



**COMUNE DI VENEZIA**

Deliberazione n. **299** del **18 OTTOBRE 2016** della GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione avviso pubblico per la presentazione di idee, proposte e progetti utili alla formazione del Piano degli Interventi (art. 18, c.2, L.R. 11/2004).

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di ottobre nella sala delle adunanze in Venezia – Cà Farsetti in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità previste si è riunita la Giunta comunale.

Presiede il Sindaco Luigi BRUGNARO

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott.ssa Silvia ASTERIA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dopo breve discussione, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Risultano presenti /assenti al momento dell'adozione della presente deliberazione,

Presenti	Assenti			
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Luigi</b>	<b>BRUGNARO</b>	Sindaco
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Luciana</b>	<b>COLLE</b>	V.Sindaco, Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Renato</b>	<b>BORASO</b>	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Giorgio</b>	<b>D'ESTE</b>	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Massimiliano</b>	<b>DE MARTIN</b>	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Paola</b>	<b>MAR</b>	Assessore
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Paolo</b>	<b>ROMOR</b>	Assessore
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Simone</b>	<b>VENTURINI</b>	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Francesca</b>	<b>ZACCARIOTTO</b>	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<b>Michele</b>	<b>ZUIN</b>	Assessore

---

8

2

La Giunta approva la proposta di delibera che segue, che reca l'oggetto sopra emarginato, con voti unanimi

**N. 299**

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI IDEE, PROPOSTE E PROGETTI UTILI ALLA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI (art.18,c. 2, L.R. 11/2004)**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica,

**Premesso che**

- la Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 (BUR n. 45/2004) “NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO” dispone che Il nuovo Piano Regolatore Comunale sia costituito dai seguenti strumenti :
  1. il Piano di Assetto del Territorio (PAT), contenente disposizioni “strutturali” che delineano le scelte strategiche di assetto e sviluppo del territorio comunale;
  2. il Piano degli Interventi (PI), contenente disposizioni operative per la tutela, valorizzazione, organizzazione e trasformazione del territorio, nonché il programma per la realizzazione degli interventi, il loro completamento, i servizi connessi e le infrastrutture per la mobilità;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 30-31/01/2012, il Comune di Venezia ha adottato il Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed il Rapporto Ambientale, corredato dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e dalla Valutazione d’Incidenza Ambientale (VInCA);
- il PAT è stato approvato con la sottoscrizione, da parte del Comune di Venezia e della Provincia di Venezia, del verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 30/09/2014, convocata ai sensi dell’art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004;
- l’approvazione del PAT è stata ratificata dalla Provincia di Venezia, ai sensi dell’art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, con Delibera di Giunta Provinciale n. 128 del 10/10/2014, pubblicata sul B.U.R.V. n. 105 del 31/10/2014 a cura della Provincia;
- il PAT è divenuto efficace a partire dal 15/11/2014, ai sensi dell’art. 15, comma 7, della L.R. 11/2004;
- ai sensi dell’art. 48, comma 5 bis, della L.R. 11/2004, in seguito all'approvazione del primo PAT, il PRG vigente assume efficacia di Piano degli Interventi (PI) per le parti compatibili con

il PAT;

- con delibera n. 98 del 5/12/2014 del Commissario Straordinario nella competenza del Consiglio Comunale è stata verificata la compatibilità fra le previsioni del PAT e quelle degli strumenti urbanistici vigenti (varianti al PRG per i diversi ambiti del territorio);
- inoltre, con delibera n° 34 del 20/03/2015 il Commissario Straordinario nella competenza del Consiglio Comunale ha approvato criteri e modalità di determinazione del beneficio pubblico per accordi pubblico-privati ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, in variante al Piano regolatore, e per interventi d'interesse pubblico da realizzare attraverso il permesso di costruire in deroga al Piano Regolatore ai sensi degli artt. 14 e 16, comma 4 lettera d ter, del D.P.R. 380/01;

