

 CITTA' DI VENEZIA	COMUNE DI VENEZIA DIREZIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CITTÀ SOSTENIBILE	Marca da bollo € 16,00
--	--	------------------------

DOMANDA DI NULLA OSTA ALLA LOCAZIONE E ACCERTAMENTO CANONE ANNUO IN AMBITO P.I.P.

Unità immobiliare in diritto di superficie su area all'interno dei P.I.P. assegnata con convenzione stipulata ai sensi della
L. 22/10/1971 n. 865, L. R. 09/09/1999 n° 42 e L. 28/01/1977 n° 10.

ALL'UFFICIO GESTIONE RESIDENZA E SERVIZI

RISERVATO ALL'UFFICIO			
Protocollo generale:		Note:	
Responsabile procedimento		Esito	
Responsabile istruttoria		POSITIVO	<input type="checkbox"/>
		NEGATIVO	<input type="checkbox"/>

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)

II/La sottoscritto/a _____ (nel caso i richiedenti fossero più d'uno allegare i dati relativi in foglio a parte)														
Cognome e nome _____														
Nato/a a _____								Prov. ____		il __/__/__				
Cod. fiscale		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Residente in _____										Prov. ____		C.A.P. _____		
Via _____												n. _____		
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____					P.E.C. <input type="checkbox"/>			

**DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE / ENTI / SOCIETA' / ECC.)
(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/2000 - allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)**

Denominazione e ragione sociale _____											
Con sede in _____								Prov. __		C.A.P. _____	
Via _____										n. _____	
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____			P.E.C. <input type="checkbox"/>		
Cod. fiscale		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
p. I.V.A		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Legale rappresentante: cognome e nome _____											
Nato/a a _____								Prov. __		Il __/__/____	
Cod. fiscale		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Residente in _____								Prov. __		C.A.P. _____	
Via _____										n. _____	
Tel. ____/____			Fax ____/____			e-mail _____			P.E.C. <input type="checkbox"/>		

IN QUALITA' DI	
(Specificare) _____	Attuale proprietario dell'alloggio o titolare di altro diritto reale o diritto personale compatibile con la presente richiesta.

Avendo intenzione di locare l'unità immobiliare produttiva acquistata in regime di edilizia convenzionata sita in:											
comune di _____										Prov. __	
Via _____								n. _____		Piano _____	
Sezione _____				Foglio __		Mappale _____			Subalterno _____		
nel P.I.P. di:		_____									
Lotto _____		Sito in via _____			_____					n. _____	
Come da atto di cessione/assegnazione				Del __/__/____		Repertorio n° _____					
Notaio _____											

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell' art. 76 del DPR 445/2000

CHIEDO

Nel rispetto di quanto previsto dalla convenzione, rep. _____ del __/__/____ notaio _____ tra il Comune di Venezia e ditta _____, il rilascio del Nulla Osta alla locazione dell'unità immobiliare e l'accertamento del canone annuo d'affitto per un canone annuo pari ad € _____ al/alla Sig./Ditta _____, codice fiscale _____ residente/con sede in _____ via _____ n° _____, avente i requisiti previsti nella convenzione indicata.											
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

A tale scopo dichiaro

Di essere a conoscenza che l'immobile in proprietà è vincolato dalla convenzione sopraindicata, secondo i criteri richiamati nella convenzione;
Di impegnarmi, a locazione avvenuta, a presentare presso l'ufficio Gestione Edilizia Convenzionata copia del relativo atto registrato.

Allego alla presente la seguente documentazione:

(documentazione sempre obbligatoria)

- Copia dell'atto di proprietà dell'unità immobiliare;
- Copia della planimetria catastale dell'unità immobiliare;
- ricevuta di versamento di € 103,00 per diritti di segreteria ⁽¹⁾ ;
- Copia della proposta di contratto di locazione sottoscritta da entrambe le parti;
- Copia valido documento di identità del richiedente.

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Venezia ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e professionista incaricato.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

Il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;

Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;

In relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri soggetti pubblici al fine dello svolgimento delle funzioni istituzionali.

Il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati qualora estranei allo sviluppo dei procedimenti amministrativi;

Titolare della banca dati è il Comune di Venezia; i responsabili del trattamento dei dati sono i Direttori responsabili dei Settori interessati.

Data __/__/____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

Note:

(1) modalità versamento:

- **Bollettino di conto corrente postale n. 12608303** intestato a Comune di Venezia – Edilizia Convenzionata – Servizio di Tesoreria e, riportando nella causale, 310201 - 305 diritti di segreteria;
- **Bonifico Bancario** a favore di “Comune di Venezia - Edilizia Convenzionata, Ca' Farsetti - S. Marco 4136 - Codice fiscale: 00339370272, sul C.C.B, Pagamenti dall'Italia:
IBAN IT84 W076 0102 0000 0001 2608 303
indicando come causale: Cap. 310201 - 305 diritti di segreteria;
(Scegliendo questa modalità la data valida di pagamento sarà considerata quella di effettivo incasso da parte della Tesoreria Comunale e non quella di ordinativo del bonifico).