

Tav. N° 05	ASSETTO FISICO-MORFOLOGICO	SCALA: 1:200 - 1.250
	PLANIMETRIA GENERALE	DATA: Ottobre 2022

Arch. Carlotta Franceschin
 Via Manin 44/7 Mestre
 Venezia
 Tel.-Fax 041/988816

DIRETTORE
LAVORI

DITTA
PROPRIETARIA

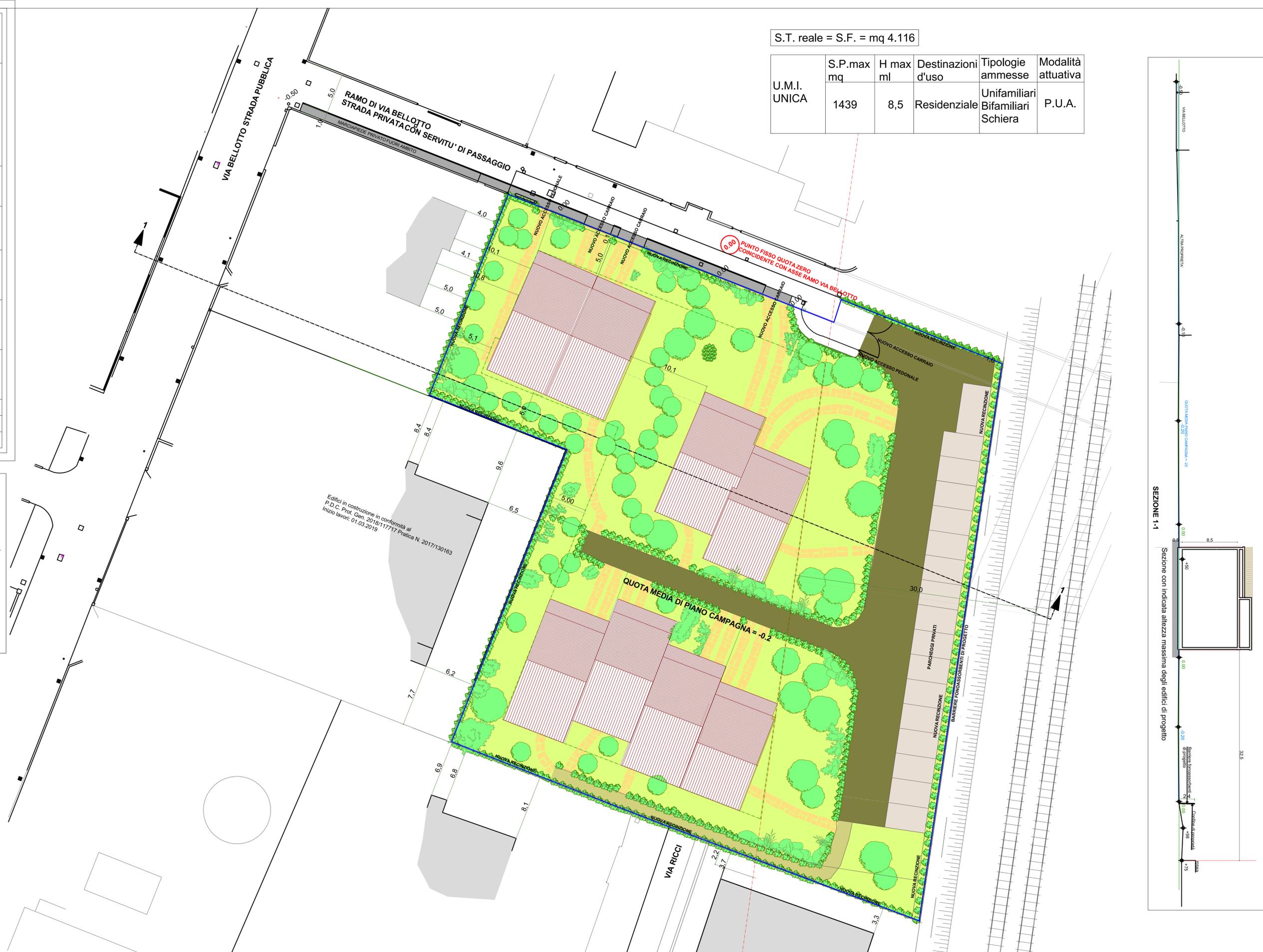
IMPRESA
COSTRUTTRICE

Quota zero coincidente con l'asse del ramo di Via Bellotto

REV. 02 Aprile 2023

S.T. reale = S.F. = mq 4.116

U.M.I. UNICA	S.P.max mq	H max ml	Destinazioni d'uso	Tipologie ammesse	Modalità attuativa
	1439	8,5	Residenziale	Unifamiliari Bifamiliari Schiera	P.U.A.



- PERIMETRO PUA
ST DA RILIEVO MQ 4116
- - - DISTANZA DAL BINARIO FFSS = mt 30 (art. 60DPR 753/80)
- - - PERIMETRO DI MASSIMO INVILUPPO DEGLI EDIFICI FUORI TERRA
- SAGOMA INDICATIVA DEI FABBRICATI
- LA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI PERTINENZIALI, LE SAGOME E GLI ACCESSI SONO INDICATIVI, NON VINCOLANTI
- NUMERO INDICATIVO DEGLI ALLOGGI= 8 UNITA'
- NUMERO INDICATIVO DEI POSTI AUTO PRIVATI= 17
- NUMERO GARAGE PRIVATI = 8

- PERCORSI PEDONALI E CARRAI AD OPUS INCERTUM
- STRADA CARRABILE CON PAVIMENTAZIONE DRENANTE
- PARCHEGGI PRIVATI
- VERDE A PRATO

SEZIONE 1-1
 Sezione con indicata altezza massima degli edifici di progetto

