alla stazione appaltante e alle competenti Autorità dei tentativi di pressione criminale.

Letto, confermato e sottoscritto

Venezia/Mestre,

Le parti:

Per l'Amministrazione Comunale

Per la Ditta

Il Dirigente Responsabile

.....

.....

