



COMUNE DI VENEZIA

Deliberazione n.148 del 09 giugno 2016 della GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Veritas S.p.A. - Approvazione modifiche del Disciplinare tecnico della gestione integrata dei servizi cimiteriali approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 217 del 26 maggio 2015, per variazione in diminuzione del corrispettivo, in esecuzione degli indirizzi del Consiglio Comunale approvati con Deliberazione n. 147 del 23 dicembre 2015.

L'anno **2016** il giorno **09** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze in Venezia – Ca' Farsetti in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunita la Giunta comunale.

Presiede il Sindaco Luigi Brugnaro

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia Asteria.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione:

Presenti	Assenti			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Luigi	BRUGNARO	Sindaco
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Luciana	COLLE	V.Sindaco, Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Renato	BORASO	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Giorgio	D'ESTE	Assessore
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Massimiliano	DE MARTIN	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Francesca	GUZZON	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Paola	MAR	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Paolo	ROMOR	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Simone	VENTURINI	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Francesca	ZACCARIOTTO	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Michele	ZUIN	Assessore

10

1

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi e ne dichiara l'immediata eseguibilità:

N. 148 -Veritas S.p.A. - Approvazione modifiche del Disciplinare tecnico della gestione integrata dei servizi cimiteriali approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 217 del 26 maggio 2015, per variazione in diminuzione del corrispettivo, in esecuzione degli indirizzi del Consiglio Comunale approvati con Deliberazione n. 147 del 23 dicembre 2015

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore alle Società Partecipate di concerto con l'Assessore all'Ambiente e l'Assessore ai Lavori Pubblici;

Premesso che:

- Veritas S.p.A. è società controllata al 50,32% dal Comune di Venezia ed è identificata quale società *in house providing*, avendo la stessa assunto quelle caratteristiche statutarie proprie richieste dalla giurisprudenza nazionale e comunitaria per essere in tal modo qualificata;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n.38 del 12/02/2015 è stata approvata la relazione ai sensi dell'art.34 comma 20 del D.L. n.179/2012 per l'affidamento a Veritas S.p.A. del servizio pubblico locale di gestione integrata dei servizi cimiteriali a decorrere dal 1/1/2015 fino al 30/9/2035, fatta salva la facoltà di cessazione anticipata dell'affidamento decorso il primo quinquennio;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 43 del 2/04/2015 è stato approvato l'affidamento in house a Veritas S.p.A. del servizio pubblico locale di gestione integrata dei servizi cimiteriali;
- con Deliberazione n. 43 del 2015 sopra citata sono state approvate le linee-guida per la stesura del disciplinare tecnico tra Comune di Venezia e Veritas S.p.A. relativo al servizio di gestione integrata dei servizi cimiteriali;
- con Deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 217 del 26/05/2015 è stato approvato lo schema del disciplinare tecnico relativo all'affidamento a Veritas S.p.A., della gestione integrata dei servizi cimiteriali in ottemperanza alla linee guida sopra citate;

Rilevato che

- con delibera n. 217 del 26/05/2015 il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta ha approvato lo schema di disciplinare tecnico per il servizio di gestione integrata dei servizi cimiteriali che prevedeva per l'anno 2015 la compensazione economica di € 4.057.377 più Iva (€ 4.950.000 con iva), da corrispondere in quote trimestrali al Gestore entro 30 giorni dalla data di ricezione della fattura, previa verifica dell'effettuazione del servizio;

Visti

gli incontri con la Direzione Società Partecipate finalizzati all'approvazione del Bilancio di previsione del Comune di Venezia 2016 - 2018 e la conseguente dichiarazione del Direttore Generale di Veritas S.p.A. acquisita agli atti con protocollo n. PG/2015/579561 del 17/12/2015, che comunica la disponibilità della società a recepire la proposta dell'Amministrazione comunale di revisione dei diversi contratti di servizio e disciplinari tecnici, in considerazione delle diminuzioni dei corrispettivi economici, nel rispetto delle normative generali poste a tutela della sicurezza del lavoro e della continuità di erogazione dei servizi pubblici essenziali e nell'autonomia di gestione posseduta dall'azienda;

Rilevato che con la delibera n. 147 del 23 dicembre 2015, il Consiglio Comunale ha deliberato, ai punti 13 e 14:

- di rivedere alcuni dei corrispettivi previsti per l'erogazione di servizi da parte delle società affidatarie da parte del Comune di Venezia di servizi pubblici o strumentali, operandone una diminuzione rispetto agli importi attuali, in misura variabile in rapporto ai singoli servizi, fermo comunque restando che a tale diminuzione di corrispettivo le società interessate dovranno far fronte mediante risparmi dei costi di struttura o altro tipo di efficientamenti, senza modifiche dei livelli qualitativi e quantitativi dei servizi prestati;
- di dare mandato alla Giunta Comunale di approvare le conseguenti eventuali modifiche ai singoli contratti di servizio interessati dalle variazioni in diminuzione di corrispettivo di cui al punto precedente.

