

# ITE

ORIGINALE

# 07

isola batteria di tessera - comune di venezia

PIANO DI RECUPERO : SCHEDA 12  
variante al PRG della laguna di Venezia e le isole minori

STATO DI FATTO  
planimetria e sky-line dell'area di intervento  
scala 1.500  
venezia 25 aprile 2011

committente: tessaglia srl  
progettista: prof. arch. marino folin  
collaboratore: arch. paola lurgo

Il Dirigente di Area  
Arch. Vincenzo



ALL. ALLA DELIB. G.C. **№ 229** DEL **24 MAG. 2012**



strumento  
**V.P.R.G. per la laguna e per le isole minori. 5**  
elaborato  
**Allegato A**  
fase / rev documento  
**adozione / 0 07 - SdF - Planimetria e**  
comune di venezia - urbanistica - centro documentazione

marino folin/ san polo 1898a 30125 venezia/ marino.folin@mac.com/ 386 albo appc-sa venezia/ FLNMRN44A29L736E/ pi 03688540271

destinazione d'uso	altezza max m
1 edificio di rappresentanza	3.8
2 casa del custode	5.5
3 cavana	3.9
4 deposito	3.4
5 capannone locale generatori	3.1
6 lavanderia e impianti	3.2
7 casa padronale	4.1
9 tettoia	2.6

○ per i nominativi delle essenze si rinvia alla ITE pua 18 - stato di progetto

■ pontile di accesso all'area

--- canale d'accesso : Canale di Tessera

superficie territoriale interessata dal PUA 5897 mq

superficie coperta 531 mq

superficie scoperta 5366 mq

superficie lorda di pavimento 531 mq

sezione bb'

sezione aa'