#### **Considerato che**

- l'Amministrazione intende ora procedere alla redazione del Piano degli Interventi (PI), comunemente detto anche Piano del Sindaco, poiché destinato a dare concreta attuazione ai programmi dell'Amministrazione stessa in tema di governo del territorio;
- a tal fine, il 15/06/2016 Il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il "Documento del Sindaco per il Piano degli Interventi", che delinea strategie e obiettivi da perseguire con il nuovo Piano, dando così avvio al procedimento di elaborazione dello stesso, come peraltro previsto dall'art. 18, comma 1, della L.R. 11/04;

#### **Ritenuto che**

- sia fondamentale definire i contenuti del Piano attraverso un processo di ascolto e coinvolgimento dei cittadini, degli operatori economici, delle associazioni, di altri enti pubblici e, in genere, di tutti i soggetti portatori di interessi sul territorio, nella prospettiva di rilanciare la città sotto il profilo economico, sociale e culturale;
- sia parimenti imprescindibile creare le condizioni per rendere attuabili i programmi d'intervento dell'Amministrazione, con il coinvolgimento di tutti gli operatori nazionali ed internazionali interessati ad investire nello sviluppo, valorizzazione e tutela della città di Venezia e del suo territorio;
- al tal fine, sia opportuno invitare chiunque ne abbia interesse a presentare idee, proposte e progetti utili alla costruzione del Piano degli Interventi, nella consapevolezza che la città e il

territorio sono un patrimonio comune e che la qualità della città e del territorio in cui viviamo è parte fondamentale della qualità della vita;

**Dato atto** che la stessa L.R. 11/2004, all'art.18 c.2, dispone che “l'adozione del Piano degli Interventi è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati”;

**Visto** il testo dell'“AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI IDEE, PROPOSTE E PROGETTI UTILI ALLA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI (art.18, c.2, L.R. 11/2004)”, allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;

**Visto** il parere di regolarità tecnico-amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal Direttore della Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile e il parere di regolarità contabile, espresso dal Dirigente della Direzione Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DELIBERA**

- 1 di approvare l'“AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI IDEE, PROPOSTE E PROGETTI UTILI ALLA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI (art.18,c.2, L.R. 11/2004)”, allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;
- 2 di dare atto, come da contenuti dell'Avviso:
  - 2.1 che la scadenza per la presentazione delle proposte è stabilita nel 31 marzo 2017, fermo restando che l'Amministrazione potrà valutare qualsiasi proposta che rivesta interesse pubblico pervenuta anche oltre tale termine e fino alla data di adozione del Piano, nonché le proposte già pervenute fra la data di approvazione del PAT e quella di pubblicazione del presente avviso;
  - 2.2 che la presentazione delle proposte non vincola in alcun modo l'Amministrazione nei confronti di chi le abbia presentate, e che esse saranno valutate prioritariamente in rapporto alla presenza di contenuti di rilevante interesse pubblico e alla coerenza con gli obiettivi enunciati nel Documento del Sindaco e gli indirizzi del Piano di Assetto del

Territorio;

2.3 che l'Amministrazione potrà adottare il nuovo Piano degli Interventi con un unico provvedimento di carattere unitario o attraverso più provvedimenti specifici per i diversi ambiti territoriali o tematici; sarà possibile anche anticipare l'approvazione di proposte ritenute di rilevante interesse pubblico con appositi provvedimenti, utilizzando gli istituti previsti dalla legge, come gli accordi di programma (art. 7 LR 11/04) o gli accordi fra soggetti pubblici e privati (art. 6 LR 11/04).

3 dare mandato alla Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile di procedere alla pubblicazione dell'Avviso, dandone la massima pubblicità, e alla raccolta ed esame delle proposte che perverranno.

P.D.2016/432

DG.299 /2016

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale  
F.to SILVIA ASTERIA

Il Sindaco  
F.to LUIGI BRUGNARO