Vista la nota del Direttore della Direzione Finanza e Bilancio e Tributi, PG/2016/33401, del 21 gennaio 2016 che, richiamando la delibera di Consiglio sopracitata, comunica a Veritas S.p.A. l'intenzione di procedere all'approvazione di nuovi contratti e/o disciplinari di alcuni servizi, modificando gli importi contrattuali dei corrispettivi spettanti alla Società, prevedendo, quindi, per il servizio oggetto del presente atto, un importo a compensazione economica pari a € 4.626.000,00, corrispondente ad una diminuzione di € 324.000,00 rispetto all'importo precedente (entrambi con oneri fiscali inclusi);

Visti gli incontri istruttori per la revisione dello schema del disciplinare del servizio di gestione integrata dei servizi cimiteriali effettuati con le Direzioni interessate e Veritas S.p.A. in qualità di gestore del servizio;

Rilevata, quindi, la necessità di procedere alla modifica dello schema del disciplinare tecnico approvato con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta n. 217 del 26 maggio 2015, con l'approvazione del nuovo schema di disciplinare allegato sub A) in ragione di quanto disposto dal Consiglio Comunale per la riduzione del corrispettivo e con le modifiche evidenziate nella versione a confronto in allegato sub B);

Considerato inoltre che

con la medesima deliberazione n. 217/2015 è stato dato mandato ai direttori competenti di provvedere ad adottare alcuni atti prodromici alla stipula del contratto medesimo;

Visto che

- con Determinazione n. 2203 del 4 dicembre 2015 sono state approvate dal Direttore Ambiente le schede tecniche dei servizi cimiteriali resi da Veritas S.p.A. con indicazioni degli standard di qualità per operazione cimiteriale, per cimitero, generali comuni e di relazione con l'utenza a seguito di più incontri in corso d'anno con il gestore Veritas S.p.A.;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 17/12/2015 è stato approvato l'Accordo Conciliativo di riallineamento delle poste pregresse tra Comune di Venezia e Veritas S.p.A. prevedendo un apposito piano di rientro tra le parti a partire dal 2015; tale accordo è stato successivamente sottoscritto in data 29/12/2015 con Repertorio Speciale n. 18597;

Preso atto inoltre che

- con Deliberazione della Giunta Comunale n.183 del 15 maggio 2015 è stato approvato il progetto Preliminare dell'intervento C.I. 13778 "Cimitero di Marghera. Adeguamento funzionale e sostituzione dei forni crematori" per l'importo di € 2.483.745,01 finanziato mediante apporto di capitale di terzi (Veritas S.p.A.);
- il Piano degli Investimenti con spese a carico del Comune di Venezia viene aggiornato annualmente sull'orizzonte temporale del triennio coerentemente all'approvazione del bilancio di previsione pluriennale e nei limiti delle risorse disponibili;
- il medesimo Piano può essere modificato ed aggiornato dal Consiglio Comunale in corso d'anno con delibera di variazione di bilancio;
- con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 96 del 29/05/2015 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2015-2017 e relativo Piano degli Investimenti così come modificato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 134 del 26/11/2015, che prevede per l'anno 2015 i seguenti interventi di manutenzione straordinaria per le aree cimiteriali:
 - C.I. 13847 "Manutenzioni straordinarie cimiteri di Venezia ed Isole" per l'importo di € 423.262,80;

