

MODALITÀ PER IL VERSAMENTO IMU DELL'ANNO 2012

Il pagamento dell'imposta può avvenire:

- **entro il 16 giugno** - prima rata
- **entro il 16 dicembre** - seconda rata a saldo

Si può versare comunque l'intera imposta in **un'unica soluzione**, con l'avvertenza che potrà essere necessario effettuare un conguaglio a dicembre.

ATTENZIONE: Ai sensi dell'art 6 comma 8 del Decreto Legge 31.5.1994, n. 330, convertito con modificazioni nella Legge 27 luglio 1994, n. 473, il pagamento di ritenute alla fonte, di imposte, di tasse e contributi erariali, regionali e locali il cui termine cade di sabato o di giorno festivo è considerato tempestivo se effettuato il primo giorno lavorativo successivo.

N.B.: l'imposta dovuta per la sola abitazione principale, comprese le pertinenze, può essere versata in **tre rate** anziché due. In questo caso, con l'acconto di giugno si versa un terzo dell'imposta relativa all'abitazione principale e un altro terzo entro il 16 settembre. Il saldo infine dovrà essere effettuato entro il 16 dicembre sulla base delle aliquote deliberate dal Comune.

Versamenti minimi delle rate, come previsto dall'art. 9 del Regolamento IMU:

- se l'importo da versare per l'intero anno risulta, per effetto dell'applicazione delle aliquote e detrazioni, inferiore o uguale a 12 euro, il contribuente non deve effettuare alcun versamento;
- qualora l'imposta complessivamente dovuta per l'anno sia superiore a 12 euro, ma le singole rate risultino inferiori o uguali a tale importo, il versamento deve essere effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre.

Arrotondamento Versamenti in Euro

Si ricorda che, a norma dell'art. 1 comma 166 della Legge Finanziaria 2007 (Legge 296/2006), "il pagamento dei tributi locali deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo."

Il versamento dell'imposta può essere effettuato mediante modello F24 disponibile presso qualsiasi Ufficio Postale o Sportello Bancario (l'utilizzo è completamente gratuito).

Dal 1° dicembre 2012, è possibile versare l'imposta anche con bollettino di c/c postale n. 1008857615 intestato "PAGAMENTO IMU" reperibile presso gli uffici postali.

Si ricorda che se il contribuente possiede immobili ubicati in più Comuni e volesse eseguire il pagamento dell'imposta tramite bollettino di c/c postale, dovrà compilare un bollettino per ciascun Comune.

Nel modello F24, per il versamento dell'IMU dovuta per l'abitazione principale, il contribuente dovrà compilare il campo **RATEAZIONE/MESE RIF.** nel seguente modo:

- **VERSAMENTO IN TRE RATE** (acconto in due rate + saldo)

RATA	CODICE RATEAZIONE/MESE RIF.
Acconto IMU (entro il 16 giugno)	0102
Acconto IMU (entro il 16 settembre)	0202
Saldo IMU (entro il 16 dicembre)	0101

- VERSAMENTO IN DUE RATE (acconto e saldo)

RATA	CODICE RATEAZIONE/MESE RIF.
Acconto IMU (entro il 16 giugno)	0101
Saldo IMU (entro il 16 dicembre)	0101