148 - 4

- con DCC n.147 del 23 dicembre 2015 è stato allegato al Bilancio di previsione 2016-2018 il relativo Piano degli Investimenti, che prevede per l'anno 2016 i seguenti interventi di manutenzione straordinaria per le aree cimiteriali:
 - C.I. 13354 "Interventi di restauro manutenzione manufatti e cimitero Centro Storico" per l'importo di € 500.000,00;
 - C.I. 13883 "Manutenzione straordinaria cimiteri della Terraferma" per l'importo di € 1.000.000,00;
 - C.I. 13961 "Intervento di sanificazione di alcuni loculi Recinto Xxiii Corte 4 Evangelisti, presso Cimitero Isola di S. Michele" per € 30.000,00;
- che la manutenzione ordinaria dei plessi cimiteriali, delle infrastrutture e delle strutture di pertinenza viene svolta dal soggetto gestore con oneri a suo carico secondo quanto descritto all'articolo 6, comma 2, lettera e) del disciplinare medesimo;
- che Veritas S.p.A. si è impegnata altresì a predisporre il Piano Regolatore Cimiteriale entro 5 anni dall'entrata in vigore del disciplinare;

Dato atto che

qualora l'Amministrazione Comunale si avvalga del gestore Veritas S.p.A. per la manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 6, comma 2, lettera E) dello schema di disciplinare, l'affidamento della medesima avviene secondo i termini e le modalità previste dall'art. 6, commi da 6 a 10 - *Disciplina delle modalità di esecuzione dei lavori strumentali al servizio e regolazione rapporti economico finanziari* - del Contratto di Servizio richiamato in premessa, Rep. 128723 del 12/05/2003, come introdotti dalla D.C.C. n. 105 del 14/15 luglio 2003;

Preso atto che, richiamando gli atti di cui sopra adottati con il parere dei Direttori competenti, sono stati attuati gli adempimenti prodromici alla stipula del disciplinare, previsti dalla sopra richiamata deliberazione. n. 217/2015;

Ritenuto di approvare, secondo le modifiche evidenziate nell'allegato sub B) lo schema di disciplinare tecnico della gestione integrata dei servizi cimiteriali, allegato sub A) alla presente;

Dato atto che fanno parte integrante dello schema di disciplinare tecnico, allegato sub A) alla presente, gli allegati sotto indicati approvati con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 217 del 26/05/2015:

- Allegato 1 Elenco cimiteri;
- Allegato 2 Ricettività cimiteri;
- Allegato 3 Attività amministrativa delegata;
- Allegato 4 Cartografia.

Ricordato che, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2013, rientra nella competenza della Giunta Comunale l'approvazione dei disciplinari tecnici relativi all'affidamento dei servizi;

Richiamati

il Decreto Legislativo n. 267/2000;
lo Statuto del Comune.

148 - 5

Visto il parere di regolarità tecnico-amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, rispettivamente dal Direttore della Direzione Lavori Pubblici, dal Direttore della Direzione Ambiente e dal Direttore della Direzione Società Partecipate e Finanza, Bilancio e Tributi per quanto di competenza;

DELIBERA

1. di approvare, per quanto espresso in premessa, lo schema di disciplinare tecnico relativo alla gestione integrata dei servizi cimiteriali fra Comune di Venezia e Veritas spa, allegato sub A) e parte integrante alla presente deliberazione, per una compensazione annua a carico del Comune di € 4.626,000,00, oneri fiscali compresi, con le modifiche evidenziate in allegato sub B), parte integrante della presente deliberazione;

2. di dare atto che non sono state apportate modifiche ai livelli qualitativi e quantitativi dei servizi prestati secondo quanto disposto dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 147 del 23 dicembre 2015, precisamente ai punti 13 e 14 del deliberato richiamati in premessa;

3. di dare atto che fanno parte integrante dello schema di disciplinare tecnico, allegato sub A) alla presente, gli allegati sotto indicati approvati con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 217 del 26/05/2015:

- Allegato 1 Elenco cimiteri;
- Allegato 2 Ricettività cimiteri;
- Allegato 3 Attività amministrativa delegata;
- Allegato 4 Cartografia.

4. di dare mandato al Direttore della Direzione Ambiente di sottoscrivere il disciplinare allegato sub A) alla presente deliberazione nonché di adempiere a tutti gli atti necessari all'esecuzione della presente deliberazione.

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Gli oneri derivanti dalle previsioni del disciplinare tecnico a partire dall'anno 2016, per complessivi € 4.626.000,00 annui, oneri fiscali compresi, sono a carico del Bilancio Pluriennale 2016-2018 al Cap./Art.42503/215 (corrispettivo contratto di servizio).

DG 148/2016

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
F.to **SILVIA ASTERIA**

Il Sindaco
F.to **LUIGI BRUGNARO**